

100925901

JB/TA/

**L'AN DEUX MILLE SEIZE,**

**LE VINGT DÉCEMBRE**

**A ARCACHON (Gironde), 14 Boulevard Général Leclerc, au siège de l'Office Notarial, ci-après nommé,**

**Maître Joséphine BLANCHARD-MOGA, Notaire au sein de la Société Civile Professionnelle « Denys FOUCAUD, Philippe JEAN, Johanne DELEGLISE-HAUTEFEUILLE et Guillaume MOGA, notaires, associés d'une société civile professionnelle, titulaire d'un Office Notarial » à la résidence d'ARCACHON, 14, Boulevard Général Leclerc,**

**A REÇU le présent acte à la requête de :**

L'Association dénommée **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES PERLIERES**, dont le siège est à ARCACHON (33120), 182 boulevard de la Plage.

Représenté à l'acte par Monsieur Stéphane REGNAULT, gestionnaire de copropriété domicilié professionnellement à TALENCE 162 cours Gambetta, agissant en qualité de gestionnaire au sein de la société dénommée AELIX IMMOBILIER, société par actions simplifiée au capital de 352.665€, dont le siège social est à TALENCE 162 cours Gambetta, identifiée au SIREN sous le numéro 400599478 et immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BORDEAUX, connue sous le nom commercial LOFT ONE,

En vertu de pouvoirs qui lui ont été conférés par Monsieur Frédéric CARRERE, domicilié à TOULOUSE 7 rue Caraman, en sa qualité de Président de la société SAS LOFT ONE, SAS au capital de 2.664.952 EUROS, immatriculée au RCS de TOULOUSE sous le numéro 384883609,

Ladite société elle-même présidente de la société AELIX IMMOBILIER, suivant procuration sous signature privée en date à TOULOUSE du 20 décembre 2016, demeurée ci-annexée.

Ladite société AELIX IMMOBILIER agissant aux présentes en sa qualité de syndic de copropriété de la résidence LES PERLIERES, fonction à laquelle elle a été nommée, pour une durée de 3 ans, aux termes de l'assemblée générale des copropriétaires de la résidence LES PERLIERES en date du 29 juillet 2016, et ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes, tant en vertu des pouvoirs qu'il tient de l'article 18 de la loi du 10 juillet 1965 qu'en vertu de ceux qui lui ont été conférés aux termes

de l'assemblée générale des copropriétaires de la résidence LES PERLIÈRES en date du 29 juillet 2016, devenue définitive.

La copie du procès-verbal d'assemblée générale, certifiée conforme par le syndic est demeurée ci-annexée.

A l'effet d'établir ainsi qu'il suit le **MODIFICATIF DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION ET REGLEMENT DE COPROPRIETE** concernant un immeuble ou ensemble immobilier situé à ARCACHON (GIRONDE), 178 et 182 boulevard de la Plage, rue Nathaniel Johnston sans numéro.

Etant précisé que ce modificatif a été préalablement autorisé aux termes d'une assemblée générale des copropriétaires dont une copie délivrée par le syndic est annexée, ainsi que le certificat de non-recours.

Il est ici indiqué en tant que de besoin :

- que la présente division n'entre pas dans le cadre des interdictions prévues aux trois premiers alinéas de l'article L 111-6-1 du Code de la construction et de l'habitation, savoir :
  - toute division par appartements d'immeubles qui sont frappés d'une interdiction d'habiter ou d'un arrêté de péril, ou sont déclarés insalubres, ou comportent pour le quart au moins de leur superficie totale des logements loués ou occupés classés dans la catégorie IV visée par la loi numéro 48-1360 du 1er septembre 1948 ;
  - toute division d'immeuble en vue de créer des locaux à usage d'habitation d'une superficie et d'un volume habitables inférieurs respectivement à 14 m<sup>2</sup> et à 33 m<sup>3</sup>, les installations ou pièces communes mises à disposition des locaux à usage d'habitation nés de la division n'étant pas comprises dans le calcul de la superficie et du volume desdits locaux, ou qui ne sont pas pourvus d'une installation d'alimentation en eau potable, d'une installation d'évacuation des eaux usées ou d'un accès à la fourniture de courant électrique, ou qui n'ont pas fait l'objet de diagnostics amiante en application de l'article L 1311-1 du Code de la santé publique et d'une appréciation du risque de saturnisme lorsque l'immeuble est soumis aux dispositions de l'article L 1334-5 du même Code ;
  - toute division par appartements d'immeuble de grande hauteur à usage d'habitation ou à usage professionnel ou commercial et d'habitation dont le contrôle exercé par la commission de sécurité a donné lieu à un avis défavorable de l'autorité compétente ou à des prescriptions qui n'ont pas été exécutées ;

### **EXPOSE**

Les présentes s'appliquent à une construction édifée sur un terrain situé à **ARCACHON (GIRONDE), 178 et 182 boulevard de la Plage, rue Nathaniel Johnston sans numéro**

Et cadastré :

Section	N°	Lieudit	Surface
AL	476	182 boulevard de la Plage	00 ha 80 a 48 ca

### **Division de l'ensemble immobilier – Etat descriptif de division originale**

Par acte en date du 22 décembre 1972, Maître MEUNIER, Notaire à ARCACHON, recevait l'état descriptif de division suivi du règlement de copropriété de l'immeuble sis à ARCACHON (Gironde) –182 boulevard de la Plage et rue Nathaniel Johnston sans numéro, dénommé résidence Les Perlières.

Cet acte était publié au service de la publicité foncière de BORDEAUX 3EME, le 27 février 1973, volume 7039 n° 11.

Aux termes de ce règlement, l'immeuble était divisé en 504 lots, lots numérotés de 1 à 504.

Par acte en date du 18 juin 2015, Maître Joséphine BLANCHARD-MOGA, Notaire à ARCACHON, recevait un premier modificatif suivant lequel l'erreur matérielle entachant la nature des lots 283, 284, 285 et 286 était réparée, onze lots créés ceux-ci numérotés 505 à 517, le dénominateur exprimé en 100 474èmes, la répartition des charges rectifiée en conséquence.

Cet acte était publié au service de la publicité foncière de BORDEAUX 3EME, le 30 juillet 2015, volume 2015P, numéro 11740.

Par acte en date du 1<sup>er</sup> août 2015, Maître BOIREAU, notaire à LIBOURNE, recevait un acte contenant :

1/ Division de la parcelle originairement cadastrée section AL numéro 320, assiette de la copropriété, en deux parcelles nouvellement cadastrées section AL numéros 476 et 477,

2/ Vente de la parcelle composant l'assiette de la copropriété et cadastrée section AL numéros 477 et AL 479.

3/ Modificatif à l'état descriptif de division : la nouvelle assiette de la copropriété est désormais AL 476.

Cet acte était publié au service de la publicité foncière de BORDEAUX 3EME, le 2 septembre 2015, volume 2015P, numéro 13555.

Cet acte a fait l'objet d'un acte rectificatif reçu par Maître BOIREAU, notaire à LIBOURNE, le 18 février 2016, dont une copie authentique a été publiée au service de la publicité foncière de BORDEAUX 3EME, le 22 février 2016, volume 2016P, numéro 3042.

Deux parties communes devant être affectées en nature de parkings, en conséquence :

**Au chapitre 1er :**

- Procèderons à la création de deux lots nouveaux numérotés de 518 et 519,

Afin d'éviter de modifier la quote-part de tous les autres lots, laquelle reste inchangée, et dans un souci de précision, seul le dénominateur commun sera finalement augmenté de 42, dénominateur qui sera désormais exprimé en 100 516èmes.

- Suivra le tableau de publicité foncière concernant ces lots.

**Au chapitre 2ème :**

- Rectifierons la répartition des charges par suite des changements intervenus.

**Au chapitre 3ème :**

- Définirons les formalités de publicité des présentes.

**CHAPITRE 1<sup>er</sup>**

**ARTICLE - 1<sup>er</sup>**

**CREATION DES LOTS 518 ET 519**

**NOUVELLE DESIGNATION :**

**BATIMENT A**

**REZ-DE-CHAUSSEE**

**LOT 518**

Situé au rez-de-chaussée du bâtiment A, attenant aux parkings numéroté 60 et 61, comprend :

- un emplacement de voiture numéroté 163

Et les vingt et un cent mille cinq cent seizièmes des parties communes générales,

Ci 21 / 100.516

### **PREMIER ETAGE**

#### **LOT 519**

Situé au 1er étage du bâtiment A, attenant aux parkings numérotés 100 et 101, comprend :

- un emplacement de voiture numéroté 164

Et les vingt et un cent mille cinq cent seizièmes des parties communes générales,

Ci 21 / 100.516

## **ARTICLE 2<sup>ème</sup>**

### **AUGMENTATION DU DENOMINATEUR**

Afin d'éviter de modifier la quote-part de tous les autres lots, laquelle reste inchangée, et dans un souci de précision, seul le dénominateur commun sera finalement augmenté de 42, dénominateur qui sera désormais exprimé en 100 516èmes.

**ARTICLE 3<sup>ème</sup>****PUBLICITE FONCIERE**

Pour satisfaire au décret du 14 octobre 1955, modifié par le décret n° 59-89 du 7 janvier 1959 sur l'application de la réforme foncière, le tableau ci-après donne la physionomie d'ensemble de l'immeuble.

(Voir tableau ci-après)

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
1	A	1	R. de ch.	Local de rangement n°1	10/100 474	10/100 516	Inchangé
2	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 40	42/100 474	42/100 516	Inchangé
3	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 1	42/100 474	42/100 516	Inchangé
4	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 2	42/100 474	42/100 516	Inchangé
5	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 3	42/100 474	42/100 516	Inchangé
6	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 4	42/100 474	42/100 516	Inchangé
7	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 5	42/100 474	42/100 516	Inchangé
8	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 6	58/100 474	58/100 516	Inchangé
9	A	1	R. de ch.	Local de rangement n° 9	22/100 474	22/100 516	Inchangé
10	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 50	73/100 474	73/100 516	Inchangé
11	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 51	21/100 474	21/100 516	Inchangé
12	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 52	21/100 474	21/100 516	Inchangé
13	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 53	21/100 474	21/100 516	Inchangé
14	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 54	21/100 474	21/100 516	Inchangé
15	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 55	21/100 474	21/100 516	Inchangé
16	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 56	21/100 474	21/100 516	Inchangé
17	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 57	21/100 474	21/100 516	Inchangé
18	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 58	21/100 474	21/100 516	Inchangé
19	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 59	21/100 474	21/100 516	Inchangé
20	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 60	21/100 474	21/100 516	Inchangé
21	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 61	21/100 474	21/100 516	Inchangé
22	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 62	21/100 474	21/100 516	Inchangé
23	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 63	42/100 474	42/100 516	Inchangé
24	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 64	42/100 474	42/100 516	Inchangé
25	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 65	42/100 474	42/100 516	Inchangé
26	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 66	42/100 474	42/100 516	Inchangé
27	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 67	42/100 474	42/100 516	Inchangé
28	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 68	42/100 474	42/100 516	Inchangé
29	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 27	42/100 474	42/100 516	Inchangé
30	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 28	42/100 474	42/100 516	Inchangé
31	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 29	42/100 474	42/100 516	Inchangé
32	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 30	42/100 474	42/100 516	Inchangé
33	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 31	42/100 474	42/100 516	Inchangé
34	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 32	42/100 474	42/100 516	Inchangé
35	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 33	42/100 474	42/100 516	Inchangé
36	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 34	42/100 474	42/100 516	Inchangé
37	A	2	R. de ch.	Emplacement de moto n° 3	8/100 474	8/100 516	Inchangé
38	A	2	R. de ch.	Emplacement de moto n° 2	10/100 474	10/100 516	Inchangé
39	A	2	R. de ch.	Emplacement de moto n° 1	14/100 474	14/100 516	Inchangé
40	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 25	42/100 474	42/100 516	Inchangé
41	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 36	58/100 474	58/100 516	Inchangé
42	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 37	58/100 474	58/100 516	Inchangé
43	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 38	58/100 474	58/100 516	Inchangé
44	A	1	R. de ch.	Local de rangement n° 2	19/100 474	19/100 516	Inchangé
45	A	1	1er	Emplacement de voiture n°79	29/100 474	29/100 516	Inchangé
46	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 78	29/100 474	29/100 516	Inchangé
47	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 126	29/100 474	29/100 516	Inchangé
48	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 125	58/100 474	58/100 516	Inchangé
49	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 101	21/100 474	21/100 516	Inchangé
50	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 102	21/100 474	21/100 516	Inchangé
51	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 103	21/100 474	21/100 516	Inchangé
52	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 104	21/100 474	21/100 516	Inchangé
53	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 105	21/100 474	21/100 516	Inchangé
54	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 106	21/100 474	21/100 516	Inchangé
55	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 107	21/100 474	21/100 516	Inchangé
56	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 108	21/100 474	21/100 516	Inchangé
57	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 109	21/100 474	21/100 516	Inchangé
58	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 110	21/100 474	21/100 516	Inchangé

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474èmes	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516èmes	Observations
59	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 93	42/100 474	42/100 516	Inchangé
60	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 94	42/100 474	42/100 516	Inchangé
61	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 95	42/100 474	42/100 516	Inchangé
62	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 96	42/100 474	42/100 516	Inchangé
63	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 97	42/100 474	42/100 516	Inchangé
64	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 98	42/100 474	42/100 516	Inchangé
65	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 99	21/100 474	21/100 516	Inchangé
66	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 100	21/100 474	21/100 516	Inchangé
67	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 92	42/100 474	42/100 516	Inchangé
68	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 91	42/100 474	42/100 516	Inchangé
69	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 90	42/100 474	42/100 516	Inchangé
70	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 89	42/100 474	42/100 516	Inchangé
71	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 88	42/100 474	42/100 516	Inchangé
72	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 87	42/100 474	42/100 516	Inchangé
73	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 86	42/100 474	42/100 516	Inchangé
74	A	2	1er	Emplacement de voiture n° 85	42/100 474	42/100 516	Inchangé
75	A	2	1er	Emplacement de moto n° 6	8/100 474	8/100 516	Inchangé
76	A	2	1er	Emplacement de moto n° 5	10/100 474	10/100 516	Inchangé
77	A	2	1er	Emplacement de moto n° 4	14/100 474	14/100 516	Inchangé
78	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 84	29/100 474	29/100 516	Inchangé
79	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 83	50/100 474	50/100 516	Inchangé
80	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 82	50/100 474	50/100 516	Inchangé
81	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 81	29/100 474	29/100 516	Inchangé
82	A	1	1er	Emplacement de voiture n° 80	29/100 474	29/100 516	Inchangé
83	A	1	1er	Local de rangement n° 10	12/100 474	12/100 516	Inchangé
84	A	1	1er	Local de rangement n° 11	11/100 474	11/100 516	Inchangé
85	A	1	1er	Local de rangement n° 12	12/100 474	12/100 516	Inchangé
86	A	1	1er	Local de rangement n° 13	12/100 474	12/100 516	Inchangé
87	A	1	1er	Local de rangement n° 14	12/100 474	12/100 516	Inchangé
88	A	1	1er	Local de rangement n° 15	14/100 474	14/100 516	Inchangé
89	A	1	1er	Local de rangement n° 16	12/100 474	12/100 516	Inchangé
90	A	1	1er	Local de rangement n° 17	13/100 474	13/100 516	Inchangé
91	A	1	1er	Local de rangement n° 18	15/100 474	15/100 516	Inchangé
92	A	1	1er	Local de rangement n° 19	11/100 474	11/100 516	Inchangé
93	A	1	1er	Local de rangement n° 20	11/100 474	11/100 516	Inchangé
94	A	1	1er	Local de rangement n° 21	11/100 474	11/100 516	Inchangé
95	A	1	1er	Local de rangement n° 22	11/100 474	11/100 516	Inchangé
96	A	1	1er	Local de rangement n° 23	14/100 474	14/100 516	Inchangé
97	A	1	1er	Local de rangement n° 24	18/100 474	18/100 516	Inchangé
98	A	1	1er	Local de rangement n° 25	11/100 474	11/100 516	Inchangé
99	A	1	1er	Local de rangement n° 26	10/100 474	10/100 516	Inchangé
100	A	1	1er	Local de rangement n° 27	11/100 474	11/100 516	Inchangé
101	A	1	1er	Local de rangement n° 28	11/100 474	11/100 516	Inchangé
102	A	1	1er	Local de rangement n° 3	21/100 474	21/100 516	Inchangé
103	A	1	1er	Local de rangement n° 29	12/100 474	12/100 516	Inchangé
104	A	1	1er	Local de rangement n° 30	9/100 474	9/100 516	Inchangé
105	A	1	1er	Local de rangement n° 31	16/100 474	16/100 516	Inchangé
106	A	1	1er	Local de rangement n° 32	9/100 474	9/100 516	Inchangé
107	A	1	1er	Local de rangement n° 33	10/100 474	10/100 516	Inchangé
108	A	1	1er	Local de rangement n° 34	18/100 474	18/100 516	Inchangé
109	A	1	1er	Local de rangement n° 35	10/100 474	10/100 516	Inchangé
110	A	1	1er	Local de rangement n° 36	15/100 474	15/100 516	Inchangé
111	A	1	1er	Local de rangement n° 4	17/100 474	17/100 516	Inchangé
112	A	1	1er	Studio n° 10	420/100 474	420/100 516	Inchangé
113	A	1	1er	Studio n° 11	399/100 474	399/100 516	Inchangé
114	A	1	1er	Studio n° 12	441/100 474	441/100 516	Inchangé
115	A	1	1er	Studio n° 13	462/100 474	462/100 516	Inchangé
116	A	1	1er	Studio n° 14	399/100 474	399/100 516	Inchangé
117	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 134	29/100 474	29/100 516	Inchangé
118	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 161	42/100 474	42/100 516	Inchangé
119	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 149	29/100 474	29/100 516	Inchangé
120	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 148	29/100 474	29/100 516	Inchangé
121	A	2	2ème	Emplacement de voiture n° 147	50/100 474	50/100 516	Inchangé
122	A	2	2ème	Emplacement de moto n° 7	12/100 474	12/100 516	Inchangé
123	A	2	2ème	Emplacement de moto n° 8	12/100 474	12/100 516	Inchangé
124	A	2	2ème	Emplacement de voiture n° 146	67/100 474	67/100 516	Inchangé
125	A	2	2ème	Emplacement de voiture n° 145	67/100 474	67/100 516	Inchangé
126	A	2	2ème	Emplacement de voiture n° 144	67/100 474	67/100 516	Inchangé
127	A	2	2ème	Emplacement de voiture n° 143	58/100 474	58/100 516	Inchangé
128	A	2	2ème	Emplacement de voiture n° 142	21/100 474	21/100 516	Inchangé
129	A	2	2ème	Emplacement de voiture n° 141	21/100 474	21/100 516	Inchangé
130	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 140	58/100 474	58/100 516	Inchangé
131	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 139	50/100 474	50/100 516	Inchangé
132	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 138	58/100 474	58/100 516	Inchangé

133	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 137	58/100 474	58/100 516	Inchangé
134	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 136	50/100 474	50/100 516	Inchangé
<b>N° Lots</b>	<b>Bât.</b>	<b>Esc.</b>	<b>Etage</b>	<b>Nature du lot</b>	<b>Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474èmes</b>	<b>Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516èmes</b>	<b>Observations</b>
135	A	1	2ème	Emplacement de voiture n° 135	58/100 474	58/100 516	Inchangé
136	A	1	2ème	Local de rangement n° 42	7/100 474	7/100 516	Inchangé
137	A	1	2ème	Local de rangement n° 43	7/100 474	7/100 516	Inchangé
138	A	1	2ème	Local de rangement n° 44	8/100 474	8/100 516	Inchangé
139	A	1	2ème	Local de rangement n° 45	11/100 474	11/100 516	Inchangé
140	A	1	2ème	Local de rangement n° 41	15/100 474	15/100 516	Inchangé
141	A	1	2ème	Local de rangement n° 40	12/100 474	12/100 516	Inchangé
142	A	1	2ème	Local de rangement n° 39	12/100 474	12/100 516	Inchangé
143	A	1	2ème	Local de rangement n° 38	12/100 474	12/100 516	Inchangé
144	A	1	2ème	Local de rangement n° 46	11/100 474	11/100 516	Inchangé
145	A	1	2ème	Local de rangement n° 47	11/100 474	11/100 516	Inchangé
146	A	1	2ème	Local de rangement n° 37	11/100 474	11/100 516	Inchangé
147	A	1	2ème	Local de rangement n° 6	17/100 474	17/100 516	Inchangé
148	A	1	2ème	Local de rangement n° 5	13/100 474	13/100 516	Inchangé
149	A	2	2ème	Local de rangement n° 7	16/100 474	16/100 516	Inchangé
150	A	2	2ème	Local de rangement n° 8	16/100 474	16/100 516	Inchangé
151	A	2	2ème	Local de rangement n° 161	23/100 474	23/100 516	Inchangé
152	A	1	2ème	Studio n° 15	441/100 474	441/100 516	Inchangé
153	A	1	2ème	Studio n° 16	525/100 474	525/100 516	Inchangé
154	A	1	2ème	Studio n° 17	546/100 474	546/100 516	Inchangé
155	A	1	2ème	Studio n° 18	441/100 474	441/100 516	Inchangé
156	A	1	2ème	Studio n° 19	441/100 474	441/100 516	Inchangé
157	A	1	2ème	Studio n° 20	441/100 474	441/100 516	Inchangé
158	A	1	2ème	Studio n° 21	491/100 474	491/100 516	Inchangé
159	A	2	2ème	Studio n° 22	449/100 474	449/100 516	Inchangé
160	A	2	2ème	Studio n° 23	441/100 474	441/100 516	Inchangé
161	A	2	2ème	Studio n° 24	441/100 474	441/100 516	Inchangé
162	A	1	3ème	Local de rangement n° 51	17/100 474	17/100 516	Inchangé
163	A	1	3ème	Local de rangement n° 50	13/100 474	13/100 516	Inchangé
164	A	1	3ème	Local de rangement n° 49	9/100 474	9/100 516	Inchangé
165	A	1	3ème	Local de rangement n° 48	13/100 474	13/100 516	Inchangé
166	A	1	3ème	Local de rangement n° 52	20/100 474	20/100 516	Inchangé
167	A	1	3ème	Local de rangement n° 53	11/100 474	11/100 516	Inchangé
168	A	1	3ème	Local de rangement n° 54	11/100 474	11/100 516	Inchangé
169	A	1	3ème	Local de rangement n° 55	10/100 474	10/100 516	Inchangé
170	A	1	3ème	Local de rangement n° 56	12/100 474	12/100 516	Inchangé
171	A	1	3ème	Local de rangement n° 57	11/100 474	11/100 516	Inchangé
172	A	1	3ème	Local de rangement n° 58	20/100 474	20/100 516	Inchangé
173	A	1	3ème	Local de rangement n° 59	21/100 474	21/100 516	Inchangé
174	A	1	3ème	Local de rangement n° 162	15/100 474	15/100 516	Inchangé
175	A	1	3ème	Local de rangement n° 163	16/100 474	16/100 516	Inchangé
176	A	1	3ème	Local de rangement n° 164	23/100 474	23/100 516	Inchangé
177	A	2	3ème	Local de rangement n° 60	12/100 474	12/100 516	Inchangé
178	A	2	3ème	Local de rangement n° 61	18/100 474	18/100 516	Inchangé
179	A	2	3ème	Local de rangement n° 62	18/100 474	18/100 516	Inchangé
180	A	2	3ème	Local de rangement n° 63	8/100 474	8/100 516	Inchangé
181	A	2	3ème	Local de rangement n° 64	11/100 474	11/100 516	Inchangé
182	A	2	3ème	Local de rangement n° 65	23/100 474	23/100 516	Inchangé
183	A	2	3ème	Local de rangement n° 66	10/100 474	10/100 516	Inchangé
184	A	2	3ème	Local de rangement n° 67	10/100 474	10/100 516	Inchangé
185	A	2	3ème	Local de rangement n° 68	15/100 474	15/100 516	Inchangé
186	A	2	3ème	Local de rangement n° 69	15/100 474	15/100 516	Inchangé
187	A	2	3ème	Local de rangement n° 70	18/100 474	18/100 516	Inchangé
188	A	2	3ème	Local de rangement n° 71	23/100 474	23/100 516	Inchangé
189	A	2	3ème	Local de rangement n° 72	16/100 474	16/100 516	Inchangé
190	A	2	3ème	Local de rangement n° 73	23/100 474	23/100 516	Inchangé
191	A	2	3ème	Local de rangement n° 74	17/100 474	17/100 516	Inchangé
192	A	2	3ème	Local de rangement n° 165	8/100 474	8/100 516	Inchangé
193	A	2	3ème	Local de rangement n° 166	8/100 474	8/100 516	Inchangé
194	A	2	3ème	Studio n° 4	231/100 474	231/100 516	Inchangé
195	A	2	3ème	Studio n° 25	525/100 474	525/100 516	Inchangé
196	A	2	3ème	Studio n° 26	520/100 474	520/100 516	Inchangé
197	A	2	3ème	Studio n° 27	378/100 474	378/100 516	Inchangé
198	A	2	3ème	Studio n° 28	399/100 474	399/100 516	Inchangé
199	A	2	3ème	Studio n° 29	487/100 474	487/100 516	Inchangé
200	A	2	3ème	Studio n° 30	495/100 474	495/100 516	Inchangé
201	A	2	3ème	Studio n° 31	487/100 474	487/100 516	Inchangé
202	A	2	3ème	Studio n° 32	487/100 474	487/100 516	Inchangé
203	A	1	3ème	Studio n° 3	294/100 474	294/100 516	Inchangé
204	A	2	3ème	Studio n° 33	462/100 474	462/100 516	Inchangé
205	A	2	3ème	Studio n° 34	571/100 474	571/100 516	Inchangé
206	A	2	3ème	Studio n° 35	483/100 474	483/100 516	Inchangé

