

## RAPPORT DE VISITE

### CONTROLE ASSAINISSEMENT COLLECTIF CESSION IMMOBILIERE

*Référence du dossier : 1052*

#### 1. Renseignements administratifs

Adresse de l'habitation contrôlée : 17 CITE DES HORTENSIAS  
29710 PLOGASTEL-SAINT-GERMAIN

Référence cadastrale: AC35

Bâtiment / Appartement concerné : BAT\_1052

Propriétaire : M. BRIGANT /

Mail :

Téléphone : 0298545749

Adresse de facturation du propriétaire : 17 CITE DES HORTENSIAS  
29710 PLOGASTEL ST GERMAIN

Occupant : M. BRIGANT /

Téléphone : 0298545749

#### 2. Contrôle du raccordement

Nature de la visite : Vente

Demandeur : Notaires

Date du contrôle : 30/10/2025

Contrôleur : Ewen GUYADER

## CONTROLE DES EAUX USEES (EU)

DENOMINATION	LOCALISATION	CARACTERISTIQUES	COMMENTAIRE
Boîte de branchement	Localisation : Position : Public Accessibilité : Oui Visible : Oui	Type de boîte : Tabouret à passage direct Matériau : PVC	

### CONTRÔLE DU TABOURET DE BRANCHEMENT

RELEVAGE	CLAPET ANTI-RETOUR	SERVITUDE
Non	Non	Non

### EAUX PARASITES

Présence d'eaux parasites : Non

Si oui, origine des eaux parasites :

Observations :

### ECOULEMENTS

ELEMENT EU	LOCALISATION	CONSTAT	COMMENTAIRES
<i>Evier</i>	<i>Garage</i> <i>Sous-sol</i>	Destination : Réseau EU Moyens : Visuel <b>Conformité : Conforme</b>	
<i>Lave-Linge</i>	<i>Garage</i> <i>Sous-sol</i>	Destination : Réseau EU Moyens : Visuel <b>Conformité : Conforme</b>	
<i>Evier</i>	<i>Cuisine</i> <i>Rdc</i>	Destination : Réseau EU Moyens : Ecoulement <b>Conformité : Conforme</b>	

<b>Lavabo</b>	<b>Salle de bain</b> <b>Rdc</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>Douche</b>	<b>Salle de bain</b> <b>Rdc</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>Baignoire</b>	<b>Salle de bain</b> <b>Rdc</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>WC</b>	<b>Autre</b> <b>Rdc</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Ecoulement <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>Lave-main</b>	<b>Autre</b> <b>Rdc</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>Baignoire</b>	<b>Salle de bain</b> <b>Etage 1</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>Bidet</b>	<b>Salle de bain</b> <b>Etage 1</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>Lavabo</b>	<b>Salle de bain</b> <b>Etage 1</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	
<b>WC</b>	<b>Salle de bain</b> <b>Etage 1</b>	Destination : Réseau EU Moyens : Ecoulement <b>Conformité : Conforme</b>	

Anomalies EU :

## CONTROLE DES EAUX PLUVIALES (EP)

ELEMENTS EP	LOCALISATION	CONSTAT	COMMENTAIRES
<i>Toutes les gouttières</i>	<i>Habitation</i>	Destination : En surface de la parcelle Moyens : Sonore <b>Conformité : Conforme</b>	

Anomalies EP :

### 3. Avis de conformité sur le raccordement

## **AC - Conformité contrôle cession immobilière conforme**

Date de l'avis : 30/10/2025

Non-conformités rencontrées :

*Investigations complémentaires à réaliser : Non*

*Commentaires :*

*Proposition de mise en conformité :*

*Autres propositions :*

*Date limite réalisation travaux :*

**Le service Assainissement**

SAUR Service public  
d'Assainissement Non Collectif  
ZA SECTEUR NEVEZ  
CS 91003 29120 PORT L'ABBE  
TEL. 02 77 62 40 00 FAX 02 98 60 79 87

## 4. Schéma De principe

