



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AB4-479-952

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 05/06/2025



182 bd de la plage
33120 ARCACHON

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		PERLIERES (LES)	
Adresse de référence de la copropriété		182 bd de la plage 33120 ARCACHON	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	13/11/2017	Numéro d'immatriculation	AB4-479-952
Date du règlement de copropriété	22/12/1972	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	BONNOT IMMO de numéro SIRET 82750186700044
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	12 RUE PIERRE DIGNAC 33260 LA TESTE-DE-BUCH
Numéro de téléphone	+33532260076

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	519
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	161
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	De 1961 à 1974 Non renseigné
Avez-vous voté l'adoption d'un plan pluriannuel de travaux (partiellement ou totalement) ?	Non
Est-ce que le projet de plan pluriannuel de travaux a été inscrit à l'ordre du jour de votre assemblée générale ?	Non

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	3

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/04/2024
Date de fin de l'exercice clos	31/03/2025
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	23/05/2025
Charges pour opérations courantes	262576 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	16735 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	130229 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	43796 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	37
Montant du fonds de travaux	1554 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 05/06/2025,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**