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474èmes	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516èmes	Observations
207	A	2	3ème	Studio n° 1	201/100 474	201/100 516	Inchangé
208	A	2	3ème	Studio n° 2	210/100 474	210/100 516	Inchangé
209	A	1	4ème	Appartement n° 36	643/100 474	643/100 516	Inchangé
210	A	1	4ème	Studio n° 37	525/100 474	525/100 516	Inchangé
211	A	1	4ème	Studio n° 38	189/100 474	189/100 516	Inchangé
212	A	2	4ème	Appartement n° 39	614/100 474	614/100 516	Inchangé
213	A	2	4ème	Appartement n° 40	605/100 474	605/100 516	Inchangé
214	A	2	4ème	Appartement n° 41	757/100 474	757/100 516	Inchangé
215	A	2	4ème	Studio n° 42	474/100 474	474/100 516	Inchangé
216	A	2	4ème	Studio n° 43	462/100 474	462/100 516	Inchangé
217	A	2	4ème	Studio n° 44	567/100 474	567/100 516	Inchangé
218	A	2	4ème	Studio n° 45	432/100 474	432/100 516	Inchangé
219	A	1	4ème	Studio n° 46	441/100 474	441/100 516	Inchangé
220	A	1	4ème	Chambre individuelle n° 471	201/100 474	201/100 516	Inchangé
221	A	1	4ème	Local de rangement n° 167	11/100 474	11/100 516	Inchangé
222	A	1	4ème	Local de rangement n° 169	11/100 474	11/100 516	Inchangé
223	A	2	5ème	Local de rangement n° 170	13/100 474	13/100 516	Inchangé
224	A	1	5ème	Appartement n° 48	673/100 474	673/100 516	Inchangé
225	A	1	5ème	Studio n° 49	189/100 474	189/100 516	Inchangé
226	A	2	5ème	Studio n° 50	525/100 474	525/100 516	Inchangé
227	A	2	5ème	Studio n° 51	369/100 474	369/100 516	Inchangé
228	A	2	5ème	Appartement n° 52	891/100 474	891/100 516	Inchangé
229	A	2	5ème	Studio n° 53	596/100 474	596/100 516	Inchangé
230	A	1	5ème	Studio n° 54	361/100 474	361/100 516	Inchangé
231	A	1	5ème	Studio n° 55	462/100 474	462/100 516	Inchangé
232	A	1	6ème	Appartement n° 56	488/100 474	488/100 516	Inchangé
233	A	1	6ème	Chambre individuelle n° 57	189/100 474	189/100 516	Inchangé
234	A	1	6ème	Appartement n° 58	904/100 474	904/100 516	Inchangé
235	A	1	6ème	Studio n° 59	575/100 474	575/100 516	Inchangé
236	A	1	6ème	Appartement n° 60	723/100 474	723/100 516	Inchangé
237	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 7	58/100 474	58/100 516	Inchangé
238	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 8	58/100 474	58/100 516	Inchangé
239	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 9	58/100 474	58/100 516	Inchangé
240	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 10	58/100 474	58/100 516	Inchangé
241	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 11	73/100 474	73/100 516	Inchangé
242	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 12	50/100 474	50/100 516	Inchangé
243	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 13	50/100 474	50/100 516	Inchangé
244	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 14	50/100 474	50/100 516	Inchangé
245	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 15	50/100 474	50/100 516	Inchangé
246	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 16	50/100 474	50/100 516	Inchangé
247	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 49	58/100 474	58/100 516	Inchangé
248	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 48	58/100 474	58/100 516	Inchangé
249	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 47	58/100 474	58/100 516	Inchangé
250	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 46	58/100 474	58/100 516	Inchangé
251	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 45	67/100 474	67/100 516	Inchangé
252	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 44	67/100 474	67/100 516	Inchangé
253	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 43	67/100 474	67/100 516	Inchangé
254	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 42	58/100 474	58/100 516	Inchangé
255	B	U	3ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 41	58/100 474	58/100 516	Inchangé
256	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 75	12/100 474	12/100 516	Inchangé
257	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 76	12/100 474	12/100 516	Inchangé
258	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 77	12/100 474	12/100 516	Inchangé
259	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 78	12/100 474	12/100 516	Inchangé
260	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 79	10/100 474	10/100 516	Inchangé
261	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 80	10/100 474	10/100 516	Inchangé
262	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 81	9/100 474	9/100 516	Inchangé
263	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 82	7/100 474	7/100 516	Inchangé
264	B	U	3ème S-Sol	Local de rangement n° 83	10/100 474	10/100 516	Inchangé
265	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 119	42/100 474	42/100 516	Inchangé
266	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 118	50/100 474	50/100 516	Inchangé
267	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 117	50/100 474	50/100 516	Inchangé
268	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 116	42/100 474	42/100 516	Inchangé
269	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 69	58/100 474	58/100 516	Inchangé
270	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 70	58/100 474	58/100 516	Inchangé
271	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 71	58/100 474	58/100 516	Inchangé
272	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 72	58/100 474	58/100 516	Inchangé
273	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 73	73/100 474	73/100 516	Inchangé
274	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 74	73/100 474	73/100 516	Inchangé
275	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 75	73/100 474	73/100 516	Inchangé
276	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 76	63/100 474	63/100 516	Inchangé
277	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 77	63/100 474	63/100 516	Inchangé
278	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 124	58/100 474	58/100 516	Inchangé
279	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 123	58/100 474	58/100 516	Inchangé
280	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 122	58/100 474	58/100 516	Inchangé

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474èmes	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516èmes	Observations
281	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 121	58/100 474	58/100 516	Inchangé
282	B	U	2ème S-Sol	Emplacement de voiture n° 120	73/100 474	73/100 516	Inchangé
283	B	U	2ème S-Sol	Local rangement n° 84	12/100 474	12/100 516	Inchangé
284	B	U	2ème S-Sol	Local rangement n° 85	12/100 474	12/100 516	Inchangé
285	B	U	2ème S-Sol	Local rangement n° 86	12/100 474	12/100 516	Inchangé
286	B	U	2ème S-Sol	Local rangement n° 87	12/100 474	12/100 516	Inchangé
287	B	U	2ème S-Sol	Local de rangement n° 88	21/100 474	21/100 516	Inchangé
288	B	U	2ème S-Sol	Local de rangement n° 89	14/100 474	14/100 516	Inchangé
289	B	U	2ème S-Sol	Local de rangement n° 90	23/100 474	23/100 516	Inchangé
290	B	U	2ème S-Sol	Local de rangement n° 91	10/100 474	10/100 516	Inchangé
291	B	U	2ème S-Sol	Local de rangement n° 92	9/100 474	9/100 516	Inchangé
292	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 155	50/100 474	50/100 516	Inchangé
293	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 154	42/100 474	42/100 516	Inchangé
294	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 153	50/100 474	50/100 516	Inchangé
295	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 152	50/100 474	50/100 516	Inchangé
296	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 151	42/100 474	42/100 516	Inchangé
297	B	U	1er S-Sol	Emplacement de moto n° 9	8/100 474	8/100 516	Inchangé
298	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 150	42/100 474	42/100 516	Inchangé
299	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 127	58/100 474	58/100 516	Inchangé
300	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 128	58/100 474	58/100 516	Inchangé
301	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 129	73/100 474	73/100 516	Inchangé
302	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 130	73/100 474	73/100 516	Inchangé
303	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 131	73/100 474	73/100 516	Inchangé
304	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 132	58/100 474	58/100 516	Inchangé
305	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 133	63/100 474	63/100 516	Inchangé
306	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 160	58/100 474	58/100 516	Inchangé
307	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 159	58/100 474	58/100 516	Inchangé
308	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 158	58/100 474	58/100 516	Inchangé
309	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 157	58/100 474	58/100 516	Inchangé
310	B	U	1er S-Sol	Emplacement de voiture n° 156	73/100 474	73/100 516	Inchangé
311	B	U	1er S-Sol	Local de rangement n° 93	12/100 474	12/100 516	Inchangé
312	B	U	1er S-Sol	Local de rangement n° 94	12/100 474	12/100 516	Inchangé
313	B	U	1er S-Sol	Local de rangement n° 95	12/100 474	12/100 516	Inchangé
314	B	U	1er S-Sol	Local de rangement n° 96	12/100 474	12/100 516	Inchangé
315	B	U	1er S-Sol	Local de rangement n° 97	21/100 474	21/100 516	Inchangé
316	B	U	1er S-Sol	Local de rangement n° 98	21/100 474	21/100 516	Inchangé
317	B	U	1er S-Sol	Local de rangement n° 99	10/100 474	10/100 516	Inchangé
318	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 100	9/100 474	9/100 516	Inchangé
319	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 101	9/100 474	9/100 516	Inchangé
320	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 102	9/100 474	9/100 516	Inchangé
321	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 103	10/100 474	10/100 516	Inchangé
322	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 104	8/100 474	8/100 516	Inchangé
323	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 105	8/100 474	8/100 516	Inchangé
324	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 106	8/100 474	8/100 516	Inchangé
325	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 107	13/100 474	13/100 516	Inchangé
326	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 108	12/100 474	12/100 516	Inchangé
327	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 109	11/100 474	11/100 516	Inchangé
328	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 110	11/100 474	11/100 516	Inchangé
329	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 111	14/100 474	14/100 516	Inchangé
330	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 112	13/100 474	13/100 516	Inchangé
331	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 113	13/100 474	13/100 516	Inchangé
332	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 114	13/100 474	13/100 516	Inchangé
333	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 115	14/100 474	14/100 516	Inchangé
334	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 116	11/100 474	11/100 516	Inchangé
335	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 117	11/100 474	11/100 516	Inchangé
336	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 118	12/100 474	12/100 516	Inchangé
337	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 119	8/100 474	8/100 516	Inchangé
338	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 120	11/100 474	11/100 516	Inchangé
339	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 121	11/100 474	11/100 516	Inchangé
340	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 122	12/100 474	12/100 516	Inchangé
341	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 123	14/100 474	14/100 516	Inchangé
342	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 124	22/100 474	22/100 516	Inchangé
343	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 125	16/100 474	16/100 516	Inchangé
344	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 126	19/100 474	19/100 516	Inchangé
345	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 127	11/100 474	11/100 516	Inchangé
346	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 128	13/100 474	13/100 516	Inchangé
347	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 129	9/100 474	9/100 516	Inchangé
348	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 130	9/100 474	9/100 516	Inchangé
349	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 131	14/100 474	14/100 516	Inchangé
350	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 132	13/100 474	13/100 516	Inchangé
351	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 133	6/100 474	6/100 516	Inchangé
352	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 134	11/100 474	11/100 516	Inchangé
353	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 135	11/100 474	11/100 516	Inchangé
354	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 136	10/100 474	10/100 516	Inchangé

355	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 137	10/100 474	10/100 516	Inchangé
356	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 138	18/100 474	18/100 516	Inchangé
					<b>Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474èmes</b>	<b>Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516èmes</b>	
	<b>N° Lots</b>	<b>Bât.</b>	<b>Esc.</b>	<b>Etage</b>	<b>Nature du lot</b>		<b>Observations</b>
357	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 139	15/100 474	15/100 516	Inchangé
358	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 140	18/100 474	18/100 516	Inchangé
359	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 141	15/100 474	15/100 516	Inchangé
360	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 142	8/100 474	8/100 516	Inchangé
361	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 143	10/100 474	10/100 516	Inchangé
362	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 144	11/100 474	11/100 516	Inchangé
363	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 145	11/100 474	11/100 516	Inchangé
364	B	U	R. de ch.	Local de rangement n° 146	7/100 474	7/100 516	Inchangé
365	B	U	R. de ch.	Studio n° 5	293/100 474	293/100 516	Inchangé
366	B	U	R. de ch.	Studio n° 6	293/100 474	293/100 516	Inchangé
367	B	U	R. de ch.	Studio n° 7	309/100 474	309/100 516	Inchangé
368	B	U	R. de ch.	Studio n° 8	251/100 474	251/100 516	Inchangé
369	B	U	R. de ch.	Appartement n° 9	399/100 474	399/100 516	Inchangé
370	B	U	1er	Appartement n° 61	693/100 474	693/100 516	Inchangé
371	B	U	1er	Appartement n° 62	567/100 474	567/100 516	Inchangé
372	B	U	1er	Chambre individuelle n° 63	200/100 474	200/100 516	Inchangé
373	B	U	1er	Appartement n° 64	663/100 474	663/100 516	Inchangé
374	B	U	1er	Appartement n° 65	747/100 474	747/100 516	Inchangé
375	B	U	1er	Appartement n° 66	609/100 474	609/100 516	Inchangé
376	B	U	1er	Appartement n° 67	924/100 474	924/100 516	Inchangé
377	B	U	1er	Appartement n° 68	852/100 474	852/100 516	Inchangé
378	B	U	1er	Appartement n° 69	861/100 474	861/100 516	Inchangé
379	B	U	1er	Appartement n° 70	777/100 474	777/100 516	Inchangé
380	B	U	1er	Local de rangement n° 168	7/100 474	7/100 516	Inchangé
381	B	U	2ème	Appartement n° 71	701/100 474	701/100 516	Inchangé
382	B	U	2ème	Appartement n° 72	722/100 474	722/100 516	Inchangé
383	B	U	2ème	Appartement n° 73	789/100 474	789/100 516	Inchangé
384	B	U	2ème	Appartement n° 74	764/100 474	764/100 516	Inchangé
385	B	U	2ème	Appartement n° 75	651/100 474	651/100 516	Inchangé
386	B	U	2ème	Appartement n° 76	882/100 474	882/100 516	Inchangé
387	B	U	2ème	Appartement n° 77	777/100 474	777/100 516	Inchangé
388	B	U	2ème	Appartement n° 78	786/100 474	786/100 516	Inchangé
389	B	U	2ème	Appartement n° 79	786/100 474	786/100 516	Inchangé
390	B	U	2ème	Local de rangement n° 171	7/100 474	7/100 516	Inchangé
391	B	U	3ème	Appartement n° 80	584/100 474	584/100 516	Inchangé
392	B	U	3ème	Studio n° 81	512/100 474	512/100 516	Inchangé
393	B	U	3ème	Appartement n° 82	694/100 474	694/100 516	Inchangé
394	B	U	3ème	Appartement n° 83	677/100 474	677/100 516	Inchangé
395	B	U	3ème	Appartement n° 84	589/100 474	589/100 516	Inchangé
396	B	U	3ème	Appartement n° 85	748/100 474	748/100 516	Inchangé
397	B	U	3ème	Appartement n° 86	715/100 474	715/100 516	Inchangé
398	B	U	3ème	Appartement n° 87	706/100 474	706/100 516	Inchangé
399	B	U	3ème	Appartement n° 88	790/100 474	790/100 516	Inchangé
400	B	U	3ème	Local de rangement n° 172	7/100 474	7/100 516	Inchangé
401	B	U	3ème	Appartement n° 89	748/100 474	748/100 516	Inchangé
402	B	U	4ème	Appartement n° 90	778/100 474	778/100 516	Inchangé
403	B	U	4ème	Studio n° 91	609/100 474	609/100 516	Inchangé
404	B	U	4ème	Studio n° 92	378/100 474	378/100 516	Inchangé
405	B	U	4ème	Appartement n° 93	673/100 474	673/100 516	Inchangé
406	B	U	4ème	Studio n° 94	567/100 474	567/100 516	Inchangé
407	B	U	4ème	Studio n° 95	579/100 474	579/100 516	Inchangé
408	B	U	4ème	Appartement n° 96	610/100 474	610/100 516	Inchangé
409	B	U	4ème	Local de rangement n° 173	8/100 474	8/100 516	Inchangé
410	B	U	5ème	Appartement n° 97	631/100 474	631/100 516	Inchangé
411	B	U	5ème	Appartement n° 98	1 072/100 474	1 072/100 516	Inchangé
412	B	U	5ème	Studio n° 99	680/100 474	680/100 516	Inchangé
413	B	U	5ème	Studio n° 100	399/100 474	399/100 516	Inchangé
414	B	U	5ème	Appartement n° 101	883/100 474	883/100 516	Inchangé
415	B	U	5ème	Appartement n° 102	698/100 474	698/100 516	Inchangé
416	B	U	5ème	Local de rangement n° 174	8/100 474	8/100 516	Inchangé
417	B	U	6ème	Studio n° 103	415/100 474	415/100 516	Inchangé
418	B	U	6ème	Appartement n° 104	841/100 474	841/100 516	Inchangé
419	B	U	6ème	Studio n° 105	462/100 474	462/100 516	Inchangé
420	B	U	6ème	Studio n° 106	252/100 474	252/100 516	Inchangé
421	B	U	6ème	Appartement n° 107	967/100 474	967/100 516	Inchangé
422	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 19	58/100 474	58/100 516	Inchangé
423	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 20	58/100 474	58/100 516	Inchangé
424	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 21	58/100 474	58/100 516	Inchangé
425	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 22	58/100 474	58/100 516	Inchangé
426	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 23	42/100 474	42/100 516	Inchangé
427	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 24	42/100 474	42/100 516	Inchangé
428	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 25	58/100 474	58/100 516	Inchangé

429	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 26	42/100 474	42/100 516	Inchangé
430	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 17	50/100 474	50/100 516	Inchangé
					<b>Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474èmes</b>	<b>Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516èmes</b>	
431	C	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 18	58/100 474	58/100 516	Inchangé
432	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 147	9/100 474	9/100 516	Inchangé
433	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 148	11/100 474	11/100 516	Inchangé
434	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 149	14/100 474	14/100 516	Inchangé
435	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 150	6/100 474	6/100 516	Inchangé
436	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 151	13/100 474	13/100 516	Inchangé
437	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 152	10/100 474	10/100 516	Inchangé
438	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 153	24/100 474	24/100 516	Inchangé
439	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 154	20/100 474	20/100 516	Inchangé
440	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 155	23/100 474	23/100 516	Inchangé
441	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 156	16/100 474	16/100 516	Inchangé
442	C	U	R. de ch.	Local de rangement n° 157	16/100 474	16/100 516	Inchangé
443	C	U	R. de ch.	Studio n° 108	484/100 474	484/100 516	Inchangé
444	C	U	R. de ch.	Studio n° 109	463/100 474	463/100 516	Inchangé
445	C	U	R. de ch.	Appartement n° 110	535/100 474	535/100 516	Inchangé
446	C	U	R. de ch.	Appartement n° 111	464/100 474	464/100 516	Inchangé
447	C	U	1er	Emplacement de voiture n° 111	59/100 474	59/100 516	Inchangé
448	C	U	1er	Emplacement de voiture n° 112	59/100 474	59/100 516	Inchangé
449	C	U	1er	Emplacement de voiture n° 113	59/100 474	59/100 516	Inchangé
450	C	U	1er	Emplacement de voiture n° 114	59/100 474	59/100 516	Inchangé
451	C	U	1er	Emplacement de voiture n° 115	30/100 474	30/100 516	Inchangé
452	C	U	1er	Studio n° 119	505/100 474	505/100 516	Inchangé
453	C	U	1er	Studio n° 112	526/100 474	526/100 516	Inchangé
454	C	U	1er	Studio n° 113	442/100 474	442/100 516	Inchangé
455	C	U	1er	Appartement n° 114	569/100 474	569/100 516	Inchangé
456	C	U	1er	Appartement n° 115	535/100 474	535/100 516	Inchangé
457	C	U	1er	Studio n° 116	414/100 474	414/100 516	Inchangé
458	C	U	1er	Studio n° 117	505/100 474	505/100 516	Inchangé
459	C	U	1er	Studio n° 118	421/100 474	421/100 516	Inchangé
460	C	U	2ème	Local de rangement n° 158	24/100 474	24/100 516	Inchangé
461	C	U	2ème	Local de rangement n° 159	16/100 474	16/100 516	Inchangé
462	C	U	2ème	Local de rangement n° 160	16/100 474	16/100 516	Inchangé
463	C	U	2ème	Appartement n° 120	514/100 474	514/100 516	Inchangé
464	C	U	2ème	Appartement n° 121	581/100 474	581/100 516	Inchangé
465	C	U	2ème	Studio n° 122	513/100 474	513/100 516	Inchangé
466	C	U	2ème	Studio n° 123	547/100 474	547/100 516	Inchangé
467	C	U	2ème	Studio n° 124	347/100 474	347/100 516	Inchangé
468	C	U	2ème	Appartement n° 125	741/100 474	741/100 516	Inchangé
469	C	U	2ème	Appartement n° 126	674/100 474	674/100 516	Inchangé
470	C	U	2ème	Appartement n° 127	632/100 474	632/100 516	Inchangé
471	C	U	2ème	Appartement n° 128	674/100 474	674/100 516	Inchangé
472	C	U	2ème	Studio n° 129	295/100 474	295/100 516	Inchangé
473	C	U	3ème	Studio n° 130	484/100 474	484/100 516	Inchangé
474	C	U	3ème	Appartement n° 131	602/100 474	602/100 516	Inchangé
475	C	U	3ème	Studio n° 161	253/100 474	253/100 516	Inchangé
476	C	U	3ème	Appartement n° 134	695/100 474	695/100 516	Inchangé
477	C	U	3ème	Studio n° 133	351/100 474	351/100 516	Inchangé
478	C	U	3ème		690/100 474	690/100 516	Inchangé
479	C	U	3ème	Studio n° 135	572/100 474	572/100 516	Inchangé
480	C	U	3ème	Studio n° 136	484/100 474	484/100 516	Inchangé
481	C	U	3ème	Appartement n° 137	674/100 474	674/100 516	Inchangé
482	C	U	3ème	Studio n° 138	484/100 474	484/100 516	Inchangé
483	C	U	4ème	Studio n° 139	492/100 474	492/100 516	Inchangé
484	C	U	4ème	Appartement n° 140	632/100 474	632/100 516	Inchangé
485	C	U	4ème	Appartement n° 141	842/100 474	842/100 516	Inchangé
486	C	U	4ème	Appartement n° 142	623/100 474	623/100 516	Inchangé
487	C	U	4ème	Studio n° 143	355/100 474	355/100 516	Inchangé
488	C	U	4ème	Appartement n° 144	766/100 474	766/100 516	Inchangé
489	C	U	4ème	Appartement n° 145	724/100 474	724/100 516	Inchangé
490	C	U	4ème	Appartement n° 146	539/100 474	539/100 516	Inchangé
491	C	U	5ème	Studio n° 147	505/100 474	505/100 516	Inchangé
492	C	U	5ème	Appartement n° 148	665/100 474	665/100 516	Inchangé
493	C	U	5ème	Appartement n° 149	732/100 474	732/100 516	Inchangé
494	C	U	5ème	Studio n° 150	261/100 474	261/100 516	Inchangé
495	C	U	5ème	Appartement n° 151	724/100 474	724/100 516	Inchangé
496	C	U	5ème	Appartement n° 152	758/100 474	758/100 516	Inchangé
497	C	U	5ème	Studio n° 153	559/100 474	559/100 516	Inchangé
498	C	U	6ème	Appartement n° 154	619/100 474	619/100 516	Inchangé
499	C	U	6ème	Appartement n° 155	644/100 474	644/100 516	Inchangé
500	C	U	6ème	Appartement n° 156	884/100 474	884/100 516	Inchangé
501	C	U	6ème	Appartement n° 157	585/100 474	585/100 516	Inchangé
502	C	U	6ème	Appartement n° 158	779/100 474	779/100 516	Inchangé

503	C	U	7ème	Appartement n° 159	707/100 474	707/100 516	Inchangé
504	C	U	7ème	Appartement n° 160	745/100 474	745/100 516	Inchangé
<b>N° lots</b>	<b>Bât.</b>	<b>Esc.</b>	<b>Etage</b>	<b>Nature du lot</b>	<b>Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474èmes</b>	<b>Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516èmes</b>	<b>Observations</b>
505	A	-	R. de dune	Appartement T2	369/100 474	369/100 516	Inchangé
506	B	U	3ème S-sol	Cellier n° 175	3/100 474	3/100 516	Inchangé
507	B	U	2ème S-sol	Cellier n° 176	3/100 474	3/100 516	Inchangé
508	B	U	1er S-sol	Cellier n° 177	3/100 474	3/100 516	Inchangé
509	B	U	R. de ch.	Cellier n° 178	4/100 474	4/100 516	Inchangé
510	B	U	R. de ch.	Cellier n° 179	6/100 474	6/100 516	Inchangé
511	B	U	R. de ch.	Cellier n° 180	13/100 474	13/100 516	Inchangé
512	C	U	3ème	Cellier n° 181	3/100 474	3/100 516	Inchangé
513	C	U	3ème	Cellier n° 182	17/100 474	17/100 516	Inchangé
514	C	U	R. de ch.	Cellier n° 183	4/100 474	4/100 516	Inchangé
515	C	U	R. de ch.	Cellier n° 184	7/100 474	7/100 516	Inchangé
516	A	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 39	21/100 474	21/100 516	Inchangé
517	A	U	2ème	Emplacement de voiture n° 162	21/100 474	21/100 516	Inchangé
518	A	U	R. de ch.	Emplacement de voiture n°163	-	21/100 516	Lot nouveau – ancienne partie commune
519	A	U	1er	Emplacement de voiture n°164	-	21/100 516	Lot nouveau – ancienne partie commune
					<b>100 474 / 100 474</b>	<b>100 516 / 100 516</b>	

**CHAPITRE 2<sup>ème</sup>****ARTICLE UNIQUE****RECTIFICATION DE LA REPARTITION DES CHARGES****PAR SUITE DES CHANGEMENTS INTERVENUS****1) CHARGES GENERALES**

Les charges communes générales telles que définies au chapitre IV – article 13 – page 133 du règlement de copropriété reçu par acte en date du 22 décembre 1972 par Maître MEUNIER, Notaire à ARCACHON, seront désormais réparties selon la colonne 1 du tableau ci-après.

