

Associés :

**Franck MICHEL
Alain MIROITE
Nicolas DESHAYES
Serge PREVILLE
Lesly MIROITE
Céline MASCHI
Hervé COUSTANS
Maxime LEBRETON**

Bureaux :

**Blois
Brest
Bobigny
Cayenne
Chartres
Colmar
Créteil
Evreux
Evry
Fort de France
Gosier
Laval
Le Mans
Lille
Marseille
Melun
Mulhouse
Nantes
Orléans
Paris
Poitiers
Quimper
Rennes
Rouen
Saint-Martin
Tours
Versailles**

Affaire : SDC LA SAUVAGERE

**C/
En collaboration avec : Daniela LOPEZ
d.lopez@ajassocies.fr /
Assisté(e) de : Claire AUGER
c.auger@ajassocies.fr /**

**De :
Maître Franck MICHEL
Maître Nicolas DESHAYES
inscrit sur les Listes civile et commerciale
résidence LE RIBERA immeuble E
376, avenue du Prado
13008 MARSEILLE
tél : 04.91.79.12.29
fax : 04.91.82.01.76
marseille@ajassocies.fr**

A TOUS LES COPROPRIETAIRES

MARSEILLE, le 17 janvier 2025

**PROCES VERBAL DES DECISIONS PRISES LE 17 JANVIER 2025 PAR
L'ADMINISTRATEUR PROVISOIRE DESIGNÉ EN APPLICATION DES
DISPOSITIONS DE L'ARTICLE 29-1 DE LA LOI DU 10 JUILLET 1965**

Madame, Monsieur,

Conformément aux dispositions des articles 29-1 et suivants la loi du 10 juillet 1965 et 62-7 du décret du 17 mars 1967 concernant les copropriétés en difficultés,

Conformément à l'ordonnance rendue le 29 mars 2023 par Madame la Vice-Présidente du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, la SELARL AJASSOCIES, prise en les personnes de Maître Nicolas DESHAYES et Maître Franck MICHEL, a été désignée en qualité d'Administrateur Provisoire de la copropriété « SDC LA SAUVAGERE » à MARSEILLE (13010), sur le fondement des dispositions relatives aux copropriétés en difficulté, en lui confiant les pouvoirs du Syndic, de l'Assemblée Générale (à l'exception de ceux prévus aux alinéas a et b de l'article 26 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 modifiée), ainsi que ceux du Conseil syndical, afin de :

« Prendre les mesures nécessaires au rétablissement du fonctionnement normal de la copropriété ».

L'administrateur provisoire conduit à prendre certaines décisions de gestion courante ainsi que des décisions particulières en vue de l'accomplissement de la mission qui lui a été confiée.

EXPOSE

Le présent Procès-Verbal de prise de décisions a pour objet :

- **Approbation du budget prévisionnel de l'exercice comptable couvrant la période du 1^{er} Janvier 2025 au 31 décembre 2025 ;**
- **Mandat donné à l'administrateur provisoire pour déposer un dossier de demande de subvention auprès de l'ANAH afin de réaliser des travaux d'ordre structurels.**

L'Administrateur Provisoire décide :

RESOLUTION N°1 : APPROBATION DU BUDGET PREVISIONNEL DE L'EXERCICE COMPTABLE COUVRANT LA PERIODE DU 1^{ER} JANVIER 2025 AU 31 DECEMBRE 2025.

L'Administrateur Provisoire décide d'approuver le budget prévisionnel de l'exercice comptable couvrant la période du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2025 pour un montant de **1 050 000.00 €**.

Les fonds seront appelés, au prorata des tantièmes, en quatre trimestres égaux et exigibles le premier jour de chaque trimestre.

RESOLUTION N°2 : MANDAT DONNE A L'ADMINISTRATEUR PROVISOIRE POUR DEPOSER UN DOSSIER DE DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'ANAH POUR REALISER LES TRAVAUX D'ORDRE STRUCTURELS

Rappel des textes cités :

Article 62-7 du décret du 17 mars 1967 :

« Lorsque l'administrateur provisoire est investi par le président du tribunal de grande instance de tout ou partie des pouvoirs de l'assemblée générale, il doit avant de prendre à ce titre les décisions qui lui paraissent nécessaires à l'accomplissement de sa mission, sauf urgence, recueillir l'avis du conseil syndical.

Il peut aussi convoquer les copropriétaires pour les informer et les entendre.

A ces occasions, il doit préciser le mode de financement pour la mise en œuvre de la ou des décisions envisagées ».

Précision : les pouvoirs du Conseil Syndical ayant été dévolus aux Coadministrateurs Judiciaires, ces derniers n'ont donc pas l'obligation d'organiser une concertation préalable à la prise de leurs décisions.