L'on ne manquera pas d'observer qu'aux termes du règlement précité que les lots secondaires tels emplacement de voiture, ou de motos, ou locaux de rangement, contrairement aux prescriptions d'Ordre Public de l'article 10 de la loi 65-557 du 10 juillet 1965, ne participent à aucune des dépenses relatives aux entrées ainsi qu'aux ascenseurs bien que normalement desservis par ces éléments.

<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>
1	10
2	42
3	42
4	42
5	42
6	42
7	42
8	58
9	22
10	73
11	21
12	21
13	21
14	21
15	21
16	21
17	21
18	21
19	21
20	21
21	21
22	21
23	42
24	42
25	42
26	42
27	42
28	42
29	42
30	42
31	42
32	42

<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>
52	21
53	21
54	21
55	21
56	21
57	21
58	21
59	42
60	42
61	42
62	42
63	42
64	42
65	21
66	21
67	42
68	42
69	42
70	42
71	42
72	42
73	42
74	42
75	8
76	10
77	14
78	29
79	50
80	50
81	29
82	29
83	12

<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>
103	12
104	9
105	16
106	9
107	10
108	18
109	10
110	15
111	17
112	420
113	399
114	441
115	462
116	399
117	29
118	42
119	29
120	29
121	50
122	12
123	12
124	67
125	67
126	67
127	58
128	21
129	21
130	58
131	50
132	58
133	58
134	50

33	42		84	11	135	58
34	42		85	12	136	7
35	42		86	12	137	7
36	42		87	12	138	8
37	8		88	14	139	11
38	10		89	12	140	15
39	14		90	13	141	12
40	42		91	15	142	12
41	58		92	11	143	12
42	58		93	11	144	11
43	58		94	11	145	11
44	19		95	11	146	11
45	29		96	14	147	17
46	29		97	18	148	13
47	29		98	11	149	16
48	58		99	10	150	16
49	21		100	11	151	23
50	21		101	11	152	441
51	21		102	21	153	525
154	546		206	483	258	12
155	441		207	201	259	12
156	441		208	210	260	10
157	441		209	643	261	10
158	491		210	525	262	9
159	449		211	189	263	7
160	441		212	614	264	10
161	441		213	605	265	42
162	17		214	757	266	50
163	13		215	474	267	50
164	9		216	462	268	42
165	13		217	567	269	58
166	20		218	432	270	58
167	11		219	441	271	58
168	11		220	201	272	58
169	10		221	11	273	73
170	12		222	11	274	73
171	11		223	13	275	73
172	20		224	673	276	63
173	21		225	189	277	63
174	15		226	525	278	58
175	16		227	369	279	58
176	23		228	891	280	58
177	12		229	596	281	58
178	18		230	361	282	73
179	18		231	462	283	12
180	8		232	488	284	12
181	11		233	189	285	12
182	23		234	904	286	12
183	10		235	575	287	21
184	10		236	723	288	14
185	15		237	58	289	23
186	15		238	58	290	10
187	18		239	58	291	9

<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>		<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>	<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>
188	23		240	58	292	50
189	16		241	73	293	42
190	23		242	50	294	50
191	17		243	50	295	50
192	8		244	50	296	42
193	8		245	50	297	8
194	231		246	50	298	42
195	525		247	58	299	58
196	520		248	58	300	58
197	378		249	58	301	73
198	399		250	58	302	73
199	487		251	67	303	73
200	495		252	67	304	58
201	487		253	67	305	63
202	487		254	58	306	58
203	294		255	58	307	58
204	462		256	12	308	58
205	571		257	12	309	58
310	73		362	11	414	883
311	12		363	11	415	698
312	12		364	7	416	8
313	12		365	293	417	415
314	12		366	293	418	841
315	21		367	309	419	462
316	21		368	251	420	252
317	10		369	399	421	967
318	9		370	693	422	58
319	9		371	567	423	58
320	9		372	200	424	58
321	10		373	663	425	58
322	8		374	747	426	42
323	8		375	609	427	42
324	8		376	924	428	58
325	13		377	852	429	42
326	12		378	861	430	50
327	11		379	777	431	58
328	11		380	7	432	9
329	14		381	701	433	11
330	13		382	722	434	14
331	13		383	789	435	6
332	13		384	764	436	13
333	14		385	651	437	10
334	11		386	882	438	24
335	11		387	777	439	20
336	12		388	786	440	23
337	8		389	786	441	16
338	11		390	7	442	16
339	11		391	584	443	484
340	12		392	512	444	463
341	14		393	694	445	535
342	22		394	677	446	464
343	16		395	589	447	59

<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>		<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>	<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>
344	19		396	748	448	59
345	11		397	715	449	59
346	13		398	706	450	59
347	9		399	790	451	30
348	9		400	7	452	505
349	14		401	748	453	526
350	13		402	778	454	442
351	6		403	609	455	569
352	11		404	378	456	535
353	11		405	673	457	414
354	10		406	567	458	505
355	10		407	579	459	421
356	18		408	610	460	24
357	15		409	8	461	16
358	18		410	631	462	16
359	15		411	1 072	463	514
360	8		412	680	464	581
361	10		413	399	465	513
466	547		483	492	500	884
467	347		484	632	501	585
468	741		485	842	502	779
469	674		486	623	503	707
470	632		487	355	504	745
471	674		488	766	505	369
472	295		489	724	506	3
473	484		490	539	507	3
474	602		491	505	508	3
475	253		492	665	509	4
476	695		493	732	510	6
477	351		494	261	511	13
478	690		495	724	512	3
479	572		496	758	513	17
480	484		497	559	514	4
481	674		498	619	515	7
482	484		499	644	516	21
					517	21
					518	21
					519	21
					<b>Total</b>	<b>100 516</b>

## **CHAPITRE 3EME**

### **DOMICILE**

Domicile est élu de plein droit au lieu de résidence du requérant.

### **PUBLICITE FONCIERE - POUVOIRS**

L'acte sera publié au service de la publicité foncière de BORDEAUX 3EME, conformément à la loi du 10 juillet 1965 et aux dispositions légales relatives à la publicité foncière.

Pour l'accomplissement des formalités de publicité foncière, pouvoir est donné à tout notaire ou à tout clerc de l'office notarial dénommé en tête des présentes, à l'effet de faire dresser et signer tous actes complémentaires ou rectificatifs pour mettre

le présent acte en concordance avec les documents hypothécaires, cadastraux ou d'état civil.

### **INFORMATION DU SYNDIC**

Une copie de l'acte sera adressée au syndic de la copropriété.

### **FRAIS**

Les frais sont supportés par le requérant.

### **MENTION LEGALE D'INFORMATION**

L'office notarial dispose d'un traitement informatique pour l'accomplissement des activités notariales, notamment de formalités d'actes.

Pour la réalisation de la finalité précitée, les données des parties sont susceptibles d'être transférées à des tiers, notamment :

- les partenaires légalement habilités tels que les services de la publicité foncière de la DGFIP,
- les offices notariaux participant à l'acte,
- les établissements financiers concernés,
- les organismes de conseils spécialisés pour la gestion des activités notariales.

Pour les actes relatifs aux mutations d'immeubles à titre onéreux, en application du décret n° 2013-803 du 3 septembre 2013, les informations relatives à l'acte, au bien qui en est l'objet, aux montants de la transaction, des taxes, frais et commissions seront transmises au Conseil supérieur du notariat ou à son délégataire pour être transcrites dans une base de données immobilières.

En vertu de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, les parties peuvent exercer leurs droits d'accès et de rectification aux données les concernant auprès du correspondant Informatique et Libertés désigné par l'office à : [cil@notaires.fr](mailto:cil@notaires.fr).

### **CERTIFICATION D'IDENTITE**

Le notaire soussigné certifie que l'identité complète de la partie dénommée dans le présent document telle qu'elle est indiquée en tête des présentes à la suite de son nom ou dénomination lui a été régulièrement justifiée.

### **FORMALISME LIE AUX ANNEXES**

Les annexes, s'il en existe, font partie intégrante de la minute.

Lorsque l'acte est établi sur support papier les pièces annexées à l'acte sont revêtues d'une mention constatant cette annexe et signée du notaire, sauf si les feuilles de l'acte et des annexes sont réunies par un procédé empêchant toute substitution ou addition.

Si l'acte est établi sur support électronique, la signature du notaire en fin d'acte vaut également pour ses annexes.

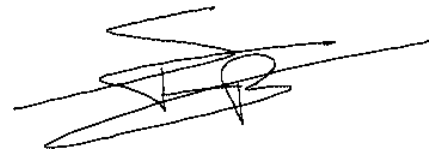
### **DONT ACTE sans renvoi**

Généré en l'office notarial et visualisé sur support électronique aux lieu, jour, mois et an indiqués en entête du présent acte.

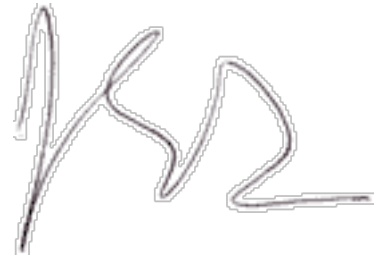
Et lecture faite, le requérant a certifié exactes les déclarations le concernant, avant d'apposer sa signature sur tablette numérique.

Puis le notaire, qui a recueilli l'image de la signature manuscrite, a lui-même signé au moyen d'un procédé de signature électronique sécurisé.

**M. REGNAULT Stéphane**  
représentant de l'association  
dénommée **SYNDICAT DES**  
**COPROPRIETAIRES DE LA**  
**RESIDENCE LES PERLIERES a**  
**signé**  
à ARCACHON  
le 20 décembre 2016

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. Regnault', written over a horizontal line.

**et le notaire Me BLANCHARD**  
**MOGA JOSEPHINE a signé**  
à L'OFFICE  
L'AN DEUX MILLE SEIZE  
LE VINGT DÉCEMBRE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Moga', written in a stylized cursive script.



N° de gestion 1995B00834

*Extrait Kbis*

**EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS**  
à jour au 1 novembre 2016

**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

---

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	400 599 478 R.C.S. Bordeaux
<i>Date d'immatriculation</i>	19/04/1995
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	<b>AELIX IMMOBILIER</b>
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée à associé unique
<i>Capital social</i>	352 665,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	162 Cours GAMBETTA RESIDENCE IMMEUBLE DOULEZON 33400 Talence
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 19/04/2094
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

**GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES**

---

**Président**

<i>Dénomination</i>	LOFT ONE
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée
<i>Adresse</i>	7 Rue Caraman CS 7126- 31071 Toulouse CEDEX 7
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	384 883 609 R.C.S. Toulouse

**Commissaire aux comptes titulaire**

<i>Dénomination</i>	FID SUD AUDIT
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	5 Rue Saint Pantaléon 31000 Toulouse
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	410 838 460 R.C.S. Toulouse

**Commissaire aux comptes suppléant**

<i>Dénomination</i>	FID SUD MONTAUBAN
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	546 Boulevard Hubert Gouze 82000 Montauban
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	847 150 299 R.C.S. Montauban

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL**

---

<i>Adresse de l'établissement</i>	162 Cours GAMBETTA RESIDENCE IMMEUBLE DOULEZON 33400 Talence
<i>Nom commercial</i>	LOFT ONE
<i>Enseigne</i>	LOFT ONE
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	L'administration de biens, toutes opérations de gestion immobilière, et toutes opérations de transactions sur immeubles et fonds de commerce
<i>Date de commencement d'activité</i>	27/03/1995
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'AUTRE ETABLISSEMENT DANS LE RESSORT**

---

<i>Adresse de l'établissement</i>	4 Rue François Legallais Immeuble Captal Commerce D 33260 La Teste-de-Buch
-----------------------------------	--

**Greffé du Tribunal de Commerce de Bordeaux**

PALAIS DE LA BOURSE  
CS 51474  
33064 BORDEAUX CEDEX

N° de gestion 1995B00834

<i>Nom commercial</i>	LOFT ONE
<i>Enseigne</i>	LOFT ONE
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Agence immobilière et syndic de copropriété
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/03/2011
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

**IMMATRICULATIONS HORS RESSORT**

---

*R.C.S. Bayonne*

**OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

---

- *Mention n° 91359 du 29/07/2016*

Continuation de la société malgré un actif net devenu inférieur à la moitié du capital social. Décision du 02/09/2010

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

## POUVOIR

LOFT ONE

SAS AELIX IMMOBILIER au capital de 45 000 euros

RCS de BORDEAUX 400 599 478

Siège social : 162 Cours Gambetta - CS 30008 – 33403 TALENCE cedex

### LE SOUSSIGNE :

Monsieur Frédéric CARRERE, domicilié à TOULOUSE (31000), 7 rue Caraman, en sa qualité de Président de la SAS LOFT ONE ; SAS au capital de 2 664 952 €, immatriculée au RCS de TOULOUSE sous le numéro 384 883 609, dont le siège social est situé à TOULOUSE (31000), 7 rue Caraman ;

Ladite société agissant en qualité de **Président de la SAS AELIX IMMOBILIER**, Société par Action Simplifiée au capital de 352 665€, dont le siège social est à TALENCE (33403) sis 162 Cours Gambetta, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le numéro 400 599 478,

Ladite société agissant en qualité de **Syndic de Copropriété** de la résidence LES PERLIERES, sis à ARCACHON (33120), 182 Boulevard de la Plage.

**Donne pour le compte de la SAS AELIX IMMOBILIER, à :**

Monsieur Stéphane REGNAULT, gestionnaire de copropriétés, domicilié professionnellement à TALENCE (33400), 162 Cours Gambetta.

### LES POUVOIRS NECESSAIRES ET SUFFISANT A L'EFFET DE :

Signer pour le compte du syndicat des copropriétaires de la résidence LES PERLIERES, par suite de l'autorisation donnée par l'Assemblée Générale tenue le 29 juillet 2016,

Un acte à recevoir en l'Etude de Maître BLANCHARD-MOGA, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle dénommée « SCP D.FOUCAUD Ph. JEAN J.DELEGLISE-HAUTEFEUILLE G.MOGA, Notaires associés », titulaires d'un office notarial 14 boulevard du Général Leclerc 33120 ARCACHON,

Contenant ratification de la décision de faire procéder à l'établissement et à l'enregistrement d'un modificatif du règlement de copropriété créant 2 nouveaux emplacements de stationnement, par le géomètre Monsieur SUBSOL, conformément aux termes de son devis du 13/06/2016 d'un montant de 1 920 € TTC.

Le premier parking est situé au Bat A / -4 au niveau de l'allée sur le coté des places 60 et 61.

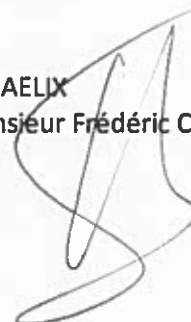
Le second parking est situé au Bat A / -3 au niveau de l'allée dur le coté des places 100 et 101

Il est précisé que compte tenu de l'emplacement, la largeur du parking sera limitée au 2m30 réglementaire.

Fait à Toulouse

Le 20 décembre 2016

SAS AELIX  
Monsieur Frédéric CARRERE



Résidence « LES PERLIERES »

**Copie certifiée conforme**

**PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE  
DU VENDREDI 29 JUILLET 2016**

L'an deux mille seize et le Vendredi vingt-neuf Juillet à quatorze heures, les copropriétaires de la résidence «LES PERLIERES» sise 182 Boulevard de la Plage 33120 ARCACHON, se sont réunis sur convocation régulière de leur syndic, par la voie de recommandé avec accusé de réception, au Palais des Congrès Boulevard Veyrier-Montagnères 33120 ARCACHON.

Conformément à l'article 14 du décret n° 67-223 du 17 mars 1967 modifié, il est établi une feuille de présence qui a été émargée par chaque membre entrant en séance, tant en leur nom personnel que comme mandataire éventuel.

La feuille de présence, certifiée sincère et véritable, permet de constater que les copropriétaires présents ou représentés totalisent 75.946 tantièmes/ 100.474 tantièmes et que l'assemblée peut valablement délibérer aux majorités requises des articles 24/25/26 de la loi du 10 juillet 1965 ( voir liste jointe ).

**L'ORDRE DU JOUR EST LE SUIVANT :**

- 1- Election du Président de séance
- 2- Election des scrutateurs
- 3- Election du secrétaire de séance
- 4- Compte rendu d'activité du Conseil Syndical
- 5- Approbation des comptes pour la période du 01/04/2015 au 31/03/2016
- 6- Approbation du compte travaux : Modificatif du R.C.P
- 7- Approbation du compte travaux : Rénovation VMC Gaz
- 8- Approbation du compte travaux : Mise aux normes des disjoncteurs
- 9- Approbation du compte travaux : Remplacement des vannes d'arrêt
- 10- Approbation du compte travaux : Remplacement des menuiseries
- 11- Renouvellement ou Désignation du cabinet de syndic
- 12- Approbation du budget prévisionnel pour la période du 01/04/2016 au 31/03/2017
- 13- Approbation du budget prévisionnel pour la période du 01/04/2017 au 31/03/2018
- 14- Election des membres du conseil syndical
- 15- Fixation du montant des marchés et contrats à partir duquel la consultation du conseil syndical par le syndic est obligatoire
- 16- Fixation du montant des marchés et contrats à partir duquel la mise en concurrence est obligatoire
- 17- Vente judiciaire – Lots de Madame ROUSTANT
- 18- Vente judiciaire – Lots de Monsieur GUERIN

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

- 19- Création de nouveaux lots – Modificatif du règlement de copropriété
- 20- Vente de parties communes – Fixation du prix
- 21- Vente du logement du gardien – Proposition d'achat
- 22- Travaux sur réseaux de ventilation en toiture
  - Devis Entreprise AVIPUR pour un montant de 10.461,00 € TTC
- 22.1 - Financement sur travaux du réseau de ventilation en toiture
- 22.2 - Honoraires sur travaux du réseau de ventilation en toiture
- 23- Etude énergétique, technique et financière d'un ravalement
- 23.1 - Financement de l'étude du ravalement
- 24- Constitution de Provisions pour travaux
- 25- Demande individuelle de Monsieur FILLAUD – Création ouverture
- 26- Demande individuelle de Monsieur CHEVILLOT – Installation pergola
- 27- Questions diverses

**QUESTION N°1 : ÉLECTION DU PRÉSIDENT DE SÉANCE (ART. 24)**

*L'Assemblée Générale nomme en qualité de Président de séance Monsieur MAUREL.*

*Monsieur MAUREL est élu Président de Séance à l'unanimité par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.*

**Absents et non représentés :**

25236 tantièmes

BEN AYOUN	781	GRESSET	572	MARTIN.R	766
BERTAUX/SEVIGNAC	494	Ind.HENNEQUIN/FURGOLLE	774	MASSAULT	787
BONET	641	Ind.HENNEQUIN	748	MAZEH	264
BRAUN	42	JUGNET	12	MOREAU	491
CADIX	586	JURQUET	10	MOUSSARD	42
CARADEC	1531	LALANNE.A	497	NOVELLO	242
CHAPERON	366	LANDAIS.P	16	NOX	472
COHIN	425	LANDAIS.V	22	SCI OLIDOMO	646
COUDENNE	596	SCI LAPLAGE	578	PAUPART	21
D'HUVETERRE	595	LEBRUN	708	SCI PEREIRE ST SEURIN	816
DECHAUMONT	980	LE FUR	532	RIBOT	762
DUBOURG	546	LEHOUX	325	RIVIERE Succ.	516
DUBUS Ind.	965	LEMAIRE	494	ROLLIN/LOPEZ Ind.	222
DUMONT/RICHOMME	434	LIDUENA	477	SCHILLACI	42
FABRE	642	MARIE	781	VALLEE	1016
GIRAUD	870	MARTIN.G	512	VIRUEGA	579

**QUESTION N°2 : ÉLECTION DES SCRUTATEURS (ART. 24)**

*L'Assemblée Générale nomme en qualité de Scrutateur, Monsieur LE BUFFE.*

*Monsieur LE BUFFE est élu Scrutateur de séance à l'unanimité par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.*

**Absents et non représentés :** 25.236 tantièmes

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

**QUESTION N°3 : NOMINATION DU (DE LA) SECRÉTAIRE DE SÉANCE (ART. 24)**

*L'Assemblée Générale nomme en qualité de secrétaire de séance, Monsieur REGNAULT représentant la société LOFT ONE AELIX IMMOBILIER*

**Monsieur REGNAULT est élu Secrétaire** à l'unanimité par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 25.236 tantièmes

**QUESTION N°4 - LECTURE DU RAPPORT D'ACTIVITÉ DU CONSEIL SYNDICAL (NON SOUMIS AU VOTE)**

*Ce rapport est joint à la convocation.*

**QUESTION N°5 : APPROBATION DES COMPTES POUR LA PÉRIODE DU 01/04/2015 AU 31/03/2016 (ART. 24)**

*Après informations données par le Syndic, l'Assemblée Générale approuve en leur forme, teneur, imputations et répartition, les comptes de charges de l'exercice se cloturant le 31/03/2016 suivant le montant des dépenses de 228.357,56 €.*

*Il est précisé que les comptes ont été vérifiés par le Conseil Syndical le Mercredi 3 Juin 2016.*

*Les comptes sont tenus à la disposition de tout copropriétaire qui en fera la demande, sur rendez-vous et ce, dès réception de la présente convocation jusqu'à la tenue de l'assemblée générale.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 25.236 tantièmes

**QUESTION N°6 : APPROBATION DU COMPTE TRAVAUX – MODIFICATIF RCP (ART. 24)**

*L'Assemblée, après avoir entendu les explications du Syndic, approuve en leur forme, montant et répartition, les comptes travaux de « Modificatif du règlement de copropriété » pour un montant débiteur de 800,06 €. (25<sup>ème</sup> résolution - AG du 26/07/2013) et sera réparti en CHARGES GENERALES.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 25.236 tantièmes

**QUESTION N°7 : APPROBATION DU COMPTE TRAVAUX – RÉNOVATION VMC GAZ (ART. 24)**

*L'Assemblée, après avoir entendu les explications du Syndic, approuve en leur forme, montant et répartition, les comptes travaux de « Rénovation VMC GAZ » pour un montant créditeur de 996,65 €. (36<sup>ème</sup> résolution - AG du 26/07/2013) et sera réparti en CHARGES GENERALES.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 25.236 tantièmes

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

**QUESTION N°8 : APPROBATION DU COMPTE TRAVAUX – REMPLACEMENT DES MENUISERIES (ART. 24)**

*L'Assemblée, après avoir entendu les explications du Syndic, approuve en leur forme, montant et répartition, les comptes travaux de « Remplacement des menuiseries communes » pour un montant créditeur de 0,73 €. (20<sup>ème</sup> résolution - AG du 31/07/2015) et sera réparti en CHARGES GENERALES.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 25.236 tantièmes

**QUESTION N°9 : APPROBATION DU COMPTE TRAVAUX – REMPLACEMENT DES VANNES D'ARRÊT (ART. 24)**

*L'Assemblée, après avoir entendu les explications du Syndic, approuve en leur forme, montant et répartition, les comptes travaux de « Remplacement des vannes d'arrêt » pour un montant créditeur de 0,40 €. (21<sup>ème</sup> résolution - AG du 31/07/2015) et sera réparti en CHARGES GENERALES.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 25.236 tantièmes

**QUESTION N°10 : APPROBATION DU COMPTE TRAVAUX – MISE AUX NORMES DES DISJONCTEURS (ART. 24)**

*L'Assemblée, après avoir entendu les explications du Syndic, approuve en leur forme, montant et répartition, les comptes travaux de « Mise aux normes des disjoncteurs » pour un montant créditeur de 0,23 €. (22<sup>ème</sup> résolution - AG du 31/07/2015) et sera réparti en CHARGES GENERALES.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.238 tantièmes sur les 75.238 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 25.236 tantièmes

*Arrivée de M. LEBRUN (708) portant à 75.946 les tantièmes présents et représentés.*

**QUESTION N°11 : DÉSIGNATION DU CABINET LOFT-ONE AELIX AUX FONCTIONS DE SYNDIC SELON LES MODALITÉS DE SON CONTRAT JOINT À LA CONVOCATION (ART. 25 OU 25.1)**

*L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du projet de contrat du Syndic, et en avoir délibéré, reconduit le Cabinet LOFT-ONE AELIX dans ses fonctions de Syndic pour une durée de 3 ans à compter du 29 Juillet 2016, le renouvellement de son mandat devra être sollicité lors de l'Assemblée Générale qui statuera sur les comptes arrêtés au 31 Mars 2019 ou, à défaut de majorité, lors de l'Assemblée Générale qui se tiendra sur deuxième convocation.*



Conformément à la proposition de contrat de Syndic jointe à la convocation, les honoraires sont fixés à 24.390,00 € TTC (TVA de 20% incluse), soit 20.325,00 € Hors taxes, frais administratifs inclus, au titre de la gestion courante pour la période de l'exercice comptable du 01/04/2016 au 31/03/2017. A l'issue de celle-ci, les honoraires dus jusqu'au terme du mandat seront calculés au prorata de la période.

La mission et les modalités de la gestion du Syndic sont ceux définis dans le nouveau contrat de Syndic et l'Assemblée en accepte les clauses et conditions. L'Assemblée mandate Monsieur MAUREL pour signer le contrat du Syndic, en sa qualité de Président de séance.

1<sup>er</sup> vote

(Art.25)

**Cette résolution n'ayant obtenu que 40.375 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de Copropriété, n'est pas adoptée, la majorité requise par l'Art. 25 de la loi du 10 juillet 1965 n'étant pas atteinte.**

**Vote contre :**

35571 tantièmes

ANDERE	546	GAY	399	Succ.PELLUCHON	743
BARROIS-MASSIE	735	GOLDSTEIN	929	PENAUD	514
BENEZIT	833	GOULINET	684	PHARE	526
BERGAL	695	GUERIN	767	PHILIBERT	767
BONNIN	656	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	PORTEFAIX	668
BOUGRIER	643	GUIRAUD.J	229	Ind.RABINEAU	553
BROSSARD	815	GUYONNEAU	363	RABRET	599
CHANTRE	781	HERRY	844	REMAUD	514
CHEVILLOT	538	LADEPECHE	636	ROSSI	638
SCI DELPECH	661	LAS	802	ROUSTANT	726
DENISET	573	LE DREN	1259	SECHERAIT	570
DIODATI	475	LE FLEM	732	SERRANO	42
DONAMARIA	708	LEBRUN	708	SERVARY	561
DUPONTEIL	832	LESCOU	50	TARTAS	570
FANTIN	716	LIDIN	922	Ind.TESSIER	751
FRANCK-ANGAUD	369	NAVAILS	967	SarI THETYS	705
FLAMANT	1925	OSMONT	210	TRINQUARD	862
GANDOLFO	530	Ind.PELLETIER	855		

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

***L'Assemblée prend acte que cette résolution a cependant recueilli au moins le tiers des voix du Syndicat des Copropriétaires et, qu'en conséquence, il est procédé immédiatement à un second vote qui statuera à la majorité de l'article 24 conformément à l'article 25-1 de la loi du 10 Juillet 1965 modifiée par la loi S.R.U. du 13 Décembre 2000.***

2<sup>ème</sup> vote

(Art.24)

**Cette résolution est ADOPTÉE à la majorité par 40.375 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.**

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

**Vote contre :**

35571 tantièmes

ANDERE	546	GAY	399	Succ.PELLUCHON	743
BARROIS-MASSIE	735	GOLDSTEIN	929	PENAUD	514
BENEZIT	833	GOULINET	684	PHARE	526
BERGAL	695	GUERIN	767	PHILIBERT	767
BONNIN	656	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	PORTEFAIX	668
BOUGRIER	643	GUIRAUD.J	229	Ind.RABINEAU	553
BROSSARD	815	GUYONNEAU	363	RABRET	599
CHANTRE	781	HERRY	844	REMAUD	514
CHEVILLOT	538	LADEPECHE	636	ROSSI	638
SCI DELPECH	661	LAS	802	ROUSTANT	726
DENISET	573	LE DREN	1259	SECHERAIT	570
DIODATI	475	LE FLEM	732	SERRANO	42
DONAMARIA	708	LEBRUN	708	SERVARY	561
DUPONTEIL	832	LESCOU	50	TARTAS	570
FANTIN	716	LIDIN	922	Ind.TESSIER	751
FRANCK-ANGAUD	369	NAVAILS	967	Sarl THETYS	705
FLAMANT	1925	OSMONT	210	TRINQUARD	862
GANDOLFO	530	Ind.PELLETIER	855		

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes**QUESTION N°12 : APPROBATION DU BUDGET PRÉVISIONNEL DU 01/04/2016 AU 31/03/2017 (ART. 24)**

*L'Assemblée Générale approuve le budget prévisionnel pour l'exercice du 01/04/2016 au 31/03/2017 pour un montant de 222.470,00 €.*

*Mandat est donné au syndic pour, semestriellement, appeler les charges correspondantes auprès des copropriétaires.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.946 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes.**QUESTION N°13 : APPROBATION DU BUDGET PRÉVISIONNEL DU 01/04/2017 AU 31/03/2018 (ART. 24)**

*L'Assemblée Générale approuve le budget prévisionnel pour l'exercice du 01/04/2017 au 31/03/2018 pour un montant de 222.470,00 €*

*Mandat est donné au syndic pour, semestriellement, appeler les charges correspondantes auprès des copropriétaires et ce jusqu'à la tenue de l'assemblée générale suivante.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.946 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

**QUESTION N°14 : RENOUELEMENT OU ÉLECTION DES MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL POUR 3 ANS (ART. 25)**

*L'assemblée générale désigne en qualité de membre du Conseil Syndical pour une durée de 3 ans à compter de ce jour :*

- Monsieur LE BUFFE : Cette candidature n'ayant obtenu que 49.580 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de copropriété, n'est pas retenue.

**Vote contre :** 26366 tantièmes

ANDERE	546	GANDOLFO	530	Ind.PELLETIER	855
BARROIS-MASSIE	735	GAY	399	Succ.PELLUCHON	743
BENEZIT	833	GOLDSTEIN	929	Ind.RABINEAU	553
BERGAL	695	GOULINET	684	REMAUD	514
BOUGRIER	643	GUERIN	767	ROSSI	638
BROSSARD	815	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	ROUSTANT	726
CHANTRE	781	GUYONNEAU	363	SECHERAIT	570
CHEVILLOT	538	LADEPECHE	636	SERRANO	42
SCI DELPECH	661	LE DREN	1259	TARTAS	570
DIODATI	475	LE FLEM	732	Ind.TESSIER	751
DONAMARIA	708	LESCOU	50	Sarl THETYS	705
FRANCK-ANGAUD	369	LIDIN	922	TRINQUARD	862
FLAMANT	1925	NAVAILS	967		

*L'Assemblée prend acte que cette résolution a cependant recueilli au moins le tiers des voix du Syndicat des Copropriétaires et, qu'en conséquence, il est procédé immédiatement à un second vote qui statuera à la majorité de l'article 24 conformément à l'article 25-1 de la loi du 10 Juillet 1965 modifiée par la loi S.R.U. du 13 Décembre 2000.*

- Monsieur LE BUFFE est élu à la majorité par 49.580 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des présents et représentés.

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

- Monsieur MAUREL : Cette candidature n'ayant obtenu que 49.580 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de copropriété, n'est pas retenue.

**Vote contre :** 26366 tantièmes

ANDERE	546	GANDOLFO	530	Ind.PELLETIER	855
BARROIS-MASSIE	735	GAY	399	Succ.PELLUCHON	743
BENEZIT	833	GOLDSTEIN	929	Ind.RABINEAU	553
BERGAL	695	GOULINET	684	REMAUD	514
BOUGRIER	643	GUERIN	767	ROSSI	638
BROSSARD	815	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	ROUSTANT	726
CHANTRE	781	GUYONNEAU	363	SECHERAIT	570
CHEVILLOT	538	LADEPECHE	636	SERRANO	42
SCI DELPECH	661	LE DREN	1259	TARTAS	570
DIODATI	475	LE FLEM	732	Ind.TESSIER	751
DONAMARIA	708	LESCOU	50	Sarl THETYS	705
FRANCK-ANGAUD	369	LIDIN	922	TRINQUARD	862
FLAMANT	1925	NAVAILS	967		

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

*L'Assemblée prend acte que cette résolution a cependant recueilli au moins le tiers des voix du Syndicat des Copropriétaires et, qu'en conséquence, il est procédé immédiatement à un second vote qui statuera à la majorité de l'article 24 conformément à l'article 25-1 de la loi du 10 Juillet 1965 modifiée par la loi S.R.U. du 13 Décembre 2000.*

- Monsieur MAUREL est élu à la majorité par 49.580 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des présents et représentés.

Absents et non représentés : 24.528 tantièmes

- Monsieur FILLAUD : Cette candidature n'ayant obtenu que 49.580 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de copropriété, n'est pas retenue.

**Vote contre :**

26366 tantièmes

ANDERE	546	GANDOLFO	530	Ind.PELLETIER	855
BARROIS-MASSIE	735	GAY	399	Succ.PELLUCHON	743
BENEZIT	833	GOLDSTEIN	929	Ind.RABINEAU	553
BERGAL	695	GOULINET	684	REMAUD	514
BOUGRIER	643	GUERIN	767	ROSSI	638
BROSSARD	815	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	ROUSTANT	726
CHANTRE	781	GUYONNEAU	363	SECHERAIT	570
CHEVILLOT	538	LADEPECHE	636	SERRANO	42
SCI DELPECH	661	LE DREN	1259	TARTAS	570
DIODATI	475	LE FLEM	732	Ind.TESSIER	751
DONAMARIA	708	LESCOU	50	Sarl THETYS	705
FRANCK-ANGAUD	369	LIDIN	922	TRINQUARD	862
FLAMANT	1925	NAVAILS	967		

*L'Assemblée prend acte que cette résolution a cependant recueilli au moins le tiers des voix du Syndicat des Copropriétaires et, qu'en conséquence, il est procédé immédiatement à un second vote qui statuera à la majorité de l'article 24 conformément à l'article 25-1 de la loi du 10 Juillet 1965 modifiée par la loi S.R.U. du 13 Décembre 2000.*

- Monsieur FILLAUD est élu à la majorité par 49.580 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des présents et représentés.

Absents et non représentés : 24.528 tantièmes

Le renouvellement se fera à l'Assemblée Générale 2019 approuvant l'exercice de 2018/2019

Messieurs GANDOLFO, GUERIN et LESCOU émettent des réserves compte tenu de non-respect du règlement de copropriété.

**QUESTION N°15 : FIXATION DU MONTANT DES MARCHÉS ET CONTRATS À PARTIR DUQUEL LA CONSULTATION DU CONSEIL SYNDICAL PAR LE SYNDIC EST OBLIGATOIRE (ART. 25)**

*L'assemblée générale décide de fixer à 1800,00 € HT le montant des marchés de travaux et contrats de fourniture à partir duquel la consultation du conseil syndical par le syndic est obligatoire.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à la majorité par 75.946 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de copropriété.**

Absents et non représentés : 24.528 tantièmes

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

**QUESTION N°16 : FIXATION DU MONTANT DES MARCHÉS ET DES CONTRATS À PARTIR DUQUEL LA MISE EN CONCURRENCE EST OBLIGATOIRE (ART. 25)**

*L'assemblée générale décide de fixer à 1800,00 € HT le montant des marchés de travaux et contrat de fourniture à partir duquel une mise en concurrence est obligatoire dans la limite des montants soumis à l'avis du conseil syndical.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à la majorité** par 75.946 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de copropriété.

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

**QUESTION N°17 : VENTE JUDICIAIRE – LOTS DE MADAME ROUSTANT (ART.24)**

*L'Assemblée, après avoir entendu l'exposé du Syndic, prend acte qu'une procédure de recouvrement est en cours et qu'un jugement sera rendu prochainement pour la condamnation de Madame ROUSTANT, propriétaires des lots n° 440, 448 & 499.*

*L'Assemblée prend acte que la dette s'élève à ce jour à la somme de 7.888,29 €.*

*L'Assemblée donne pouvoir au Syndic pour engager, le cas échéant, la procédure de saisie immobilière des lots lui appartenant et décide de fixer la mise à prix à la somme de vingt-cinq mille euros (25.000,00 €).*

*L'Assemblée donne acte au Syndic de l'avoir prévenue que, si aucun adjudicataire ne se présentait, le Syndicat des Copropriétaires de la Résidence LES PERLIERES – 182 Bld de la Plage à ARCACHON (33120), serait déclaré adjudicataire d'office et qu'il devrait alors supporter les frais préalables.*

*L'Assemblée donne pouvoir au Syndic et à son Avocat pour porter les enchères dans la mesure où le montant de la vente par adjudication se révélerait insuffisant et informe les copropriétaires qu'ils peuvent également faire surenchère s'ils le désirent.*

*Le Syndic rappelle les termes de l'Article 708 du Code de Procédure Civile ancien, suivant lequel toute personne peut dans les dix jours qui suivent l'adjudication faire une surenchère pourvu qu'elle soit du 10<sup>ème</sup> au moins du prix principal de la vente, cette surenchère ne pouvant être rétractée. Cette déclaration ne pourra pas être reçue après l'heure fixée par le Tribunal pour la fermeture du Greffe.*

*L'Assemblée prend acte de même que, si la surenchère n'est pas couverte, le surenchérisseur est déclaré adjudicataire pour le montant de la surenchère.*

*L'Assemblée donne acte, de même, au Syndic de l'avoir informée que le suivi d'une telle procédure ne rentre pas dans le cadre de la gestion courante de la Copropriété et donnera droit à des honoraires particuliers.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 70.157 tantièmes sur les 71.912 tantièmes des votes exprimés.

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

**Abstentions :** 4 034 tantièmes

DIODATI	475	GUERIN	767	ROSSI	638
FLAMANT	1925	GUIRAUD	229		

**Vote contre :** 1755 tantièmes

LE DREN	1259
PANONACLE	496

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

**QUESTION N°18 : VENTE JUDICIAIRE – LOTS DE MONSIEUR GUERIN (ART.24)**

*L'Assemblée, après avoir entendu l'exposé du Syndic, prend acte qu'une procédure de recouvrement est en cours et qu'un jugement sera rendu prochainement pour la condamnation de Monsieur GUERIN, propriétaires des lots n° 189, 307 & 370.*

*L'Assemblée prend acte que la dette s'élève à ce jour à la somme de 10.383,61 €.*

*Cependant, il est indiqué en séance acte que la situation est en cours de régularisation et qu'un protocole d'accord va être signé dans les jours prochains.*

*En conséquence, la résolution est retirée de l'ordre du jour.*

**QUESTION N°19 : CRÉATION DE NOUVEAUX PARKINGS – ÉTABLISSEMENT D'UN MODIFICATIF DU RÈGLEMENT DE COPROPRIÉTÉ (ART.26)**

*L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance de la proposition de mission du géomètre, joint à l'ordre du jour et en avoir délibéré, décide de faire procéder à l'établissement et à l'enregistrement de ce modificatif du règlement de copropriété créant 2 nouveaux emplacement de stationnement, par le géomètre, Monsieur SUBSOL, conformément aux termes de son devis du 13/06/2016 d'un montant total de 1.920,00 € TTC.*

*Le premier parking est situé au Bat A / -4 au niveau de l'allée sur le côté des places 60 et 61.*

*Le second parking est situé au Bat A / -3 au niveau de l'allée sur le côté des places 100 et 101*

*Il est précisé que compte tenu de l'emplacement, la largeur du parking sera limité au 2m30 réglementaire.*

*L'Assemblée mandate et donne tous pouvoirs au Syndic pour signer et mener toutes les actions nécessaires jusqu'à l'enregistrement dudit modificatif qui sera à la charge de la copropriété.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 73.956 tantièmes sur les 75.451 tantièmes des votes exprimés.

**Abstentions :** 495 tantièmes

HENOCQUE	495
----------	-----

**Vote contre :** 1495 tantièmes

BECHADE	628
GUIRAUD	229
ROSSI	638

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes



**QUESTION N°20 : FIXATION DU PRIX DE VENTE DES NOUVEAUX LOT 518 & 519**

*Afin de pouvoir vendre les futurs lots de parkings (appellation probable - lot 518 et 519), situé au niveau -4 & -3 du bâtiment A, la copropriété fixe leur prix de vente à 18.000 € chacun. Elle mandate le Conseil Syndical et le Syndic pour représenter au meilleur de ses intérêts le syndicat des copropriétaires dans toutes les formalités liées à cette vente, signer tout acte, percevoir le prix de vente et donner quittance.*

*La Copropriété prend acte que le parking du niveau -4 sera réservé à l'acquéreur du logement des gardiens.*

*Il est indiqué que l'acquéreur sera redevable des honoraires du Syndic et des frais de notaire.*

*L'Assemblée prend également acte, que le second emplacement est proposé en priorité aux copropriétaires de la résidence LES PERLIERES ne possédant pas de parking.*

*Un écrit devra être transmis au Syndic pour se porter acquéreur dudit parking. En cas de sollicitation multiple, le Syndic organisera un tirage au sort identique à celui réalisé par huissier pour le lot n°517.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.946 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 24.528 tantièmes

**QUESTION N°21 : VENTE DU LOGEMENT AFFECTE AU GARDIEN (ART.26)**

*L'assemblée générale, prend acte des explications du Syndic et du Conseil Syndical sur l'état d'avancement de la vente de l'ancien logement des gardiens.*

*Le Syndic rappelle que l'assemblée, après avoir décidé la suppression définitive du poste de gardien, avait décidé (26<sup>ème</sup> résolution de l'AG du 26/07/2013) de mettre en vente le logement de fonction pour un montant de 150.000,00 €.*

*Pour rappel, l'Assemblée Générale avait rejeté une proposition d'achat soumise lors de l'AG 2014, puis un accord a été trouvé à l'AG 2015. Cette offre n'a pu aboutir suite au refus de prêt de l'acquéreur.*

*L'Assemblée prend acte qu'une offre d'achat écrite a été formulée et validée avec l'accord du Syndic et du Conseil Syndical pour un montant de 122.000 € afin de bloquer la vente. L'acquéreur souhaite acquérir aussi un emplacement de parking, nouvellement créé au prix fixé de 18.000 € soit un montant total de 140.000 €*

*Cette offre étant néanmoins suspendue à l'accord de la copropriété, l'Assemblée décide d'accepter cette proposition et de placer ces fonds sur un compte rémunéré.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à la majorité** par 75.946 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de copropriété.

**Absents et non représentés** : 24.528 tantièmes



**QUESTION N°22: TRAVAUX SUR LE RÉSEAU DE VENTILATION EN TOITURE (ART.24)**

*L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du devis et simulation joints à l'ordre du jour et en avoir délibéré, décide de faire procéder aux travaux sur le réseau de ventilation en toiture de la résidence par l'entreprise AVIPUR conformément aux termes de son devis N°4898 d'un montant total de 10.461,00 € TTC.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.946 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 24.528 tantièmes

**QUESTION N° 22-1 : FINANCEMENT POUR LES TRAVAUX DE RÉSEAUX DE VENTILATION (ART. 24)**

*L'Assemblée autorise le Syndic à faire 1 appel de fonds spécial en vue de faire face au financement des travaux - lesquels seront répartis suivant les tantièmes de charges GENERALES - et de ses propres honoraires calculés conformément aux termes de son contrat.*

*Le calendrier des appels de fonds, pour le restant à financer, est fixé comme suit, à savoir :*

100 %	Le 1 <sup>er</sup> Octobre 2016
-------	---------------------------------

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.946 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.

**Absents et non représentés** : 24.528 tantièmes

**QUESTION N° 22-2 : HONORAIRES DU SYNDIC POUR LES TRAVAUX DE RÉSEAUX DE VENTILATION (ART. 24)**

*L'Assemblée décide de fixer la rémunération du Syndic, en sa qualité de maître de l'ouvrage pour la gestion administrative des travaux, au taux de 3 % hors taxes sur le montant hors taxes des travaux + TVA 20% en vigueur, conformément aux termes de son contrat.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à l'unanimité** par 75.946 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.

**QUESTION N°23: MISSION ARCHITECTE (ART.24)**

*L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance des explications du syndic et du Conseil Syndical sur la nécessité de réaliser une étude énergétique, technique et financière sur un projet de ravalement, et décide de missionner à cet effet, le Conseil Syndical et le Syndic pour choisir un architecte dans le cadre d'une enveloppe maximum de 10.000 € TTC.*

**Cette résolution est ADOPTÉE à la majorité** par 45.210 tantièmes sur les 75.946 tantièmes des votes exprimés.



**Vote contre :** 30736 tantièmes

ANDERE	546	GAY	399	OSMONT	210
BARROIS-MASSIE	735	GOLDSTEIN	929	Ind.PELLETTIER	855
BENEZIT	833	GOULINET	684	Succ.PELLUCHON	743
BERGAL	695	GUERIN	767	PIET	577
BONNIN	656	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	PHILIBERT	767
BOUGRIER	643	GUIRAUD.J	229	Ind.RABINEAU	553
BROSSARD	815	HERRY	844	RABRET	599
CHANTRE	781	LADEPECHE	636	REMAUD	514
CHEVILLOT	538	LAS	802	ROSSI	638
SCI DELPECH	661	LE DREN	1259	ROUSTANT	726
DIODATI	475	LE FLEM	732	SERRANO	42
DONAMARIA	708	LE BORGNE	619	TARTAS	570
FRANCK-ANGAUD	369	LESCOU	50	Ind.TESSIER	751
FLAMANT	1925	LIDIN	922	Sarl THETYS	705
GANDOLFO	530	NAVAILS	967	TRINQUARD	862

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

**QUESTION N° 23-1 : FINANCEMENT POUR LA MISSION DE L'ARCHITECTE (ART. 24)**

*L'Assemblée autorise le Syndic à faire 2 appels de fonds spéciaux en vue de faire face au financement de cette étude - lesquels seront répartis suivant les tantièmes de charges GENERALES.*

*Le calendrier des appels de fonds, pour le restant à financer, est fixé comme suit, à savoir :*

50 %	Le 1 <sup>er</sup> Octobre 2016
50 %	Le 1 <sup>er</sup> Janvier 2017

Cette résolution est **ADOPTÉE** à la majorité par 61.994 tantièmes sur les 75.195 tantièmes des votes exprimés.

**Abstentions :** 751 tantièmes

Ind.TESSIER 751

**Vote contre :** 13201 tantièmes

ANDERE	546	GOLDSTEIN	929	LIDIN	922
BARROIS-MASSIE	735	GOULINET	684	NAVAILS	967
BROSSARD	815	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	Succ.PELLUCHON	743
SCI DELPECH	661	LE DREN	1259	Ind.RABINEAU	553
DONAMARIA	708	LE FLEM	732	REMAUD	514
FRANCK-ANGAUD	369	LE BORGNE	619	TARTAS	570

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

**QUESTION N°24 : CONSTITUTION DE PROVISIONS SPÉCIALES (ART.25)**

*Après avoir pris connaissance de l'information donnée par le Syndic sur l'obligation qui lui est faite par la loi du 21 juillet 1994, par suite de l'adjonction d'un alinéa 6 à l'article 18 de la loi du 10 juillet 1965, l'Assemblée décide de constituer des provisions spéciales en vue de faire face aux travaux d'entretien ou de conservation des parties communes et des éléments d'équipement commun, susceptibles d'être nécessaires dans les trois années à échoir.*

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

L'Assemblée Générale, fixe le montant annuel de ces provisions à la somme de 50.000 €, pour l'exercice 2016/2017 et autorise en conséquence le Syndic à appeler par tiers, le 01/01/2017, le 01/04/2017 et le 01/07/2017, ce montant, réparti suivant les tantièmes de charges générales, étant ici précisé que les fonds recueillis seront déposés sur un compte CECOP bloqué, ouvert au nom du S.D.C. de la Résidence LES PERLIÈRES – ARCACHON, productif d'intérêts.

1<sup>er</sup> vote

(Art.25)

**Cette résolution n'ayant obtenu que 42.427 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de Copropriété, n'est pas adoptée, la majorité requise par l'Art. 25 de la loi du 10 juillet 1965 n'étant pas atteinte.**

**Abstentions :** 751 tantièmes

Ind.TESSIER 751

**Vote contre :** 32768 tantièmes

ANDERE	546	FRANCK-ANGAUD	369	LIDIN	922
AUREGAN	536	FLAMANT	1925	NAVAILS	967
BARROIS-MASSIE	735	GANDOLFO	530	OSMONT	210
BENEZIT	833	GAY	399	Ind.PELLETIER	855
BERGAL	695	GOLDSTEIN	929	Succ.PELLUCHON	743
BONNIN	656	GOULINET	684	PHILIBERT	767
BOUGRIER	643	GUERIN	767	PIET	577
BROSSARD	815	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	Ind.RABINEAU	553
CHANTRE	781	GUYONNEAU	363	RABRET	599
CHEVILLOT	538	HERRY	844	REMAUD	514
SCI DELPECH	661	LADEPECHE	636	ROUSTANT	726
DIODATI	475	LAS	802	SECHERAIT	570
DONAMARIA	708	LE DREN	1259	SERRANO	42
DUPONTEIL	832	LE FLEM	732	TARTAS	570
DUVIGNEAU	633	LE BORGNE	619	Sarl THETYS	705
FANTIN	716	LESCOU	50	TRINQUARD	862

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

**L'Assemblée prend acte que cette résolution a cependant recueilli au moins le tiers des voix du Syndicat des Copropriétaires et, qu'en conséquence, il est procédé immédiatement à un second vote qui statuera à la majorité de l'article 24 conformément à l'article 25-1 de la loi du 10 Juillet 1965 modifiée par la loi S.R.U. du 13 Décembre 2000.**

2<sup>ème</sup> vote

(Art.24)

**Cette résolution est ADOPTÉE à la majorité par 42.427 tantièmes sur les 75.195 tantièmes des votes exprimés.**

**Abstentions :** 751 tantièmes

Ind.TESSIER 751

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

**Vote contre :**

32768 tantièmes

ANDERE	546	FRANCK-ANGAUD	369	LIDIN	922
AUREGAN	536	FLAMANT	1925	NAVAILS	967
BARROIS-MASSIE	735	GANDOLFO	530	OSMONT	210
BENEZIT	833	GAY	399	Ind.PELLETIER	855
BERGAL	695	GOLDSTEIN	929	Succ.PELLUCHON	743
BONNIN	656	GOULINET	684	PHILIBERT	767
BOUGRIER	643	GUERIN	767	PIET	577
BROSSARD	815	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	Ind.RABINEAU	553
CHANTRE	781	GUYONNEAU	363	RABRET	599
CHEVILLOT	538	HERRY	844	REMAUD	514
SCI DELPECH	661	LADEPECHE	636	ROUSTANT	726
DIODATI	475	LAS	802	SECHERAIT	570
DONAMARIA	708	LE DREN	1259	SERRANO	42
DUPONTEIL	832	LE FLEM	732	TARTAS	570
DUVIGNEAU	633	LE BORGNE	619	Sarl THETYS	705
FANTIN	716	LESCOU	50	TRINQUARD	862

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes**QUESTION N°25 : AUTORISATION À DONNER À MONSIEUR FILLAUD POUR L'OUVERTURE D'UNE FENÊTRE (ART.25)**

*L'assemblée générale après avoir pris connaissance de la demande, de la note de calcul et du projet des travaux, joints à l'ordre du jour, envisagés par Monsieur FILLAUD, propriétaire des lots 21, 174, 175 & 194 (Appartement n°4) pour l'ouverture d'une fenêtre dans un mur (photo jointe), décide :*

- *D'autoriser Monsieur FILLAUD à faire effectuer les travaux tels que proposés dans son projet et à condition que toutes les autorisations administratives en découlant soient respectées.*
- *Que Monsieur FILLAUD fasse siennes de toutes dégradations pouvant survenir sur le site du fait de ou des entreprise(s) mandatée(s) par ses soins pour la réalisation de ses travaux. Le professionnel choisit par le demandeur devra être habilité et assuré.*

**1<sup>er</sup> vote**

(Art.25)

*Cette résolution n'ayant obtenu que 44.277 tantièmes sur les 100.474 tantièmes de Copropriété, n'est pas adoptée, la majorité requise par l'Art. 25 de la loi du 10 juillet 1965 n'étant pas atteinte.*

**Abstentions :**

2 971 tantièmes

DUPONTEIL	832	PORTEFAIX	668	VAN HACK	357
GUYONNEAU	363	Ind.TESSIER	751		

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

**Vote contre :** 28698 tantièmes

ANDERE	546	FLAMANT	1925	OSMONT	210
BARROIS-MASSIE	735	GAY	399	Ind.PELLETIER	855
BERGAL	695	GOLDSTEIN	929	Succ.PELLUCHON	743
BONNIN	656	GOULINET	684	Ind.RABINEAU	553
BOUGRIER	643	GUERIN	767	RABRET	599
BOULESTEIX	970	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	REMAUD	514
BROSSARD	815	JURIENS	540	ROUSTANT	726
CHANTRE	781	LADEPECHE	636	SECHERAIT	570
SCI DELPECH	661	LE FLEM	732	SERRANO	42
DEPT	431	LIDIN	922	SIRIE	2294
DIODATI	475	NAVAILS	967	TARTAS	570
DONAMARIA	708	OBRON	750	Sarl THETYS	705
FRANCK-ANGAUD	369	ORLIAGUET	844	TRINQUARD	862

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

*L'Assemblée prend acte que cette résolution a cependant recueilli au moins le tiers des voix du Syndicat des Copropriétaires et, qu'en conséquence, il est procédé immédiatement à un second vote qui statuera à la majorité de l'article 24 conformément à l'article 25-1 de la loi du 10 Juillet 1965 modifiée par la loi S.R.U. du 13 Décembre 2000.*

**2ème vote**

(Art.24)

Cette résolution est **ADOPTÉE** à la majorité par 44.277 tantièmes sur les 72.975 tantièmes des votes exprimés.

**Abstentions :** 2 971 tantièmes

DUPONTEIL	832	PORTEFAIX	668	VAN HACK	357
GUYONNEAU	363	Ind.TESSIER	751		

**Vote contre :** 28698 tantièmes

ANDERE	546	FLAMANT	1925	OSMONT	210
BARROIS-MASSIE	735	GAY	399	Ind.PELLETIER	855
BERGAL	695	GOLDSTEIN	929	Succ.PELLUCHON	743
BONNIN	656	GOULINET	684	Ind.RABINEAU	553
BOUGRIER	643	GUERIN	767	RABRET	599
BOULESTEIX	970	GUILLOT DE SUDUIRAUT	875	REMAUD	514
BROSSARD	815	JURIENS	540	ROUSTANT	726
CHANTRE	781	LADEPECHE	636	SECHERAIT	570
SCI DELPECH	661	LE FLEM	732	SERRANO	42
DEPT	431	LIDIN	922	SIRIE	2294
DIODATI	475	NAVAILS	967	TARTAS	570
DONAMARIA	708	OBRON	750	Sarl THETYS	705
FRANCK-ANGAUD	369	ORLIAGUET	844	TRINQUARD	862

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes



**QUESTION N°26 : AUTORISATION À DONNER À MONSIEUR CHEVILLOT POUR L'INSTALLATION D'UNE PERGOLA SUR SA TERRASSE (ART.25)**

*L'assemblée générale après avoir pris connaissance de la demande et des caractéristiques du produit, joints à l'ordre du jour, de Monsieur CHEVILLOT, propriétaire des 68, 106 & 202 (Appartement n°32) pour l'installation d'une pergola sur sa terrasse, décide DE NE PAS :*

- autoriser Monsieur CHEVILLOT à faire effectuer les travaux tels que proposés dans son projet et à condition que toutes les autorisations administratives en découlant soient respectées.
- autoriser Monsieur CHEVILLOT à faire effectuer les travaux tels que proposés dans son projet et à condition que la pergola ne soit pas fixée sur l'étanchéité du bâtiment, des terrasses et/ou jardinières.

Cette résolution est **ADOPTÉE** à la majorité par 74.257 tantièmes sur les 74.795 tantièmes des votes exprimés.

**Abstentions :** 1 151 tantièmes

HAAN 1151

**Vote contre :** 538 tantièmes

CHEVILLOT 538

**Absents et non représentés :** 24.528 tantièmes

**QUESTION N°27 : QUESTIONS DIVERSES**

**CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL**

Plus rien n'étant à l'ordre du jour et plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 17h40

Mr FAUREZ

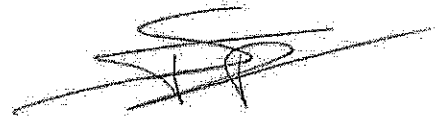
Mme LE BUFFE

Mr. REGNAULT

Président(e)

Scrutatrice

Secrétaire



Article 42, loi du 22 juillet 1965 modifié par la loi du 31 décembre 1985

« Les actions qui ont pour objet de contester les décisions des assemblées générales doivent à peine de déchéance être introduites par les copropriétaires opposants ou défaillants, dans un délai de deux mois à compter de la notification desdites décisions qui leur est faite à la diligence du syndic dans un délai de deux mois à compter de la tenue de l'assemblée générale.

Sauf en cas d'urgence, l'exécution par le syndic des travaux décidés en assemblées générales, en application des articles

25 et 26 est suspendue jusqu'à l'expiration du délai mentionné à la première phrase du présent alinéa. »

CERTIFIÉ CONFORME  
À L'ORIGINAL

Direction générale des finances publiques  
 Cellule d'assistance du SPDC  
 Tél : 0 810 007 830  
 (prix d'un appel local à partir d'un poste fixe)  
 du lundi au vendredi  
 de 8h00 à 18h00



N° de dossier

Courriel : esi.orleans.ADspdc@dgfip.finances.gouv.fr

**Extrait cadastral modèle 1**

conforme à la documentation cadastrale à la date du 15/12/2016  
 validité six mois à partir de cette date.

Extrait confectionné par l'office SCP Dominique POIRAUD, Frédéric JEAN, Denys FOUCAUD et Philippe JEAN

SF1604824554

DESIGNATION DES PROPRIETES										
Département : 033				Commune : 009 ARCACHON						
Section	N° plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale	Renvoi	Désignation nouvelle			
							N° de DA	Section	n° plan	Contenance
AL	0476			182 BD DE LA PLAGE	0ha80a48ca					

OBSERVATIONS DU SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE

Décrets modifiés du 4 janvier 1955 art. 7 et 40 et du 14 octobre 1955 art. 21 et 30  
 Page 1 sur 1

## LISTE DES TITULAIRES DE LA PARCELLE AL 0476



Personne(s) morale(s)

Raison sociale	Numéro SIREN	Sigle	Droit	Adresse des titulaires de droit
LES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES PERLIERES	U02862324	.	P	CABINET AELIX IMMOBILIER 162 CRS GAMBETTA 33401 TALENCE CEDEX

[Fermer](#)

SPDC - DV du, t=15/12/2016



REVUEES | BOISSON

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
BORDEAUX 3**

**CITE ADMINISTRATIVE  
33090 BORDEAUX CEDEX  
Téléphone : 0556248054  
Télécopie : 0556248624  
Mél. : [spf\\_bordeaux3@dgfip.finances.gouv.fr](mailto:spf_bordeaux3@dgfip.finances.gouv.fr)**

**Maitre POIRAUD FOUCAUD JEAN  
14 BD DU GENERAL LECLERC  
BP 148  
33311 ARCACHON CEDEX**

- Vous trouverez dans la présente transmission :
- Les désignations des immeubles et des personnes issues de votre demande et prises en compte par le serveur Télé@ctes ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
  - La période d'interrogation est précisée en début de document.
  - La réponse à votre demande de renseignements comportant : le certificat, les images des fiches antérieures à Fidji, le relevé des formalités publiées et le certificat de dépôt.

**VOUS SOUHAITEZ DEPOSER UNE DEMANDE DE COMPLEMENTAIRE**

Pour obtenir les informations complémentaires à la réponse initiale, il vous suffit d'indiquer la référence de la demande initiale(1), Fidji calculera automatiquement la date de début de la période de recherche(2) et reprendra l'ensemble des paramètres sur lesquels la réponse initiale a été fournie.  
Pour télépublier un acte accompagné de la demande de complémentaire : la référence de la demande initiale suffit.  
Même si votre acte n'entre pas dans le périmètre de Télé@ctes, une complémentaire peut être transmise, par dossier séparé, via Télé@ctes.  
Si vous ne disposez pas de Télé@ctes, vous pouvez vous procurer l'imprimé 3240 à partir du site internet « [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr) ».

**VOUS SOUHAITEZ TRANSFERER UN DOSSIER**

L'état réponse initial a été délivré via Télé@ctes  
Transmettez tout le fichier dématérialisé à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.  
ou  
L'état réponse initial a été délivré hors Télé@ctes  
Transmettez tout le dossier papier (demande de renseignements, état-réponse) à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.

NB : Une présentation des règles de délivrance des renseignements par les Services de la Publicité Foncière est diffusée sous forme d'une plaquette " La délivrance des renseignements " dont un exemplaire a été mis à la disposition de votre étude. Elle est également disponible sur votre intranet.  
(1) La référence de la demande initiale est une information propre à Fidji, restituée automatiquement dans la " réponse du SPF " émanant de Télé@ctes. Elle figure également en entête du certificat du SPF, sous le format AAAA H XXXXXX (XX), et au pied de chaque page sous le format AAAA H XXXXXX.  
(2) La réponse complémentaire couvre la période de la date de mise à jour fichier de la réponse initiale à la date de dépôt de la réquisition complémentaire.



## DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 2016H36736

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1966 au 08/09/2016

### PERSONNES PRISES EN COMPTE SUR LE SERVEUR Télé@ctes

Dénomination	N° d'identité	Forme juridique	Siège ou Lieu d'existence
SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES PERLIERES		SYCO	

### PERSONNES PRISES EN COMPTE POUR LA RECHERCHE FIDJI Néant

### IMMEUBLES PRIS EN COMPTE DANS LE SERVEUR Télé@ctes

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
9	ARCACHON	AL477		
9	ARCACHON	AL476		
9	ARCACHON	AL476		505
9	ARCACHON	AL321		
9	ARCACHON	AL320		
9	ARCACHON	AL319		
9	ARCACHON	AL243		

### IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
9	ARCACHON	AL 243		(*)
		AL 319 à AL 320		
		AL 321		(*)
9	ARCACHON	AL 476 à AL 477		505 (A) (*) (A)

Date : 13/09/2016

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

(\*) Paramètre inconnu de Fidji ou incomplet  
(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 30/07/2015	références d'enlissement : 2015P11740	Date de l'acte : 18/06/2015
	nature de l'acte : MODIF/ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION/REGLEMENT DE COPROPRIETE		
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 02/09/2015	références d'enlissement : 2015P13555	Date de l'acte : 10/08/2015
	nature de l'acte : VENTE APRES DIVISION DA 1850 T		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 22/02/2016	références d'enlissement : 2016P3042	Date de l'acte : 18/02/2016
	nature de l'acte : 2015P13555 ATTEST.RECT. EDDM / VENTE de la formalité initiale du 02/09/2015 Vol 2015P N° 13555		

Cette réponse vous est transmise sous forme dématérialisée à votre demande.





**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
BORDEAUX 3**

Numéro de dossier Télé@ctes : 201603539711  
Demande de renseignements n° 2016H36736 (10)  
déposée le 08/09/2016, par Maître POIRAUD FOUCAUD JEAN

**Réf. dossier : TA1008231GAN9419D59F0F - HF VTE LES PERLIERES / CORSON**

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(\*) qui contient les éléments suivants:

- Les copies des fiches hypothécaires pour la période de publication antérieure à FIDJI : du 01/01/1966 au 01/05/2001  
[ x ] Il n'existe au fichier immobilier que les seules formalités figurant sur les 8 faces de copies de fiches ci-jointes,
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 02/05/2001 au 29/03/2016 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe que les 3 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 30/03/2016 au 08/09/2016 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe qu'1 formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A BORDEAUX 3, le 13/09/2016

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Gerard BIRAUD

(\*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Cet état est dématérialisé et transmis par Télé@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

MINISTÈRE DES FINANCES  
ET DES COMPTES PUBLICS

COMMUNE : **ARCAÇHON**  
 SECTION **AL** No du PLAN : **320**  
 RUE : *maison Nationale de la Plage*  
 No 25

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

*maison de BL 243 -*

*maison de 8412 no 2*

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
	<i>07/2 Février 1933 - Act. 7039 NE 11 X</i>				
	<i>M<sup>e</sup> Nourissier - 22.12.1938 - Apprécié</i>				
	<i>la division de la parcelle</i>				
	<i>BL 243 en BL 319 = 320-321</i>				
	<i>ceste de propriété de la</i>				
	<i>SCI de 182 et de la Plage</i>				
	<i>(18261)</i>				
	<i>Réglement de copropriété</i>				
	<i>et cetera par suite de divi-</i>				
	<i>sion en 504 date du 12/11/1982</i>				
	<i>pour la SCI de 182 et de</i>				
	<i>la Plage (18261)</i>				

II - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements)

Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces par lot ou nature du lot	Renseignements complémentaires	A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES		B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES	
						Immeuble totalité ou lots	Observations	Immeuble totalité ou lots	Observations
1	2	3	4	100.000/1000	7				
1	2	3	4	10	FP				
2	1	1	1	42	FP				
3	1	1	1	42	FP				
4	1	1	1	42	FP				
5	1	1	1	42	FP				
6	1	1	1	42	FP				
7	1	1	1	42	FP				
8	1	1	1	58	FP				
9	1	1	1	22	EP h.				
10	1	1	1	23	FP				
11	1	1	1	21	EP h.				
12	1	1	1	21	EP h.				
13	1	1	1	21	EP h.				
14	1	1	1	21	EP h.				
15	1	1	1	21	FP				
16	1	1	1	21	FP				
17	1	1	1	21	FP				
18	1	1	1	21	FP h.				
19	1	1	1	21	FP				
20	1	1	1	21	FP				
21	1	1	1	21	FP				
22	1	1	1	21	FP h.				

II - LOTISSEMENT (Délimitation des lots ou appartements) (Suite)							A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)		
1	2	3	4	5	6	7	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
23	11	2	RC	Emplacement	42	FP						
24	"	"	"	"	42	FP						
25	"	"	"	"	42	FP						
26	"	"	"	"	42	FP						
27	"	"	"	"	42	FP						
28	"	"	"	"	42	FP						
29	"	"	"	"	42	FP						
30	"	"	"	"	42	FP						
31	"	"	"	"	42	FP						
32	"	"	"	"	42	FP						
33	"	"	"	"	42	FP						
34	"	"	"	"	42	FP						
35	"	"	"	"	42	FP						
36	"	"	"	"	42	FP						
37	"	"	"	Emplacement	8	FP						
38	"	"	"	"	10	FP						
39	"	"	"	"	14	FP						
40	"	"	"	Emplacement	42	FP						
41	"	"	"	"	58	FP						
42	"	"	"	"	58	FP						
43	"	"	"	"	58	FP						
44	"	"	"	"	58	FP						
45	"	"	"	Emplacement	19	FP						
46	"	"	"	"	29	FP						
47	"	"	"	"	29	FP						
48	"	"	"	"	58	FP						
49	"	"	"	"	21	FP						
50	"	"	"	"	21	FP						
51	"	"	"	"	21	FP						
52	"	"	"	"	21	FP						
53	"	"	"	"	21	FP						
54	"	"	"	"	21	FP						
55	"	"	"	"	21	FP						

T 21 003

COMMUNE : **ARCACHON** SECTION **AL** No du PLAN **320** RUE :

**fiche bis**

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

III - FORMAIRES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CI-CONTRE (on les fait le composent)

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

II - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements)					Immeuble localité ou lots		A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES					Immeuble localité ou lots		B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES																										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32									
Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces ou nature du lot	100,000 Millèmes	Renseignements complémentaires	Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nature du lot	100,000 Millèmes	Observations	Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nature du lot	100,000 Millèmes	Observations																				
56	11	11	11	11	21	FR	83	11	11	11	11	29	FR	105	11	11	11	11	16	FR																				
57	11	11	11	11	21	FR	84	11	11	11	11	50	FR	106	11	11	11	11	9	FR																				
58	11	11	11	11	21	FR	85	11	11	11	11	12	FR	107	11	11	11	11	10	FR																				
59	11	11	11	11	42	FR	86	11	11	11	11	12	FR	108	11	11	11	11	18	FR																				
60	11	11	11	11	42	FR	87	11	11	11	11	12	FR	109	11	11	11	11	10	FR																				
61	11	11	11	11	42	FR	88	11	11	11	11	14	FR	110	11	11	11	11	15	FR																				
62	11	11	11	11	42	FR	89	11	11	11	11	12	FR	111	11	11	11	11	17	FR																				
63	11	11	11	11	42	FR	90	11	11	11	11	13	FR	112	11	11	11	11	399	FR																				
64	11	11	11	11	42	FR	91	11	11	11	11	15	FR	113	11	11	11	11	444	FR																				
65	11	11	11	11	21	FR	92	11	11	11	11	11	FR	114	11	11	11	11	462	FR																				
66	11	11	11	11	21	FR	93	11	11	11	11	11	FR	115	11	11	11	11	444	FR																				
67	11	11	11	11	42	FR	94	11	11	11	11	11	FR	116	11	11	11	11	399	FR																				
68	11	11	11	11	42	FR	95	11	11	11	11	11	FR	117	11	11	11	11	42	FR																				
69	11	11	11	11	42	FR	96	11	11	11	11	14	FR	118	11	11	11	11	42	FR																				
70	11	11	11	11	42	FR	97	11	11	11	11	14	FR	119	11	11	11	11	12	FR																				
71	11	11	11	11	42	FR	98	11	11	11	11	11	FR	120	11	11	11	11	67	FR																				
72	11	11	11	11	42	FR	99	11	11	11	11	10	FR	121	11	11	11	11	67	FR																				
73	11	11	11	11	42	FR	100	11	11	11	11	11	FR	122	11	11	11	11	58	FR																				
74	11	11	11	11	42	FR	101	11	11	11	11	11	FR	123	11	11	11	11	21	FR																				
75	11	11	11	11	42	FR	102	11	11	11	11	11	FR	124	11	11	11	11	21	FR																				
76	11	11	11	11	42	FR	103	11	11	11	11	12	FR	125	11	11	11	11	58	FR																				
77	11	11	11	11	42	FR	104	11	11	11	11	9	FR	126	11	11	11	11	52	FR																				

II - LOTISSEMENT (Délimitation des lots ou appartements) (Suite)

1	2	3	4	5	6	7
Numeros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces ou nature du lot	100,000 <sup>e</sup> Millions	Renseignements complémentaires
132	F	1	2 <sup>e</sup>	Emplacement	58	FP
133	"	"	"	Emplacement	58	FP
134	"	"	"	Emplacement	50	FP
135	"	"	"	"	58	FP
136	"	"	"	Emplacement	7	FP
137	"	"	"	Emplacement	7	FP
138	"	"	"	"	8	FP
139	"	"	"	"	11	FP
140	"	"	"	"	15	FP
141	"	"	"	"	12	FP
142	"	"	"	"	12	FP
143	"	"	"	"	12	FP
144	"	"	"	"	11	FP
145	"	"	"	"	11	FP
146	"	"	"	"	11	FP
147	"	"	"	"	13	FP
148	"	"	"	"	13	FP
149	"	"	"	"	16	FP
150	"	"	"	"	16	FP
151	"	"	"	"	23	FP
152	"	"	"	"	44	FP
153	"	"	"	"	52.5	FP
154	"	"	"	"	54.6	FP
155	"	"	"	"	44	FP
156	"	"	"	"	44	FP
157	"	"	"	"	49	FP
158	"	"	"	"	49	FP
159	"	"	"	"	44	FP
160	"	"	"	"	44	FP
161	"	"	"	"	44	FP
162	"	"	"	"	43	FP
163	"	"	"	"	9	FP

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
Numeros Bâtiment Escalier Etage	Nature du lot	
165 B 1 3 <sup>e</sup>	Emplacement	
166 " " "	Emplacement	
167 " " "	Emplacement	
168 " " "	Emplacement	
169 " " "	Emplacement	
170 " " "	Emplacement	
171 " " "	Emplacement	
172 " " "	Emplacement	
173 " " "	Emplacement	
174 " " "	Emplacement	
175 " " "	Emplacement	
176 " " "	Emplacement	
177 " " "	Emplacement	
178 " " "	Emplacement	
179 " " "	Emplacement	
180 " " "	Emplacement	
181 " " "	Emplacement	
182 " " "	Emplacement	
183 " " "	Emplacement	
184 " " "	Emplacement	
185 " " "	Emplacement	
186 " " "	Emplacement	
187 " " "	Emplacement	
188 " " "	Emplacement	
189 " " "	Emplacement	
190 " " "	Emplacement	
191 " " "	Emplacement	
192 " " "	Emplacement	
193 " " "	Emplacement	

B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
Numeros Bâtiment Escalier Etage	Nature du lot	
194 B 2 3 <sup>e</sup>	Emplacement	
195 " " "	Emplacement	
196 " " "	Emplacement	
197 " " "	Emplacement	
198 " " "	Emplacement	
199 " " "	Emplacement	
200 " " "	Emplacement	
201 " " "	Emplacement	
202 " " "	Emplacement	
203 " " "	Emplacement	
204 " " "	Emplacement	
205 " " "	Emplacement	
206 " " "	Emplacement	
207 " " "	Emplacement	
208 " " "	Emplacement	
209 " " "	Emplacement	
210 " " "	Emplacement	
211 " " "	Emplacement	
212 " " "	Emplacement	
213 " " "	Emplacement	
214 " " "	Emplacement	
215 " " "	Emplacement	
216 " " "	Emplacement	
217 " " "	Emplacement	
218 " " "	Emplacement	
219 " " "	Emplacement	
220 " " "	Emplacement	
221 " " "	Emplacement	
222 " " "	Emplacement	

02100

COMMUNE : **ARCCACHON** SECTIONAL No du PLAN : **320** RUE :  
 I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE  
 II - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements)  
 III - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ (en les cas le composent)  
 A - MUTATIONS SERVIDITES ACTIVES  
 B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

**fiche ter**

Modèle B						Renseignements complémentaires	
Nombres	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces plus ou nature du lot	100,000 millièmes	7	
1	2	3	4	5	6	7	
223	B	2	5 <sup>e</sup>	App't. Spécial	13	FP	
224	"	1	"	App't.	633	FP	
225	"	1	"	App't.	189	FP	
226	"	2	"	"	525	FP	
227	"	"	"	"	369	FP	
228	"	"	"	App't.	894	FP	
229	"	"	"	App't.	596	FP	
230	"	1	"	"	361	FP	
231	"	"	"	"	462	FP	
232	"	1	6 <sup>e</sup>	App't.	488	FP	
233	"	"	"	App't.	189	FP	
234	"	"	"	App't.	904	FP	
235	"	"	"	App't.	575	FP	
236	"	"	"	App't.	723	FP	
237	B	1	"	App't. Spécial	58	FP	
238	"	"	"	App't.	58	FP	
239	"	"	"	App't.	58	FP	
240	"	"	"	App't.	58	FP	
241	"	"	"	App't.	73	FP	
242	"	"	"	App't.	50	FP	
243	"	"	"	App't.	50	FP	
244	"	"	"	App't.	50	FP	

Immeuble totalité ou lots		Dates, numéros et nature des formalités		Observations		
Nombres	Bâtiment	Escalier	Etage	Nature du lot	100,000 millièmes	
245	B	1	"	App't. Spécial	50	FP
246	"	"	"	App't.	50	FP
247	"	"	"	App't.	58	FP
248	"	"	"	App't.	58	FP
249	"	"	"	App't.	58	FP
250	"	"	"	App't.	58	FP
251	"	"	"	App't.	63	FP
252	"	"	"	App't.	63	FP
253	"	"	"	App't.	62	FP
254	"	"	"	App't.	58	FP
255	"	"	"	App't.	58	FP
256	"	"	"	App't.	12	FP
257	"	"	"	App't.	12	FP
258	"	"	"	App't.	12	FP
259	"	"	"	App't.	12	FP
260	"	"	"	App't.	10	FP
261	"	"	"	App't.	10	FP
262	"	"	"	App't.	9	FP
263	"	"	"	App't.	7	FP
264	"	"	"	App't.	10	FP
265	"	"	"	App't.	42	FP
266	"	"	"	App't.	50	FP
267	"	"	"	App't.	50	FP
268	"	"	"	App't.	42	FP
269	"	"	"	App't.	58	FP
270	"	"	"	App't.	58	FP
271	"	"	"	App't.	58	FP

Immeuble totalité ou lots		Dates, numéros et nature des formalités		Observations		
Nombres	Bâtiment	Escalier	Etage	Nature du lot	100,000 millièmes	
272	B	1	"	App't. Spécial	58	FP
273	"	"	"	App't.	73	FP
274	"	"	"	App't.	73	FP
275	"	"	"	App't.	73	FP
276	"	"	"	App't.	63	FP
277	"	"	"	App't.	63	FP
278	"	"	"	App't.	63	FP
279	"	"	"	App't.	58	FP
280	"	"	"	App't.	58	FP
281	"	"	"	App't.	58	FP
282	"	"	"	App't.	73	FP
283	"	"	"	App't.	12	FP
284	"	"	"	App't.	12	FP
285	"	"	"	App't.	12	FP
286	"	"	"	App't.	12	FP
287	"	"	"	App't.	14	FP
288	"	"	"	App't.	23	FP
289	"	"	"	App't.	10	FP
290	"	"	"	App't.	9	FP
291	"	"	"	App't.	50	FP
292	"	"	"	App't.	42	FP
293	"	"	"	App't.	50	FP
294	"	"	"	App't.	50	FP
295	"	"	"	App't.	50	FP
296	"	"	"	App't.	42	FP
297	"	"	"	App't.	8	FP
298	"	"	"	App't.	42	FP

II - LOISETTEMENT (Définition des lots ou appartements) (Suite)							A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)					B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)									
1	2	3	4	5	6	7	Immeuble totalité ou lots		Dates, numéros et nature des formalités			Observations	Immeuble totalité ou lots		Dates, numéros et nature des formalités			Observations			
Numeros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces par lot ou nature du lot	100,000 millièmes	Renseignements complémentaires	Numeros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nature du lot			Numeros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nature du lot			
299	B				58	FP	332	B			13	FP		341	B				10	FP	
300	"	"	"	"	58	FP	333	"			14	FP		342	"				11	FP	
301	"	"	"	"	73	FP	334	"			11	FP		343	"				11	FP	
302	"	"	"	"	73	FP	335	"			11	FP		344	"				11	FP	
303	"	"	"	"	73	FP	336	"			11	FP		345	"				11	FP	
304	"	"	"	"	58	FP	337	"			11	FP		346	"				11	FP	
305	"	"	"	"	63	FP	338	"			11	FP		347	"				11	FP	
306	"	"	"	"	58	FP	339	"			11	FP		348	"				11	FP	
307	"	"	"	"	58	FP	340	"			12	FP		349	"				11	FP	
308	"	"	"	"	58	FP	341	"			12	FP		350	"				11	FP	
309	"	"	"	"	58	FP	342	"			14	FP		351	"				11	FP	
310	"	"	"	"	73	FP	343	"			12	FP		352	"				11	FP	
311	"	"	"	"	12	FP	344	"			14	FP		353	"				11	FP	
312	"	"	"	"	12	FP	345	"			16	FP		354	"				11	FP	
313	"	"	"	"	12	FP	346	"			13	FP		355	"				11	FP	
314	"	"	"	"	12	FP	347	"			11	FP		356	"				11	FP	
315	"	"	"	"	21	FP	348	"			11	FP		357	"				11	FP	
316	"	"	"	"	21	FP	349	"			11	FP		358	"				11	FP	
317	"	"	"	"	10	FP	350	"			13	FP		359	"				11	FP	
318	"	"	"	"	9	FP	351	"			9	FP		360	"				11	FP	
319	"	"	"	"	9	FP	352	"			14	FP									
320	"	"	"	"	9	FP	353	"			14	FP									
321	"	"	"	"	10	FP	354	"			13	FP									
322	"	"	"	"	8	FP	355	"			8	FP									
323	"	"	"	"	8	FP	356	"			6	FP									
324	"	"	"	"	8	FP	357	"			11	FP									
325	"	"	"	"	8	FP	358	"			11	FP									
326	"	"	"	"	13	FP	359	"			11	FP									
327	"	"	"	"	13	FP	360	"			10	FP									
328	"	"	"	"	12	FP					10	FP									
329	"	"	"	"	11	FP					18	FP									
330	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
331	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
332	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
333	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
334	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
335	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
336	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
337	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
338	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
339	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
340	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
341	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
342	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
343	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
344	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
345	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
346	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
347	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
348	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
349	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
350	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
351	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
352	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
353	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
354	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
355	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
356	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
357	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
358	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
359	"	"	"	"	14	FP					15	FP									
360	"	"	"	"	14	FP					15	FP									

53100

COMMUNE : **ARCACHON** SECTION **AL** No du PLAN : **320** RUE :

# fiche quater

I - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

III - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CI-CONTRE (et les lots le composant)

## A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

## B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

II - LOTISSEMENT (Designation des lots ou appartements)						A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES				B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Modèle B						Immeuble				Immeuble							
						spécialité ou lots				spécialité ou lots							
						Dates, numéros et nature des formalités				Dates, numéros et nature des formalités							
						Observations				Observations							
						N°				N°							
390	B	2 <sup>e</sup>	général	2	100.000	412	B	2 <sup>e</sup>	général	680	FR	439	C	1 <sup>er</sup>	général	20	FR
391	"	"	général	2	584	FR	413	"	"	398	FR	440	"	"	"	23	FR
392	"	"	général	2	542	FR	414	"	"	823	FR	441	"	"	"	16	FR
393	"	"	général	2	694	FR	415	"	"	698	FR	442	"	"	"	16	FR
394	"	"	général	2	632	FR	416	"	"	8	FR	443	"	"	"	16	FR
395	"	"	général	2	589	FR	417	"	"	8	FR	444	"	"	"	16	FR
396	"	"	général	2	748	FR	418	"	"	841	FR	445	"	"	"	16	FR
397	"	"	général	2	715	FR	419	"	"	462	FR	446	"	"	"	16	FR
398	"	"	général	2	706	FR	420	"	"	252	FR	447	"	"	"	16	FR
399	"	"	général	2	790	FR	421	"	"	967	FR	448	"	"	"	16	FR
400	"	"	général	2	7	FR	422	"	"	58	FR	449	"	"	"	16	FR
401	"	"	général	2	348	FR	423	"	"	58	FR	450	"	"	"	16	FR
402	"	"	général	2	609	FR	424	"	"	58	FR	451	"	"	"	16	FR
403	"	"	général	2	328	FR	425	"	"	42	FR	452	"	"	"	16	FR
404	"	"	général	2	673	FR	426	"	"	42	FR	453	"	"	"	16	FR
405	"	"	général	2	529	FR	427	"	"	58	FR	454	"	"	"	16	FR
406	"	"	général	2	562	FR	428	"	"	42	FR	455	"	"	"	16	FR
407	"	"	général	2	529	FR	429	"	"	42	FR	456	"	"	"	16	FR
408	"	"	général	2	610	FR	430	"	"	50	FR	457	"	"	"	16	FR
409	"	"	général	2	8	FR	431	"	"	58	FR	458	"	"	"	16	FR
410	"	"	général	2	631	FR	432	"	"	9	FR	459	"	"	"	16	FR
411	"	"	général	2	1032	FR	433	"	"	24	FR	460	"	"	"	16	FR
412	"	"	général	2	24	FR	434	"	"	24	FR	461	"	"	"	16	FR

II - LOTISSEMENT (Définition des lots ou appartements) (Suite)							A - MUTATIONS (SERVITUDES ACTIVES (Suite))				B - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (Suite)		
1	2	3	4	5	6	7	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	
467	C	1 <sup>er</sup> 2 <sup>e</sup>	Stade	342	FR		Numéros						
468	"	"	App't	244	FR		Bâtiment						
469	"	"	"	624	FR		Escalier						
470	"	"	"	632	FR		Etage						
471	"	"	"	624	FR		Nature du lot						
472	"	"	"	295	FR		10.000 m <sup>2</sup>						
473	"	"	"	424	FR		525 FR						
474	"	"	"	602	FR		339 FR						
475	"	"	"	253	FR		302 FR						
476	"	"	"	695	FR		345 FR						
477	"	"	"	351	FR								
478	"	"	"	690	FR								
479	"	"	"	522	FR								
480	"	"	"	424	FR								
481	"	"	"	674	FR								
482	"	"	"	484	FR								
483	"	"	"	492	FR								
484	"	"	"	632	FR								
485	"	"	"	842	FR								
486	"	"	"	623	FR								
487	"	"	"	355	FR								
488	"	"	"	266	FR								
489	"	"	"	324	FR								
490	"	"	"	539	FR								
491	"	"	"	505	FR								
492	"	"	"	665	FR								
493	"	"	"	232	FR								
494	"	"	"	264	FR								
495	"	"	"	324	FR								
496	"	"	"	358	FR								
497	"	"	"	559	FR								
498	"	"	"	619	FR								
499	"	"	"	644	FR								

3146

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1966 AU 29/03/2016**

<b>N° d'ordre : 1</b>	Date de dépôt : 30/07/2015	Référence d'enlèvement : 2015P11740	Date de l'acte : 18/06/2015
Nature de l'acte : <b>MODIF/ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION/REGLEMENT DE COPROPRIETE</b>			
Rédacteur : NOT BLANCHARD-MOGA / ARCACHON			

*Disposition n° 1 de la formalité 2015P11740 :*

Disposants			
Numéro	Désignation des Personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES PERLIERES		
Immeubles			
Commune	Désignation Cadastre	Volume	Lot
ARCACHON	AL 320		
ARCACHON	AL 320		1 à 517

Complément : Modificatif de l'Etat Descriptif de Division et Règlement de Copropriété publié le 27/02/1973 vol 7039 n° 11.  
 Création des lots 505 à 517 issus des parties communes.  
 La copropriété est désormais composée des lots 1 à 517.  
 Nouvelle quote-part exprimée en 100 474èmes.

<b>N° d'ordre : 2</b>	Date de dépôt : 02/09/2015	Référence d'enlèvement : 2015P13555	Date de l'acte : 10/08/2015
Nature de l'acte : <b>VENTE APRES DIVISION DA 1850 T</b>			
Rédacteur : NOT BOIREAU / LIBOURNE			

**FORMALITE EN ATTENTE**

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

<b>N° d'ordre : 3</b>	Date de dépôt : 22/02/2016	Référence d'enlèvement : 2016P3042	Date de l'acte : 18/02/2016
Nature de l'acte : <b>2015P13555 ATTEST.RECT. EDDM / VENTE de la formalité initiale du 02/09/2015 Vol 2015P N° 13555</b>			
Rédacteur : NOT BOIREAU SARRAZY / LIBOURNE			

*Disposition n° 1 de la formalité 2016P3042 : Divisions de parcelles ( DA n° 1850 T ) avant mod de l'EDD*

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1966 AU 29/03/2016

Immeuble Mere					Immeuble Fille						
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot
ARCACHON		AL	320			ARCACHON	AL	476 à 477			
ARCACHON		AL	319			ARCACHON	AL	478 à 479			

Disposition n° 2 de la formalité 2016P3042 : **Modificatif de l'Etat Descriptif de Division**

Disposants		Date de Naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des Personnes		
1	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES PERLIERES		
Immeubles			
Commune	Désignation Cadastre	Volume	Lot
ARCACHON	AL 476		
ARCACHON	AL 476		1 à 517

Complément : - Modificatif de l'Etat Descriptif de Division du 03/02 et 27/02/1973 Vol 7039 n° 11 et de son modificatif du 30/07/2015 Vol 2015 P 11740. Le reste inchangé.  
 - Nouvelle assiette de la copropriété : AL 476 lots 1 à 517.

Disposition n° 3 de la formalité 2016P3042 : *Vente du 01/08/2015*

Disposant, Donateur		Date de naissance ou N° d'identité	
Numéro	Désignation des personnes		
2	SCI DU 182 BOULEVARD DE LA PALGE		
3	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES PERLIERES		
Bénéficiaire, Donataire			
Numéro	Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité
1	NINTE		789 656 014

**RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1966 AU 29/03/2016**

*Disposition n° 3 de la formalité 2016P3042 : Vente du 01/08/2015*

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	ARCACHON	AL 477 AL 479		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domancier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 10.000,00 EUR

Complément : - Régularisation en ce qui concerne la désignation des propriétaires et le modificatif de l'Etat Descriptif de Division.

**CERTIFICAT DE DEPOT DU 30/03/2016 AU 08/09/2016**

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
07/09/2016 D25289	HYPOTHEQUE LEGALE ADM COMPTABLE DU SIP ARCACHON	06/09/2016	TRESOR PUBLIC GUERIN	V07040

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 12 pages y compris le certificat.



**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES**  
**SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**  
**BORDEAUX 3**  
**CITE ADMINISTRATIVE**  
**33090 BORDEAUX CEDEX**  
Téléphone : 0556248054  
Télécopie : 0556248624  
Mél. : [spf.bordeaux3@dgfp.finances.gouv.fr](mailto:spf.bordeaux3@dgfp.finances.gouv.fr)

**Maître POIRAUD FOUCAUD JEAN**  
**14 BD DU GENERAL LECLERC**  
**BP 148**  
**33311 ARCACHON CEDEX**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- Les désignations des immeubles et des personnes issues de votre demande et prises en compte par le serveur Télé@ctes ainsi que celles connues de Fidji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- La période d'interrogation est précisée en début de document.
- La réponse à votre demande de renseignements comportant : le certificat, les images des fiches antérieures à Fidji, le relevé des formalités publiées et le certificat de dépôt.

#### **VOUS SOUHAITEZ DEPOSER UNE DEMANDE DE COMPLEMENTAIRE**

Pour obtenir les informations complémentaires à la réponse initiale, il vous suffit d'indiquer la référence de la demande initiale(1), Fidji calculera automatiquement la date de début de la période de recherche(2) et reprendra l'ensemble des paramètres sur lesquels la réponse initiale a été formulée.

Pour télépublier un acte accompagné de la demande de complémentaire : la référence de la demande initiale suffit.

Même si votre acte n'entre pas dans le périmètre de Télé@ctes, une complémentaire peut être transmise, par dossier séparé, via Télé@ctes.

Si vous ne disposez pas de Télé@ctes, vous pouvez vous procurer l'imprimé 3240 à partir du site internet « [www.impots.gouv.fr](http://www.impots.gouv.fr) ».

#### **VOUS SOUHAITEZ TRANSFERER UN DOSSIER**

**L'état réponse initial a été délivré via Télé@ctes**

Transmettez tout le fichier dématérialisé à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.

ou

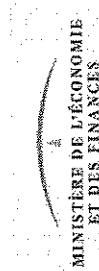
**L'état réponse initial a été délivré hors Télé@ctes**

Transmettez tout le dossier papier (demande de renseignements, état-réponse) à votre confrère qui nous transmettra uniquement la référence de la réquisition initiale(1) lors du dépôt d'un acte via Télé@ctes.

NB : Une présentation des règles de délivrance des renseignements par les Services de la Publicité Foncière est diffusée sous forme d'une plaquette " La délivrance des renseignements " dont un exemplaire a été mis à la disposition de votre étude. Elle est également disponible sur votre intranet.

(1) La référence de la demande initiale est une information propre à Fidji, restituée automatiquement dans la " réponse du SPF " émanant de Télé@ctes. Elle figure également en entête du certificat du SPF, sous le format AAAA H XXXXX (XX), et au pied de chaque page sous le format AAAA H XXXXX.

(2) La réponse complémentaire couvre la période de la date de mise à jour fichier de la réponse initiale à la date de dépôt de la réquisition complémentaire.



Date : 15/11/2016

**DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 2016H46301**

PERIODE DE CERTIFICATION : du 30/03/2016 au 08/11/2016

REFERENCE DE LA REQUISITION INITIALE PRISE EN COMPTE PAR LE SERVEUR Télé@ctes : **2016H36736**

PERSONNES PRISES EN COMPTE POUR LA RECHERCHE FIDJI

Néant

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
9	ARCACHON	AL 243 AL 319 à AL 320 AL 321		(*)
9	ARCACHON	AL 476 à AL 477		(A) 505 (*) (A)

(\*) Paramètre inconnu de Fidji ou incomplet

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

Cette réponse vous est transmise sous forme dématérialisée à votre demande.



**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE  
BORDEAUX 3**

Numéro de dossier Télé@ctes : 201604489960  
Demande de renseignements n° 2016H46301  
déposée le 08/11/2016, par Maître POIRAUD FOUCAUD JEAN  
Demande de renseignement initiale complétée n° 2016H36736  
Réf. dossier : TA1008231GAN941CFA3486 - HF VTE LES PERLIERES / CORSON

**CERTIFICAT**

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document qui contient les éléments suivants:

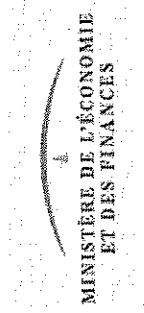
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 30/03/2016 au 05/06/2016 (date de mise à jour fichier)  
[ x ] Il n'existe aucune formalité publiée au fichier immobilier,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :  
du 06/06/2016 au 08/11/2016 (date de dépôt de la demande)  
[ x ] Il n'existe qu'1 formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A BORDEAUX 3, le 15/11/2016

Pour le Service de la Publicité Foncière,  
Le comptable des finances publiques,  
Gerard BIRAUD

Cet état est dématérialisé et transmis par Télé@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.



**CERTIFICAT DE DEPOT DU 06/06/2016 AU 08/11/2016**

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
07/09/2016 D25289	HYPOTHEQUE LEGALE ADM COMPTABLE DU SIP ARCACHON	06/09/2016	TRESOR PUBLIC GUERJN	V07040

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Fin du document informatisé Fidji



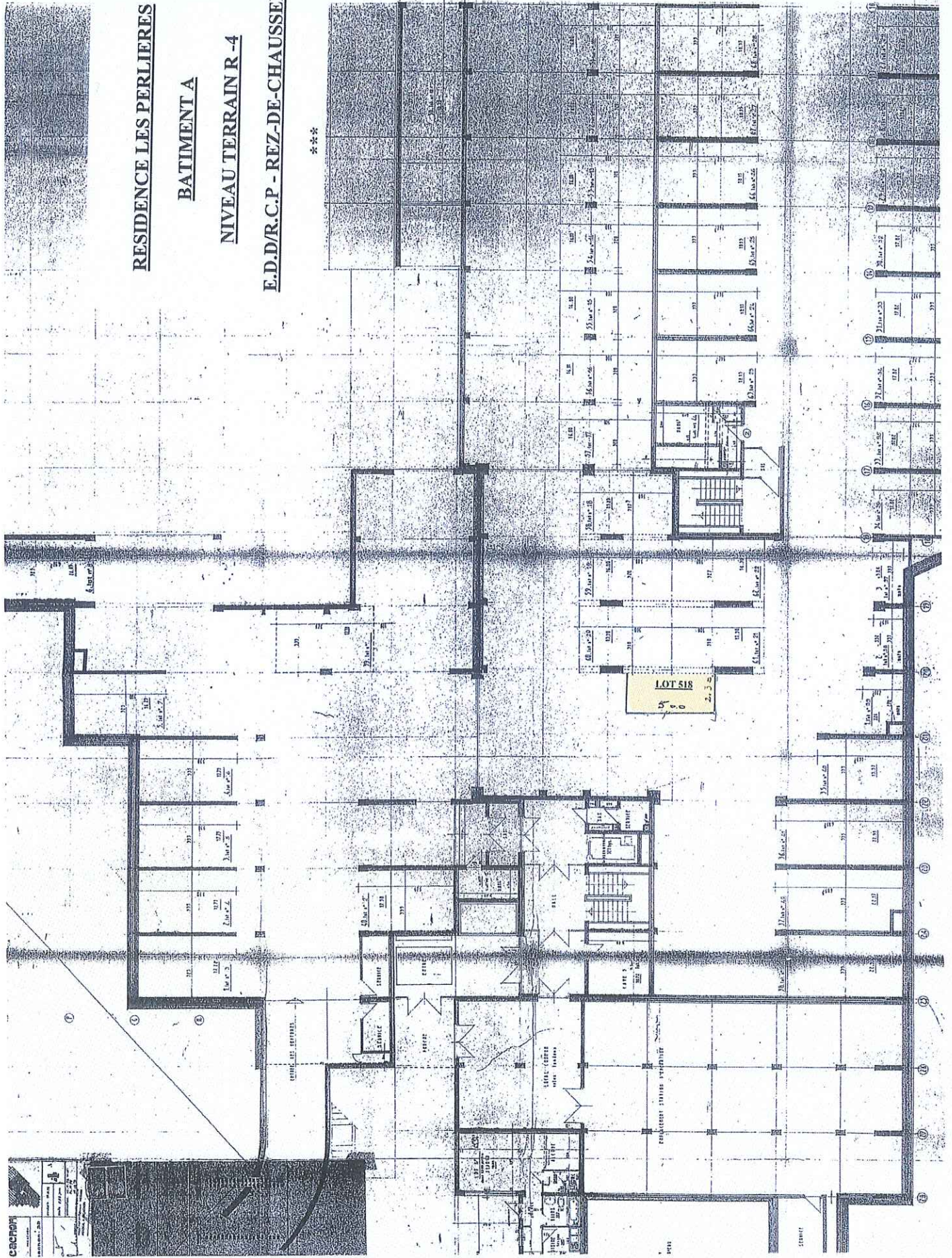
**RESIDENCE LES PERLIÈRES**

**BATIMENT A**

**NIVEAU TERRAIN R -4**

**E.D./R.C.P. - REZ-DE-CHAUSSEE**

\*\*\*



les perlières d'architecte

100 rue de la République - 92000 Nanterre  
Tél. 01 1 47 37 10 00  
www.perlieres.com

50

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

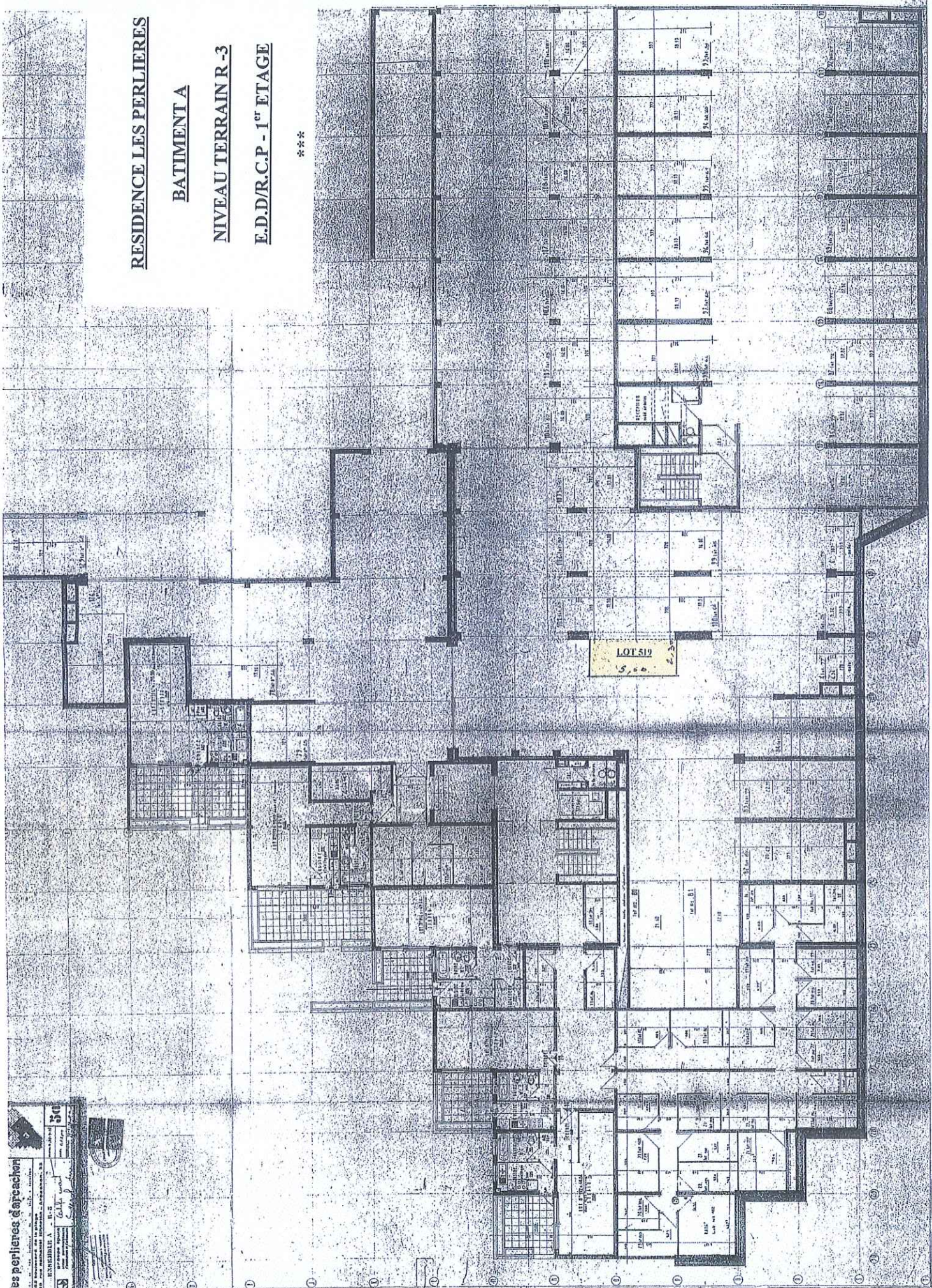
RESIDENCE LES PERLIÈRES

BATIMENT A

NIVEAU TERRAIN R -3

E.D.D./R.C.P - 1<sup>er</sup> ETAGE

\*\*\*



**Pascal SUBSOL**

**· EXPERT FONCIER**

—

**EXPERT AGRICOLE ET FONCIER  
AGREE PAR LE MINISTERE DE L'AGRICULTURE**

—

**26, COURS DE VERDUN  
33000 BORDEAUX**

—

**TEL. 05 56 52 41 76  
FAX 05 56 44 27 17**

**SUR RENDEZ-VOUS**

**MODIFICATIF N° 2**

**A L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION**

**ET AU REGLEMENT DE COPROPRIETE**

\*\*\*

**RESIDENCE LES PERLIERES**

**182 boulevard de la Plage - rue Nathaniel Johnston sans numéro**

**ARCACHON (Gironde)**

\*\*\*

## EXPOSE

Par acte du 22 décembre 1972, Maître MEUNIER, Notaire à ARCACHON, recevait l'état descriptif de division suivi du règlement de copropriété de l'immeuble sis à ARCACHON (Gironde) – 182 boulevard de la Plage et rue Nathaniel Johnston sans numéro, dénommé résidence Les Perlières.

Cet acte était publié au 3<sup>ème</sup> bureau du Service de la Publicité Foncière de BORDEAUX, le 27 février 1973 – volume 7039 n° 11.

Aux termes de ce règlement, l'immeuble était divisé en 504 lots, lots numérotés de 1 à 504.

Par acte du 18 juin 2015, Maître Joséphine BLANCHARD-MOGA, Notaire à ARCACHON, recevait un premier modificatif suivant lequel l'erreur matérielle entachant la nature des lots 283, 284, 285 et 286 était réparée, onze lots créés ceux-ci numérotés 505 à 517, le dénominateur exprimé en 100 474èmes, la répartition des charges rectifiée en conséquence.

Cet acte était publié au 3<sup>ème</sup> bureau du Service de la Publicité Foncière BORDEAUX, le 30 juillet 2015 – volume 2015P n° 11740.

Par acte en date du 18 février 2016, Maître BOIREAU, Notaire à LIBOURNE (Gironde), il était constaté :

1/ la division de la parcelle originairement cadastrée section AL n° 320, assiette de la copropriété, en deux parcelles nouvelles cadastrées section AL n° 476 et 477.

2/ la vente de la parcelle composant l'assiette de la copropriété et cadastrée section AL n° 477 et AL n° 479.

3/le modificatif à l'état descriptif de division, la nouvelle assiette de la copropriété étant désormais constitué par les parcelles AL 321 et AL 476.

Cet acte a fait l'objet d'un acte rectificatif reçu par Maître BOIREAU, Notaire précité, en date du 18 février 2016, dont une copie authentique a été publiée au 3<sup>ème</sup> bureau du Service de la Publicité Foncière BORDEAUX, le 22 février 2016 – volume 2016P n° 3042.

La résidence figure au cadastre comme suit :

Section	N°	Lieu dit	Contenance en ha a ca
AL	321	182 boulevard de la Plage	0 01 44
AL	476	182 boulevard de la Plage	0 80 48
			0 81 92

Deux parties communes devant être affectées en nature de parkings, en conséquence, nous Pascal SUBSOL, Expert Foncier, demeurant à BORDEAUX, 26 cours de Verdun, :

### **Au chapitre 1<sup>er</sup> -**

- Procèderons à la création de deux lots nouveaux numérotés de 518 et 519,

Afin d'éviter de modifier la quote-part de tous les autres lots, laquelle reste inchangée, et dans un souci de précision, seul le dénominateur commun sera finalement augmenté de 42, dénominateur qui sera désormais exprimé en 100 516èmes.

- Suivra le tableau de publicité foncière concernant ces lots.

### **Au chapitre 2<sup>ème</sup> -**

- Rectifierons la répartition des charges par suite des changements intervenus.

### **Au chapitre 3<sup>ème</sup> -**

- Définirons les formalités de publicité des présentes.

**CHAPITRE 1<sup>er</sup> -**

**ARTICLE - 1<sup>er</sup>.-**

**CREATION DES LOTS 518 ET 519**

**NOUVELLE DESIGNATION :**

**BATIMENT A**

**REZ-DE-CHAUSSEE**

**LOT 518**

Situé au rez-de-chaussée du bâtiment A, attenant aux parkings numéroté 60 et 61, comprend :

- un emplacement de voiture  
numéroté 163

et les vingt et un cent mille cinq cent seizièmes des parties communes  
générales.

21/100 516

**PREMIER ETAGE**

**LOT 519**

Situé au 1<sup>er</sup> étage du bâtiment A, attenant aux parkings numérotés 100 et 101,  
comprend :

- un emplacement de voiture  
numéroté 164

et les vingt et un cent mille cinq cent seizièmes des parties communes  
générales.

21/100 516

\*\*\*

**ARTICLE - 2<sup>ème</sup> -**

**AUGMENTATION DU DENOMINATEUR**

Afin d'éviter de modifier la quote-part de tous les autres lots, laquelle reste inchangée, et dans un souci de précision, seul le dénominateur commun sera finalement augmenté de 42, dénominateur qui sera désormais exprimé en 100 516èmes.

\*\*\*

**ARTICLE - 3<sup>ème</sup> -**

**PUBLICITE FONCIERE**

Pour satisfaire au décret du 14 octobre 1955, modifié par le décret n° 59-89 du 7 janvier 1959 sur l'application de la réforme foncière, le tableau ci-après donne la physionomie d'ensemble de l'immeuble.

(Voir tableau ci-après)

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
1	A	1	R. de ch.	Local de rangement n° 1	10/100 474	10/100 516	Inchangé
2	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 40	42/100 474	42/100 516	Inchangé
3	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 1	42/100 474	42/100 516	Inchangé
4	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 2	42/100 474	42/100 516	Inchangé
5	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 3	42/100 474	42/100 516	Inchangé
6	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 4	42/100 474	42/100 516	Inchangé
7	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 5	42/100 474	42/100 516	Inchangé
8	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 6	58/100 474	58/100 516	Inchangé
9	A	1	R. de ch.	Local de rangement n° 9	22/100 474	22/100 516	Inchangé
10	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 50	73/100 474	73/100 516	Inchangé
11	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 51	21/100 474	21/100 516	Inchangé
12	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 52	21/100 474	21/100 516	Inchangé
13	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 53	21/100 474	21/100 516	Inchangé
14	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 54	21/100 474	21/100 516	Inchangé
15	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 55	21/100 474	21/100 516	Inchangé
16	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 56	21/100 474	21/100 516	Inchangé
17	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 57	21/100 474	21/100 516	Inchangé
18	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 58	21/100 474	21/100 516	Inchangé
19	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 59	21/100 474	21/100 516	Inchangé
20	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 60	21/100 474	21/100 516	Inchangé
21	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 61	21/100 474	21/100 516	Inchangé
22	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 62	21/100 474	21/100 516	Inchangé
23	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 63	42/100 474	42/100 516	Inchangé
24	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 64	42/100 474	42/100 516	Inchangé
25	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 65	42/100 474	42/100 516	Inchangé
26	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 66	42/100 474	42/100 516	Inchangé
27	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 67	42/100 474	42/100 516	Inchangé
28	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 68	42/100 474	42/100 516	Inchangé
29	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 27	42/100 474	42/100 516	Inchangé
30	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 28	42/100 474	42/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perrières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
31	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 29	42/100 474	42/100 516	Inchangé
32	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 30	42/100 474	42/100 516	Inchangé
33	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 31	42/100 474	42/100 516	Inchangé
34	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 32	42/100 474	42/100 516	Inchangé
35	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 33	42/100 474	42/100 516	Inchangé
36	A	2	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 34	42/100 474	42/100 516	Inchangé
37	A	2	R. de ch.	Emplacement de moto n° 3	8/100 474	8/100 516	Inchangé
38	A	2	R. de ch.	Emplacement de moto n° 2	10/100 474	10/100 516	Inchangé
39	A	2	R. de ch.	Emplacement de moto n° 1	14/100 474	14/100 516	Inchangé
40	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 25	42/100 474	42/100 516	Inchangé
41	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 36	58/100 474	58/100 516	Inchangé
42	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 37	58/100 474	58/100 516	Inchangé
43	A	1	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 38	58/100 474	58/100 516	Inchangé
44	A	1	R. de ch.	Local de rangement n° 2	19/100 474	19/100 516	Inchangé
45	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n°79	29/100 474	29/100 516	Inchangé
46	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 78	29/100 474	29/100 516	Inchangé
47	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 126	29/100 474	29/100 516	Inchangé
48	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 125	58/100 474	58/100 516	Inchangé
49	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 101	21/100 474	21/100 516	Inchangé
50	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 102	21/100 474	21/100 516	Inchangé
51	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 103	21/100 474	21/100 516	Inchangé
52	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 104	21/100 474	21/100 516	Inchangé
53	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 105	21/100 474	21/100 516	Inchangé
54	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 106	21/100 474	21/100 516	Inchangé
55	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 107	21/100 474	21/100 516	Inchangé
56	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 108	21/100 474	21/100 516	Inchangé
57	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 109	21/100 474	21/100 516	Inchangé
58	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 110	21/100 474	21/100 516	Inchangé
59	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 93	42/100 474	42/100 516	Inchangé
60	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 94	42/100 474	42/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCAHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
61	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 95	42/100 474	42/100 516	Inchangé
62	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 96	42/100 474	42/100 516	Inchangé
63	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 97	42/100 474	42/100 516	Inchangé
64	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 98	42/100 474	42/100 516	Inchangé
65	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 99	21/100 474	21/100 516	Inchangé
66	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 100	21/100 474	21/100 516	Inchangé
67	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 92	42/100 474	42/100 516	Inchangé
68	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 91	42/100 474	42/100 516	Inchangé
69	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 90	42/100 474	42/100 516	Inchangé
70	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 89	42/100 474	42/100 516	Inchangé
71	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 88	42/100 474	42/100 516	Inchangé
72	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 87	42/100 474	42/100 516	Inchangé
73	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 86	42/100 474	42/100 516	Inchangé
74	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 85	42/100 474	42/100 516	Inchangé
75	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de moto n° 6	8/100 474	8/100 516	Inchangé
76	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de moto n° 5	10/100 474	10/100 516	Inchangé
77	A	2	1 <sup>er</sup>	Emplacement de moto n° 4	14/100 474	14/100 516	Inchangé
78	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 84	29/100 474	29/100 516	Inchangé
79	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 83	50/100 474	50/100 516	Inchangé
80	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 82	50/100 474	50/100 516	Inchangé
81	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 81	29/100 474	29/100 516	Inchangé
82	A	1	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 80	29/100 474	29/100 516	Inchangé
83	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 10	12/100 474	12/100 516	Inchangé
84	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 11	11/100 474	11/100 516	Inchangé
85	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 12	12/100 474	12/100 516	Inchangé
86	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 13	12/100 474	12/100 516	Inchangé
87	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 14	12/100 474	12/100 516	Inchangé
88	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 15	14/100 474	14/100 516	Inchangé
89	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 16	12/100 474	12/100 516	Inchangé
90	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 17	13/100 474	13/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perrières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Étage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
91	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 18	15/100 474	15/100 516	Inchangé
92	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 19	11/100 474	11/100 516	Inchangé
93	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 20	11/100 474	11/100 516	Inchangé
94	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 21	11/100 474	11/100 516	Inchangé
95	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 22	11/100 474	11/100 516	Inchangé
96	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 23	14/100 474	14/100 516	Inchangé
97	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 24	18/100 474	18/100 516	Inchangé
98	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 25	11/100 474	11/100 516	Inchangé
99	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 26	10/100 474	10/100 516	Inchangé
100	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 27	11/100 474	11/100 516	Inchangé
101	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 28	11/100 474	11/100 516	Inchangé
102	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 3	21/100 474	21/100 516	Inchangé
103	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 29	12/100 474	12/100 516	Inchangé
104	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 30	9/100 474	9/100 516	Inchangé
105	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 31	16/100 474	16/100 516	Inchangé
106	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 32	9/100 474	9/100 516	Inchangé
107	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 33	10/100 474	10/100 516	Inchangé
108	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 34	18/100 474	18/100 516	Inchangé
109	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 35	10/100 474	10/100 516	Inchangé
110	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 36	15/100 474	15/100 516	Inchangé
111	A	1	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 4	17/100 474	17/100 516	Inchangé
112	A	1	1 <sup>er</sup>	Studio n° 10	420/100 474	420/100 516	Inchangé
113	A	1	1 <sup>er</sup>	Studio n° 11	399/100 474	399/100 516	Inchangé
114	A	1	1 <sup>er</sup>	Studio n° 12	441/100 474	441/100 516	Inchangé
115	A	1	1 <sup>er</sup>	Studio n° 13	462/100 474	462/100 516	Inchangé
116	A	1	1 <sup>er</sup>	Studio n° 14	399/100 474	399/100 516	Inchangé
117	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 134	29/100 474	29/100 516	Inchangé
118	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 161	42/100 474	42/100 516	Inchangé
119	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 149	29/100 474	29/100 516	Inchangé
120	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 148	29/100 474	29/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
121	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 147	50/100 474	50/100 516	Inchangé
122	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de moto n° 7	12/100 474	12/100 516	Inchangé
123	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de moto n° 8	12/100 474	12/100 516	Inchangé
124	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 146	67/100 474	67/100 516	Inchangé
125	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 145	67/100 474	67/100 516	Inchangé
126	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 144	67/100 474	67/100 516	Inchangé
127	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 143	58/100 474	58/100 516	Inchangé
128	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 142	21/100 474	21/100 516	Inchangé
129	A	2	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 141	21/100 474	21/100 516	Inchangé
130	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 140	58/100 474	58/100 516	Inchangé
131	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 139	50/100 474	50/100 516	Inchangé
132	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 138	58/100 474	58/100 516	Inchangé
133	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 137	58/100 474	58/100 516	Inchangé
134	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 136	50/100 474	50/100 516	Inchangé
135	A	1	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 135	58/100 474	58/100 516	Inchangé
136	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 42	7/100 474	7/100 516	Inchangé
137	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 43	7/100 474	7/100 516	Inchangé
138	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 44	8/100 474	8/100 516	Inchangé
139	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 45	11/100 474	11/100 516	Inchangé
140	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 41	15/100 474	15/100 516	Inchangé
141	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 40	12/100 474	12/100 516	Inchangé
142	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 39	12/100 474	12/100 516	Inchangé
143	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 38	12/100 474	12/100 516	Inchangé
144	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 46	11/100 474	11/100 516	Inchangé
145	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 47	11/100 474	11/100 516	Inchangé
146	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 37	11/100 474	11/100 516	Inchangé
147	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 6	17/100 474	17/100 516	Inchangé
148	A	1	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 5	13/100 474	13/100 516	Inchangé
149	A	2	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 7	16/100 474	16/100 516	Inchangé
150	A	2	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 8	16/100 474	16/100 516	Inchangé

N° Lots	Bât.	Esc.	Étage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
151	A	2	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 161	23/100 474	23/100 516	Inchangé
152	A	1	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 15	441/100 474	441/100 516	Inchangé
153	A	1	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 16	525/100 474	525/100 516	Inchangé
154	A	1	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 17	546/100 474	546/100 516	Inchangé
155	A	1	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 18	441/100 474	441/100 516	Inchangé
156	A	1	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 19	441/100 474	441/100 516	Inchangé
157	A	1	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 20	441/100 474	441/100 516	Inchangé
158	A	1	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 21	491/100 474	491/100 516	Inchangé
159	A	2	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 22	449/100 474	449/100 516	Inchangé
160	A	2	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 23	441/100 474	441/100 516	Inchangé
161	A	2	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 24	441/100 474	441/100 516	Inchangé
162	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 51	17/100 474	17/100 516	Inchangé
163	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 50	13/100 474	13/100 516	Inchangé
164	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 49	9/100 474	9/100 516	Inchangé
165	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 48	13/100 474	13/100 516	Inchangé
166	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 52	20/100 474	20/100 516	Inchangé
167	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 53	11/100 474	11/100 516	Inchangé
168	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 54	11/100 474	11/100 516	Inchangé
169	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 55	10/100 474	10/100 516	Inchangé
170	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 56	12/100 474	12/100 516	Inchangé
171	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 57	11/100 474	11/100 516	Inchangé
172	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 58	20/100 474	20/100 516	Inchangé
173	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 59	21/100 474	21/100 516	Inchangé
174	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 162	15/100 474	15/100 516	Inchangé
175	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 163	16/100 474	16/100 516	Inchangé
176	A	1	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 164	23/100 474	23/100 516	Inchangé
177	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 60	12/100 474	12/100 516	Inchangé
178	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 61	18/100 474	18/100 516	Inchangé
179	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 62	18/100 474	18/100 516	Inchangé
180	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 63	8/100 474	8/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCAHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
181	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 64	11/100 474	11/100 516	Inchangé
182	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 65	23/100 474	23/100 516	Inchangé
183	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 66	10/100 474	10/100 516	Inchangé
184	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 67	10/100 474	10/100 516	Inchangé
185	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 68	15/100 474	15/100 516	Inchangé
186	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 69	15/100 474	15/100 516	Inchangé
187	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 70	18/100 474	18/100 516	Inchangé
188	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 71	23/100 474	23/100 516	Inchangé
189	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 72	16/100 474	16/100 516	Inchangé
190	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 73	23/100 474	23/100 516	Inchangé
191	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 74	17/100 474	17/100 516	Inchangé
192	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 165	8/100 474	8/100 516	Inchangé
193	A	2	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 166	8/100 474	8/100 516	Inchangé
194	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 4	231/100 474	231/100 516	Inchangé
195	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 25	525/100 474	525/100 516	Inchangé
196	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 26	520/100 474	520/100 516	Inchangé
197	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 27	378/100 474	378/100 516	Inchangé
198	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 28	399/100 474	399/100 516	Inchangé
199	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 29	487/100 474	487/100 516	Inchangé
200	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 30	495/100 474	495/100 516	Inchangé
201	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 31	487/100 474	487/100 516	Inchangé
202	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 32	487/100 474	487/100 516	Inchangé
203	A	1	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 3	294/100 474	294/100 516	Inchangé
204	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 33	462/100 474	462/100 516	Inchangé
205	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 34	571/100 474	571/100 516	Inchangé
206	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 35	483/100 474	483/100 516	Inchangé
207	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 1	201/100 474	201/100 516	Inchangé
208	A	2	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 2	210/100 474	210/100 516	Inchangé
209	A	1	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 36	643/100 474	643/100 516	Inchangé
210	A	1	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 37	525/100 474	525/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perrières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
211	A	1	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 38	189/100 474	189/100 516	Inchangé
212	A	2	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 39	614/100 474	614/100 516	Inchangé
213	A	2	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 40	605/100 474	605/100 516	Inchangé
214	A	2	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 41	757/100 474	757/100 516	Inchangé
215	A	2	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 42	474/100 474	474/100 516	Inchangé
216	A	2	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 43	462/100 474	462/100 516	Inchangé
217	A	2	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 44	567/100 474	567/100 516	Inchangé
218	A	2	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 45	432/100 474	432/100 516	Inchangé
219	A	1	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 46	441/100 474	441/100 516	Inchangé
220	A	1	4 <sup>ème</sup>	Chambre individuelle n° 471	201/100 474	201/100 516	Inchangé
221	A	1	4 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 167	11/100 474	11/100 516	Inchangé
222	A	1	4 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 169	11/100 474	11/100 516	Inchangé
223	A	2	5 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 170	13/100 474	13/100 516	Inchangé
224	A	1	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 48	673/100 474	673/100 516	Inchangé
225	A	1	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 49	189/100 474	189/100 516	Inchangé
226	A	2	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 50	525/100 474	525/100 516	Inchangé
227	A	2	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 51	369/100 474	369/100 516	Inchangé
228	A	2	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 52	891/100 474	891/100 516	Inchangé
229	A	2	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 53	596/100 474	596/100 516	Inchangé
230	A	1	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 54	361/100 474	361/100 516	Inchangé
231	A	1	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 55	462/100 474	462/100 516	Inchangé
232	A	1	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 56	488/100 474	488/100 516	Inchangé
233	A	1	6 <sup>ème</sup>	Chambre individuelle n° 57	189/100 474	189/100 516	Inchangé
234	A	1	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 58	904/100 474	904/100 516	Inchangé
235	A	1	6 <sup>ème</sup>	Studio n° 59	575/100 474	575/100 516	Inchangé
236	A	1	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 60	723/100 474	723/100 516	Inchangé
237	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 7	58/100 474	58/100 516	Inchangé
238	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 8	58/100 474	58/100 516	Inchangé
239	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 9	58/100 474	58/100 516	Inchangé
240	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 10	58/100 474	58/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Étage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
241	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 11	73/100 474	73/100 516	Inchangé
242	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 12	50/100 474	50/100 516	Inchangé
243	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 13	50/100 474	50/100 516	Inchangé
244	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 14	50/100 474	50/100 516	Inchangé
245	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 15	50/100 474	50/100 516	Inchangé
246	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 16	50/100 474	50/100 516	Inchangé
247	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 49	58/100 474	58/100 516	Inchangé
248	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 48	58/100 474	58/100 516	Inchangé
249	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 47	58/100 474	58/100 516	Inchangé
250	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 46	58/100 474	58/100 516	Inchangé
251	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 45	67/100 474	67/100 516	Inchangé
252	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 44	67/100 474	67/100 516	Inchangé
253	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 43	67/100 474	67/100 516	Inchangé
254	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 42	58/100 474	58/100 516	Inchangé
255	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 41	58/100 474	58/100 516	Inchangé
256	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 75	12/100 474	12/100 516	Inchangé
257	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 76	12/100 474	12/100 516	Inchangé
258	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 77	12/100 474	12/100 516	Inchangé
259	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 78	12/100 474	12/100 516	Inchangé
260	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 79	10/100 474	10/100 516	Inchangé
261	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 80	10/100 474	10/100 516	Inchangé
262	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 81	9/100 474	9/100 516	Inchangé
263	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 82	7/100 474	7/100 516	Inchangé
264	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 83	10/100 474	10/100 516	Inchangé
265	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 119	42/100 474	42/100 516	Inchangé
266	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 118	50/100 474	50/100 516	Inchangé
267	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 117	50/100 474	50/100 516	Inchangé
268	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 116	42/100 474	42/100 516	Inchangé
269	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 69	58/100 474	58/100 516	Inchangé
270	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 70	58/100 474	58/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCACHON - PSMN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Étage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
271	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 71	58/100 474	58/100 516	Inchangé
272	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 72	58/100 474	58/100 516	Inchangé
273	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 73	73/100 474	73/100 516	Inchangé
274	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 74	73/100 474	73/100 516	Inchangé
275	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 75	73/100 474	73/100 516	Inchangé
276	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 76	63/100 474	63/100 516	Inchangé
277	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 77	63/100 474	63/100 516	Inchangé
278	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 124	58/100 474	58/100 516	Inchangé
279	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 123	58/100 474	58/100 516	Inchangé
280	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 122	58/100 474	58/100 516	Inchangé
281	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 121	58/100 474	58/100 516	Inchangé
282	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 120	73/100 474	73/100 516	Inchangé
283	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local rangement n° 84	12/100 474	12/100 516	Inchangé
284	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local rangement n° 85	12/100 474	12/100 516	Inchangé
285	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local rangement n° 86	12/100 474	12/100 516	Inchangé
286	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local rangement n° 87	12/100 474	12/100 516	Inchangé
287	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 88	21/100 474	21/100 516	Inchangé
288	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 89	14/100 474	14/100 516	Inchangé
289	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 90	23/100 474	23/100 516	Inchangé
290	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 91	10/100 474	10/100 516	Inchangé
291	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Local de rangement n° 92	9/100 474	9/100 516	Inchangé
292	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 155	50/100 474	50/100 516	Inchangé
293	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 154	42/100 474	42/100 516	Inchangé
294	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 153	50/100 474	50/100 516	Inchangé
295	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 152	50/100 474	50/100 516	Inchangé
296	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 151	42/100 474	42/100 516	Inchangé
297	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de moto n° 9	8/100 474	8/100 516	Inchangé
298	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 150	42/100 474	42/100 516	Inchangé
299	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 127	58/100 474	58/100 516	Inchangé
300	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 128	58/100 474	58/100 516	Inchangé

N° Lots	Bât.	Esc.	Étage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
301	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 129	73/100 474	73/100 516	Inchangé
302	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 130	73/100 474	73/100 516	Inchangé
303	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 131	73/100 474	73/100 516	Inchangé
304	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 132	58/100 474	58/100 516	Inchangé
305	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 133	63/100 474	63/100 516	Inchangé
306	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 160	58/100 474	58/100 516	Inchangé
307	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 159	58/100 474	58/100 516	Inchangé
308	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 158	58/100 474	58/100 516	Inchangé
309	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 157	58/100 474	58/100 516	Inchangé
310	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Emplacement de voiture n° 156	73/100 474	73/100 516	Inchangé
311	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Local de rangement n° 93	12/100 474	12/100 516	Inchangé
312	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Local de rangement n° 94	12/100 474	12/100 516	Inchangé
313	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Local de rangement n° 95	12/100 474	12/100 516	Inchangé
314	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Local de rangement n° 96	12/100 474	12/100 516	Inchangé
315	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Local de rangement n° 97	21/100 474	21/100 516	Inchangé
316	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Local de rangement n° 98	21/100 474	21/100 516	Inchangé
317	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Local de rangement n° 99	10/100 474	10/100 516	Inchangé
318	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 100	9/100 474	9/100 516	Inchangé
319	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 101	9/100 474	9/100 516	Inchangé
320	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 102	9/100 474	9/100 516	Inchangé
321	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 103	10/100 474	10/100 516	Inchangé
322	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 104	8/100 474	8/100 516	Inchangé
323	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 105	8/100 474	8/100 516	Inchangé
324	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 106	8/100 474	8/100 516	Inchangé
325	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 107	13/100 474	13/100 516	Inchangé
326	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 108	12/100 474	12/100 516	Inchangé
327	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 109	11/100 474	11/100 516	Inchangé
328	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 110	11/100 474	11/100 516	Inchangé
329	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 111	14/100 474	14/100 516	Inchangé
330	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 112	13/100 474	13/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
331	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 113	13/100 474	13/100 516	Inchangé
332	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 114	13/100 474	13/100 516	Inchangé
333	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 115	14/100 474	14/100 516	Inchangé
334	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 116	11/100 474	11/100 516	Inchangé
335	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 117	11/100 474	11/100 516	Inchangé
336	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 118	12/100 474	12/100 516	Inchangé
337	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 119	8/100 474	8/100 516	Inchangé
338	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 120	11/100 474	11/100 516	Inchangé
339	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 121	11/100 474	11/100 516	Inchangé
340	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 122	12/100 474	12/100 516	Inchangé
341	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 123	14/100 474	14/100 516	Inchangé
342	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 124	22/100 474	22/100 516	Inchangé
343	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 125	16/100 474	16/100 516	Inchangé
344	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 126	19/100 474	19/100 516	Inchangé
345	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 127	11/100 474	11/100 516	Inchangé
346	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 128	13/100 474	13/100 516	Inchangé
347	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 129	9/100 474	9/100 516	Inchangé
348	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 130	9/100 474	9/100 516	Inchangé
349	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 131	14/100 474	14/100 516	Inchangé
350	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 132	13/100 474	13/100 516	Inchangé
351	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 133	6/100 474	6/100 516	Inchangé
352	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 134	11/100 474	11/100 516	Inchangé
353	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 135	11/100 474	11/100 516	Inchangé
354	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 136	10/100 474	10/100 516	Inchangé
355	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 137	10/100 474	10/100 516	Inchangé
356	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 138	18/100 474	18/100 516	Inchangé
357	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 139	15/100 474	15/100 516	Inchangé
358	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 140	18/100 474	18/100 516	Inchangé
359	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 141	15/100 474	15/100 516	Inchangé
360	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 142	8/100 474	8/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Pertières - ARCACHON - PS/MIN - Novembre 2016  
© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
361	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 143	10/100 474	10/100 516	Inchangé
362	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 144	11/100 474	11/100 516	Inchangé
363	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 145	11/100 474	11/100 516	Inchangé
364	B	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 146	7/100 474	7/100 516	Inchangé
365	B	Unique	R. de ch.	Studio n° 5	293/100 474	293/100 516	Inchangé
366	B	Unique	R. de ch.	Studio n° 6	293/100 474	293/100 516	Inchangé
367	B	Unique	R. de ch.	Studio n° 7	309/100 474	309/100 516	Inchangé
368	B	Unique	R. de ch.	Studio n° 8	251/100 474	251/100 516	Inchangé
369	B	Unique	R. de ch.	Appartement n° 9	399/100 474	399/100 516	Inchangé
370	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 61	693/100 474	693/100 516	Inchangé
371	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 62	567/100 474	567/100 516	Inchangé
372	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Chambre individuelle n° 63	200/100 474	200/100 516	Inchangé
373	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 64	663/100 474	663/100 516	Inchangé
374	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 65	747/100 474	747/100 516	Inchangé
375	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 66	609/100 474	609/100 516	Inchangé
376	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 67	924/100 474	924/100 516	Inchangé
377	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 68	852/100 474	852/100 516	Inchangé
378	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 69	861/100 474	861/100 516	Inchangé
379	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 70	777/100 474	777/100 516	Inchangé
380	B	Unique	1 <sup>er</sup>	Local de rangement n° 168	7/100 474	7/100 516	Inchangé
381	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 71	701/100 474	701/100 516	Inchangé
382	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 72	722/100 474	722/100 516	Inchangé
383	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 73	789/100 474	789/100 516	Inchangé
384	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 74	764/100 474	764/100 516	Inchangé
385	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 75	651/100 474	651/100 516	Inchangé
386	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 76	882/100 474	882/100 516	Inchangé
387	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 77	777/100 474	777/100 516	Inchangé
388	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 78	786/100 474	786/100 516	Inchangé
389	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 79	786/100 474	786/100 516	Inchangé
390	B	Unique	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 171	7/100 474	7/100 516	Inchangé

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
391	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 80	584/100 474	584/100 516	Inchangé
392	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 81	512/100 474	512/100 516	Inchangé
393	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 82	694/100 474	694/100 516	Inchangé
394	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 83	677/100 474	677/100 516	Inchangé
395	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 84	589/100 474	589/100 516	Inchangé
396	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 85	748/100 474	748/100 516	Inchangé
397	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 86	715/100 474	715/100 516	Inchangé
398	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 87	706/100 474	706/100 516	Inchangé
399	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 88	790/100 474	790/100 516	Inchangé
400	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 172	7/100 474	7/100 516	Inchangé
401	B	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 89	748/100 474	748/100 516	Inchangé
402	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 90	778/100 474	778/100 516	Inchangé
403	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 91	609/100 474	609/100 516	Inchangé
404	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 92	378/100 474	378/100 516	Inchangé
405	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 93	673/100 474	673/100 516	Inchangé
406	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 94	567/100 474	567/100 516	Inchangé
407	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 95	579/100 474	579/100 516	Inchangé
408	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 96	610/100 474	610/100 516	Inchangé
409	B	Unique	4 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 173	8/100 474	8/100 516	Inchangé
410	B	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 97	631/100 474	631/100 516	Inchangé
411	B	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 98	1 072/100 474	1 072/100 516	Inchangé
412	B	Unique	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 99	680/100 474	680/100 516	Inchangé
413	B	Unique	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 100	399/100 474	399/100 516	Inchangé
414	B	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 101	883/100 474	883/100 516	Inchangé
415	B	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 102	698/100 474	698/100 516	Inchangé
416	B	Unique	5 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 174	8/100 474	8/100 516	Inchangé
417	B	Unique	6 <sup>ème</sup>	Studio n° 103	415/100 474	415/100 516	Inchangé
418	B	Unique	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 104	841/100 474	841/100 516	Inchangé
419	B	Unique	6 <sup>ème</sup>	Studio n° 105	462/100 474	462/100 516	Inchangé
420	B	Unique	6 <sup>ème</sup>	Studio n° 106	252/100 474	252/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016  
© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
421	B	Unique	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 107	967/100 474	967/100 516	Inchangé
422	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 19	58/100 474	58/100 516	Inchangé
423	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 20	58/100 474	58/100 516	Inchangé
424	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 21	58/100 474	58/100 516	Inchangé
425	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 22	58/100 474	58/100 516	Inchangé
426	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 23	42/100 474	42/100 516	Inchangé
427	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 24	42/100 474	42/100 516	Inchangé
428	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 25	58/100 474	58/100 516	Inchangé
429	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 26	42/100 474	42/100 516	Inchangé
430	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 17	50/100 474	50/100 516	Inchangé
431	C	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 18	58/100 474	58/100 516	Inchangé
432	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 147	9/100 474	9/100 516	Inchangé
433	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 148	11/100 474	11/100 516	Inchangé
434	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 149	14/100 474	14/100 516	Inchangé
435	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 150	6/100 474	6/100 516	Inchangé
436	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 151	13/100 474	13/100 516	Inchangé
437	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 152	10/100 474	10/100 516	Inchangé
438	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 153	24/100 474	24/100 516	Inchangé
439	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 154	20/100 474	20/100 516	Inchangé
440	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 155	23/100 474	23/100 516	Inchangé
441	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 156	16/100 474	16/100 516	Inchangé
442	C	Unique	R. de ch.	Local de rangement n° 157	16/100 474	16/100 516	Inchangé
443	C	Unique	R. de ch.	Studio n° 108	484/100 474	484/100 516	Inchangé
444	C	Unique	R. de ch.	Studio n° 109	463/100 474	463/100 516	Inchangé
445	C	Unique	R. de ch.	Appartement n° 110	535/100 474	535/100 516	Inchangé
446	C	Unique	R. de ch.	Appartement n° 111	464/100 474	464/100 516	Inchangé
447	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 111	59/100 474	59/100 516	Inchangé
448	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 112	59/100 474	59/100 516	Inchangé
449	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 113	59/100 474	59/100 516	Inchangé
450	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 114	59/100 474	59/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016

© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Étage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
451	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 115	30/100 474	30/100 516	Inchangé
452	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Studio n° 119	505/100 474	505/100 516	Inchangé
453	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Studio n° 112	526/100 474	526/100 516	Inchangé
454	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Studio n° 113	442/100 474	442/100 516	Inchangé
455	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 114	569/100 474	569/100 516	Inchangé
456	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Appartement n° 115	535/100 474	535/100 516	Inchangé
457	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Studio n° 116	414/100 474	414/100 516	Inchangé
458	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Studio n° 117	505/100 474	505/100 516	Inchangé
459	C	Unique	1 <sup>er</sup>	Studio n° 118	421/100 474	421/100 516	Inchangé
460	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 158	24/100 474	24/100 516	Inchangé
461	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 159	16/100 474	16/100 516	Inchangé
462	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Local de rangement n° 160	16/100 474	16/100 516	Inchangé
463	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 120	514/100 474	514/100 516	Inchangé
464	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 121	581/100 474	581/100 516	Inchangé
465	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 122	513/100 474	513/100 516	Inchangé
466	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 123	547/100 474	547/100 516	Inchangé
467	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 124	347/100 474	347/100 516	Inchangé
468	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 125	741/100 474	741/100 516	Inchangé
469	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 126	674/100 474	674/100 516	Inchangé
470	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 127	632/100 474	632/100 516	Inchangé
471	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Appartement n° 128	674/100 474	674/100 516	Inchangé
472	C	Unique	2 <sup>ème</sup>	Studio n° 129	295/100 474	295/100 516	Inchangé
473	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 130	484/100 474	484/100 516	Inchangé
474	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 131	602/100 474	602/100 516	Inchangé
475	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 161	253/100 474	253/100 516	Inchangé
476	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 134	695/100 474	695/100 516	Inchangé
477	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 133	351/100 474	351/100 516	Inchangé
478	C	Unique	3 <sup>ème</sup>		690/100 474	690/100 516	Inchangé
479	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 135	572/100 474	572/100 516	Inchangé
480	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 136	484/100 474	484/100 516	Inchangé

Modificatif n° 2 - Résidence les Perlières - ARCACHON - PS/MN - Novembre 2016  
© - Tous droits réservés - Reproduction même partielle interdite -

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
481	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Appartement n° 137	674/100 474	674/100 516	Inchangé
482	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Studio n° 138	484/100 474	484/100 516	Inchangé
483	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 139	492/100 474	492/100 516	Inchangé
484	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 140	632/100 474	632/100 516	Inchangé
485	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 141	842/100 474	842/100 516	Inchangé
486	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 142	623/100 474	623/100 516	Inchangé
487	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Studio n° 143	355/100 474	355/100 516	Inchangé
488	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 144	766/100 474	766/100 516	Inchangé
489	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 145	724/100 474	724/100 516	Inchangé
490	C	Unique	4 <sup>ème</sup>	Appartement n° 146	539/100 474	539/100 516	Inchangé
491	C	Unique	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 147	505/100 474	505/100 516	Inchangé
492	C	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 148	665/100 474	665/100 516	Inchangé
493	C	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 149	732/100 474	732/100 516	Inchangé
494	C	Unique	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 150	261/100 474	261/100 516	Inchangé
495	C	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 151	724/100 474	724/100 516	Inchangé
496	C	Unique	5 <sup>ème</sup>	Appartement n° 152	758/100 474	758/100 516	Inchangé
497	C	Unique	5 <sup>ème</sup>	Studio n° 153	559/100 474	559/100 516	Inchangé
498	C	Unique	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 154	619/100 474	619/100 516	Inchangé
499	C	Unique	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 155	644/100 474	644/100 516	Inchangé
500	C	Unique	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 156	884/100 474	884/100 516	Inchangé
501	C	Unique	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 157	585/100 474	585/100 516	Inchangé
502	C	Unique	6 <sup>ème</sup>	Appartement n° 158	779/100 474	779/100 516	Inchangé
503	C	Unique	7 <sup>ème</sup>	Appartement n° 159	707/100 474	707/100 516	Inchangé
504	C	Unique	7 <sup>ème</sup>	Appartement n° 160	745/100 474	745/100 516	Inchangé
505	A	-	R. de dune	Appartement T2	369/100 474	369/100 516	Inchangé
506	B	Unique	3 <sup>ème</sup> sous-sol	Cellier n° 175	3/100 474	3/100 516	Inchangé
507	B	Unique	2 <sup>ème</sup> sous-sol	Cellier n° 176	3/100 474	3/100 516	Inchangé
508	B	Unique	1 <sup>er</sup> sous-sol	Cellier n° 177	3/100 474	3/100 516	Inchangé
509	B	Unique	R. de ch.	Cellier n° 178	4/100 474	4/100 516	Inchangé
510	B	Unique	R. de ch.	Cellier n° 179	6/100 474	6/100 516	Inchangé

N° Lots	Bât.	Esc.	Etage	Nature du lot	Ancienne quote-part dans les parties communes générales en 100 474 <sup>èmes</sup>	Nouvelle quote-part dans les parties communes générales en 100 516 <sup>èmes</sup>	Observations
511	B	Unique	R. de ch.	Cellier n° 180	13/100 474	13/100 516	Inchangé
512	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Cellier n° 181	3/100 474	3/100 516	Inchangé
513	C	Unique	3 <sup>ème</sup>	Cellier n° 182	17/100 474	17/100 516	Inchangé
514	C	Unique	R. de ch.	Cellier n° 183	4/100 474	4/100 516	Inchangé
515	C	Unique	R. de ch.	Cellier n° 184	7/100 474	7/100 516	Inchangé
516	A	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 39	21/100 474	21/100 516	Inchangé
517	A	Unique	2 <sup>ème</sup>	Emplacement de voiture n° 162	21/100 474	21/100 516	Inchangé
518	A	Unique	R. de ch.	Emplacement de voiture n° 163	-	21/100 516	Lot nouveau – ancienne partie commune
519	A	Unique	1 <sup>er</sup>	Emplacement de voiture n° 164	-	21/100 516	Lot nouveau – ancienne partie commune
					100 474/100 474	100 516/100 516	

\*\*\*

CHAPITRE 2<sup>ème</sup> -

ARTICLE UNIQUE

RECTIFICATION DE LA REPARTITION DES CHARGES

PAR SUITE DES CHANGEMENTS INTERVENUS

**1) CHARGES GENERALES**

Les charges communes générales telles que définies au chapitre IV – article 13 – page 133 du règlement de copropriété reçu par acte en date du 22 décembre 1972 par Maître MEUNIER, Notaire à ARCACHON, seront désormais réparties selon la colonne 1 du tableau ci-après.

L'on ne manquera pas d'observer qu'aux termes du règlement précitée que les lots secondaires tels emplacement de voiture, ou de motos, ou locaux de rangement, contrairement aux prescriptions d'Ordre Public de l'article 10 de la loi 65-557 du 10 juillet 1965, ne participent à aucune des dépenses relatives aux entrées ainsi qu'aux ascenseurs bien que normalement desservis par ces éléments.

<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>	<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>	<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>
1	10	40	42	79	50
2	42	41	58	80	50
3	42	42	58	81	29
4	42	43	58	82	29
5	42	44	19	83	12
6	42	45	29	84	11
7	42	46	29	85	12
8	58	47	29	86	12
9	22	48	58	87	12
10	73	49	21	88	14
11	21	50	21	89	12
12	21	51	21	90	13
13	21	52	21	91	15
14	21	53	21	92	11
15	21	54	21	93	11
16	21	55	21	94	11
17	21	56	21	95	11
18	21	57	21	96	14
19	21	58	21	97	18
20	21	59	42	98	11
21	21	60	42	99	10
22	21	61	42	100	11
23	42	62	42	101	11
24	42	63	42	102	21
25	42	64	42	103	12
26	42	65	21	104	9
27	42	66	21	105	16
28	42	67	42	106	9
29	42	68	42	107	10
30	42	69	42	108	18
31	42	70	42	109	10
32	42	71	42	110	15
33	42	72	42	111	17
34	42	73	42	112	420
35	42	74	42	113	399
36	42	75	8	114	441
37	8	76	10	115	462
38	10	77	14	116	399
39	14	78	29	117	29

<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>	<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>	<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>
118	42	174	15	230	361
119	29	175	16	231	462
120	29	176	23	232	488
121	50	177	12	233	189
122	12	178	18	234	904
123	12	179	18	235	575
124	67	180	8	236	723
125	67	181	11	237	58
126	67	182	23	238	58
127	58	183	10	239	58
128	21	184	10	240	58
129	21	185	15	241	73
130	58	186	15	242	50
131	50	187	18	243	50
132	58	188	23	244	50
133	58	189	16	245	50
134	50	190	23	246	50
135	58	191	17	247	58
136	7	192	8	248	58
137	7	193	8	249	58
138	8	194	231	250	58
139	11	195	525	251	67
140	15	196	520	252	67
141	12	197	378	253	67
142	12	198	399	254	58
143	12	199	487	255	58
144	11	200	495	256	12
145	11	201	487	257	12
146	11	202	487	258	12
147	17	203	294	259	12
148	13	204	462	260	10
149	16	205	571	261	10
150	16	206	483	262	9
151	23	207	201	263	7
152	441	208	210	264	10
153	525	209	643	265	42
154	546	210	525	266	50
155	441	211	189	267	50
156	441	212	614	268	42
157	441	213	605	269	58
158	491	214	757	270	58
159	449	215	474	271	58
160	441	216	462	272	58
161	441	217	567	273	73
162	17	218	432	274	73
163	13	219	441	275	73
164	9	220	201	276	63
165	13	221	11	277	63
166	20	222	11	278	58
167	11	223	13	279	58
168	11	224	673	280	58
169	10	225	189	281	58
170	12	226	525	282	73
171	11	227	369	283	12
172	20	228	891	284	12
173	21	229	596	285	12

<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>	<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>	<b>Lots</b>	<b>Ch. générales</b>
286	12	342	22	398	706
287	21	343	16	399	790
288	14	344	19	400	7
289	23	345	11	401	748
290	10	346	13	402	778
291	9	347	9	403	609
292	50	348	9	404	378
293	42	349	14	405	673
294	50	350	13	406	567
295	50	351	6	407	579
296	42	352	11	408	610
297	8	353	11	409	8
298	42	354	10	410	631
299	58	355	10	411	1 072
300	58	356	18	412	680
301	73	357	15	413	399
302	73	358	18	414	883
303	73	359	15	415	698
304	58	360	8	416	8
305	63	361	10	417	415
306	58	362	11	418	841
307	58	363	11	419	462
308	58	364	7	420	252
309	58	365	293	421	967
310	73	366	293	422	58
311	12	367	309	423	58
312	12	368	251	424	58
313	12	369	399	425	58
314	12	370	693	426	42
315	21	371	567	427	42
316	21	372	200	428	58
317	10	373	663	429	42
318	9	374	747	430	50
319	9	375	609	431	58
320	9	376	924	432	9
321	10	377	852	433	11
322	8	378	861	434	14
323	8	379	777	435	6
324	8	380	7	436	13
325	13	381	701	437	10
326	12	382	722	438	24
327	11	383	789	439	20
328	11	384	764	440	23
329	14	385	651	441	16
330	13	386	882	442	16
331	13	387	777	443	484
332	13	388	786	444	463
333	14	389	786	445	535
334	11	390	7	446	464
335	11	391	584	447	59
336	12	392	512	448	59
337	8	393	694	449	59
338	11	394	677	450	59
339	11	395	589	451	30
340	12	396	748	452	505
341	14	397	715	453	526

<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>	<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>	<u>Lots</u>	<u>Ch. générales</u>
454	442	476	695	498	619
455	569	477	351	499	644
456	535	478	690	500	884
457	414	479	572	501	585
458	505	480	484	502	779
459	421	481	674	503	707
460	24	482	484	504	745
461	16	483	492	505	369
462	16	484	632	506	3
463	514	485	842	507	3
464	581	486	623	508	3
465	513	487	355	509	4
466	547	488	766	510	6
467	347	489	724	511	13
468	741	490	539	512	3
469	674	491	505	513	17
470	632	492	665	514	4
471	674	493	732	515	7
472	295	494	261	516	21
473	484	495	724	517	21
474	602	496	758	518	21
475	253	497	559	519	21
					100 516

\*\*\*

**CHAPITRE 3<sup>ème</sup> -**

**ARTICLE UNIQUE**

**PUBLICITE**

Le présent modificatif sera déposé au rang des minutes de Maître Denys FOUCAUD, Notaire à ARCACHON y demeurant 14 boulevard du Général Leclerc, 33120 et publié au 3<sup>ème</sup> bureau des hypothèques de BORDEAUX.

\*\*\*

Fait à BORDEAUX, le 23 novembre 2016

Pascal SUBSOL  
Expert Foncier  
26, cours de Verdun  
33000 BORDEAUX  
Tel : 05 56 52 41 76  
Fax : 05 56 44 27 17  
E-mail : subsol.expert@worldonline.fr

Liste des annexes :

- KBIS AELIX IMMOBILIER
- POUVOIRS
- PV AG 29/07/2016 autorisant le modificatif
- MODELE 1
- EHF
- PROROGATION RHF
- PLANS MODIFICATIF
- MODIFICATIF GEOMETRE

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) avoir pris connaissance de l'ensemble des annexes qui précèdent.

**M. REGNAULT Stéphane représentant de  
l'association dénommée SYNDICAT DES  
COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE LES  
PERLIERES a signé**  
à ARCACHON  
le 20 décembre 2016