Article 62-8 du décret du 17 mars 1967 :

« Les décisions prises par l'Administrateur Provisoire sont mentionnées, à leur date, sur le registre des délibérations prévues à l'article 17 du présent décret ».

Fait à MARSEILLE, le 1^{er} février 2025

PJ :
- Exercice 2025

Pour la SELARL AJASSOCIES

AJASSOCIES
SELARL d'Administrateurs Judiciaires
376 avenue du Prado - 13008 Marseille
Tél : 04 91 79 12 29 - Mail : marseille@ajassocies.fr

Exercice 2025, Mandat M497 LA SAUVAGERE,

| Exercice | Clé | Compte | Rub. | S.Rub. | Nom | Réalisé | Dont TVA | % | Dont TVA |
|----------------------------------------------|-----|---------------|------|--------|--------------------------------|-------------------|----------|-------------|-------------------|
| 2025 | 001 | 64100.00000.0 | 010 | | SALAIRES GARDIEN & CONCIERGE | 148 960,00 | | | 148 960,00 |
| 2025 | 001 | 64200.00000.0 | 030 | | CHARGES SOCIALES GARDIEN CONCI | 95 948,00 | | | 95 950,00 |
| 2025 | 001 | 64300.00000.0 | 031 | | TAXES SUR SALAIRES GARDIENS | 17 694,00 | | | 17 690,00 |
| 2025 | 001 | 64200.00000.0 | 034 | | RETRAITE | 23 271,00 | | | 23 270,00 |
| 2025 | 001 | 60650.00000.0 | 190 | | FOURNITURES DIVERSES | 25 000,00 | | | 25 000,00 |
| 2025 | 001 | 60100.00000.0 | 210 | | EAU FROIDE CONSOMMATION | 215 437,00 | | | 215 440,00 |
| 2025 | 001 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 4 601,00 | | | 4 600,00 |
| 2025 | 001 | 60650.00000.0 | 250 | | TELEPHONE | 3 183,00 | | -0,1 | 3 180,00 |
| 2025 | 001 | 61160.00000.0 | 350 | | AUTRES SERVICES EXTERIEURS | 79,00 | | 1,3 | 80,00 |
| 2025 | 001 | 61423.00000.0 | 380 | | DESINSECTISATION | 10 000,00 | | | 10 000,00 |
| 2025 | 001 | 61400.00000.0 | 422 | | CONTRAT COLONNES MONTANTES | 10 000,00 | | | 10 000,00 |
| 2025 | 001 | 61428.00000.0 | 425 | | CONTRAT RELEVES COMPTEURS | 15 000,00 | | | 15 000,00 |
| 2025 | 001 | 61100.00000.0 | 450 | | NETTOYAGE DES LOCAUX | 55 966,00 | | | 55 970,00 |
| 2025 | 001 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 82 500,00 | | | 82 500,00 |
| 2025 | 001 | 61407.00000.0 | 480 | | CONTRAT ESPACES VERT | 2 500,00 | | | 2 500,00 |
| 2025 | 001 | 61600.00000.0 | 490 | | CONTRAT ASSURANCES | 45 000,00 | | | 45 000,00 |
| 2025 | 001 | 62300.00000.0 | 615 | | REMUNERATION TIERS INTERVENANT | 39 000,00 | | | 39 000,00 |
| 2025 | 001 | 63300.00000.0 | 820 | | IMPOTS FONCIERS | 1 200,00 | | | 1 200,00 |
| 2025 | 001 | 62111.00000.0 | 901 | | HONORAIRES ADMINSTRATEUR PROV | 155 000,00 | | | 155 000,00 |
| 2025 | 001 | 62120.00000.0 | 951 | | DEBOURS | 5 000,00 | | | 5 000,00 |
| VL CLE 001 Charges communes générales | | | | | | 955 339,00 | | 1,2 | 955 340,00 |
| 2025 | 010 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 154,00 | | -2,6 | 150,00 |
| 2025 | 010 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 010 Charges bat A1 | | | | | | 1 654,00 | | -2,6 | 1 650,00 |
| 2025 | 020 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 201,00 | | -0,5 | 200,00 |
| 2025 | 020 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 020 Charges bat A2 | | | | | | 1 701,00 | | -0,5 | 1 700,00 |
| 2025 | 030 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 164,00 | | -2,4 | 160,00 |
| 2025 | 030 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 030 Charges bat B1 | | | | | | 1 664,00 | | -2,4 | 1 660,00 |
| 2025 | 040 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 338,00 | | 0,6 | 340,00 |
| 2025 | 040 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 040 Charges bat B4 | | | | | | 1 838,00 | | 0,6 | 1 840,00 |
| 2025 | 050 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 231,00 | | -0,4 | 230,00 |
| 2025 | 050 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 050 Charges bat B5 | | | | | | 1 731,00 | | -0,4 | 1 730,00 |
| 2025 | 060 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 213,00 | | -1,4 | 210,00 |
| 2025 | 060 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 060 Charges bat B6 | | | | | | 1 713,00 | | -1,4 | 1 710,00 |
| 2025 | 070 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 210,00 | | | 210,00 |
| 2025 | 070 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 070 Charges bat B7 | | | | | | 1 710,00 | | | 1 710,00 |
| 2025 | 080 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 375,00 | | 1,3 | 380,00 |
| 2025 | 080 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 080 Charges bat B8 | | | | | | 1 875,00 | | 1,3 | 1 880,00 |
| 2025 | 090 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 196,00 | | 2,0 | 200,00 |
| 2025 | 090 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 090 Charges bat B9 | | | | | | 1 696,00 | | 2,0 | 1 700,00 |
| 2025 | 100 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 272,00 | | -0,7 | 270,00 |
| 2025 | 100 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |

Exercice 2025, Mandat M497 LA SAUVAGERE,

| Exercice | Clé | Compte | Rub. | S.Rub. | Nom | Réalisé | Dont TVA | % | Dont TVA |
|--------------------------------------|-----|---------------|------|--------|--------------------------------|-----------------|----------|-------------|-----------------|
| TOTAL CLE 100 Charges bat B10 | | | | | | 1 772,00 | | -0,7 | 1 770,00 |
| 2025 | 110 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 310,00 | | | 310,00 |
| 2025 | 110 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 110 Charges bat B11 | | | | | | 1 810,00 | | | 1 810,00 |
| 2025 | 120 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 259,00 | | 0,4 | 260,00 |
| 2025 | 120 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 120 Charges bat B12 | | | | | | 1 759,00 | | 0,4 | 1 760,00 |
| 2025 | 130 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 181,00 | | -0,6 | 180,00 |
| 2025 | 130 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 130 Charges bat B13 | | | | | | 1 681,00 | | -0,6 | 1 680,00 |
| 2025 | 140 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 281,00 | | -0,4 | 280,00 |
| 2025 | 140 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 140 Charges bat B14 | | | | | | 1 781,00 | | -0,4 | 1 780,00 |
| 2025 | 150 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 257,00 | | 1,2 | 260,00 |
| 2025 | 150 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 150 Charges bat B15 | | | | | | 1 757,00 | | 1,2 | 1 760,00 |
| 2025 | 160 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 164,00 | | -2,4 | 160,00 |
| 2025 | 160 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 160 Charges bat B16 | | | | | | 1 664,00 | | -2,4 | 1 660,00 |
| 2025 | 170 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 208,00 | | 1,0 | 210,00 |
| 2025 | 170 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 170 Charges bat B17 | | | | | | 1 708,00 | | 1,0 | 1 710,00 |
| 2025 | 180 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 265,00 | | 1,9 | 270,00 |
| 2025 | 180 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 180 Charges bat B18 | | | | | | 1 765,00 | | 1,9 | 1 770,00 |
| 2025 | 190 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 248,00 | | 0,8 | 250,00 |
| 2025 | 190 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 190 Charges bat B19 | | | | | | 1 748,00 | | 0,8 | 1 750,00 |
| 2025 | 200 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 173,00 | | -1,7 | 170,00 |
| 2025 | 200 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 200 Charges bat B20 | | | | | | 1 673,00 | | -1,7 | 1 670,00 |
| 2025 | 210 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 207,00 | | 1,4 | 210,00 |
| 2025 | 210 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 210 Charges bat B21 | | | | | | 1 707,00 | | 1,4 | 1 710,00 |
| 2025 | 220 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 209,00 | | 0,5 | 210,00 |
| 2025 | 220 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 220 Charges bat B22 | | | | | | 1 709,00 | | 0,5 | 1 710,00 |
| 2025 | 230 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 215,00 | | 2,3 | 220,00 |
| 2025 | 230 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 230 Charges bat B23 | | | | | | 1 715,00 | | 2,3 | 1 720,00 |
| 2025 | 240 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 261,00 | | -0,4 | 260,00 |
| 2025 | 240 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 240 Charges bat B24 | | | | | | 1 761,00 | | -0,4 | 1 760,00 |
| 2025 | 250 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 204,00 | | -2,0 | 200,00 |
| 2025 | 250 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 250 Charges bat B25 | | | | | | 1 704,00 | | -2,0 | 1 700,00 |
| 2025 | 260 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 237,00 | | 1,3 | 240,00 |
| 2025 | 260 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 260 Charges bat B26 | | | | | | 1 737,00 | | 1,3 | 1 740,00 |
| 2025 | 270 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 247,00 | | 1,2 | 250,00 |
| 2025 | 270 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |

Exercice 2025, Mandat M497 LA SAUVAGERE,

| Exercice | Clé | Compte | Rub. | S.Rub. | Nom | Réalisé | Dont TVA | % | Dont TVA |
|--------------------------------------|-----|---------------|------|--------|--------------------------------|-----------------|----------|-------------|-----------------|
| TOTAL CLE 270 Charges bat B27 | | | | | | 1 747,00 | | 1,2 | 1 750,00 |
| 2025 | 280 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 189,00 | | 0,5 | 190,00 |
| 2025 | 280 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 280 Charges bat B28 | | | | | | 1 689,00 | | 0,5 | 1 690,00 |
| 2025 | 290 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 244,00 | | -1,6 | 240,00 |
| 2025 | 290 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 290 Charges bat B29 | | | | | | 1 744,00 | | -1,6 | 1 740,00 |
| 2025 | 300 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 191,00 | | -0,5 | 190,00 |
| 2025 | 300 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 300 Charges bat C30 | | | | | | 1 691,00 | | -0,5 | 1 690,00 |
| 2025 | 310 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 194,00 | | -2,1 | 190,00 |
| 2025 | 310 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 310 Charges bat 31C | | | | | | 1 694,00 | | -2,1 | 1 690,00 |
| 2025 | 320 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 189,00 | | 0,5 | 190,00 |
| 2025 | 320 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 320 Charges bat 32C | | | | | | 1 689,00 | | 0,5 | 1 690,00 |
| 2025 | 330 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 234,00 | | -1,7 | 230,00 |
| 2025 | 330 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 330 Charges bat 33C | | | | | | 1 734,00 | | -1,7 | 1 730,00 |
| 2025 | 340 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 194,00 | | -2,1 | 190,00 |
| 2025 | 340 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 340 Charges bat 34C | | | | | | 1 694,00 | | -2,1 | 1 690,00 |
| 2025 | 350 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 213,00 | | -1,4 | 210,00 |
| 2025 | 350 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 350 Charges bat 35C | | | | | | 1 713,00 | | -1,4 | 1 710,00 |
| 2025 | 360 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 180,00 | | | 180,00 |
| 2025 | 360 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 360 Charges bat 36C | | | | | | 1 680,00 | | | 1 680,00 |
| 2025 | 370 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 195,00 | | 2,6 | 200,00 |
| 2025 | 370 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 370 Charges bat 37C | | | | | | 1 695,00 | | 2,6 | 1 700,00 |
| 2025 | 380 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 185,00 | | 2,7 | 190,00 |
| 2025 | 380 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 380 Charges bat 38D | | | | | | 1 685,00 | | 2,7 | 1 690,00 |
| 2025 | 390 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 203,00 | | -1,5 | 200,00 |
| 2025 | 390 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 390 Charges bat 39D | | | | | | 1 703,00 | | -1,5 | 1 700,00 |
| 2025 | 400 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 249,00 | | 0,4 | 250,00 |
| 2025 | 400 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 400 Charges bat 40D | | | | | | 1 749,00 | | 0,4 | 1 750,00 |
| 2025 | 410 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 228,00 | | 0,9 | 230,00 |
| 2025 | 410 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 410 Charges bat 41D | | | | | | 1 728,00 | | 0,9 | 1 730,00 |
| 2025 | 420 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 226,00 | | 1,8 | 230,00 |
| 2025 | 420 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 420 Charges bat 42D | | | | | | 1 726,00 | | 1,8 | 1 730,00 |
| 2025 | 430 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 103,00 | | -2,9 | 100,00 |
| 2025 | 430 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 430 Charges bat 43E | | | | | | 1 603,00 | | -2,9 | 1 600,00 |
| 2025 | 440 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 212,00 | | -0,9 | 210,00 |
| 2025 | 440 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |

Exercice 2025, Mandat M497 LA SAUVAGERE,

| Exercice | Clé | Compte | Rub. | S.Rub. | Nom | Réalisé | Dont TVA | % | Dont TVA |
|--------------------------------------|-----|---------------|------|--------|--------------------------------|---------------------|----------|-------------|---------------------|
| TOTAL CLE 440 Charges bat 44E | | | | | | 1 712,00 | | -0,9 | 1 710,00 |
| 2025 | 450 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 194,00 | | -2,1 | 190,00 |
| 2025 | 450 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 450 Charges bat 45E | | | | | | 1 694,00 | | -2,1 | 1 690,00 |
| 2025 | 460 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 202,00 | | -1,0 | 200,00 |
| 2025 | 460 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 460 Charges bat 46E | | | | | | 1 702,00 | | -1,0 | 1 700,00 |
| 2025 | 470 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 185,00 | | 2,7 | 190,00 |
| 2025 | 470 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 470 Charges bat 47F | | | | | | 1 685,00 | | 2,7 | 1 690,00 |
| 2025 | 480 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 187,00 | | 1,6 | 190,00 |
| 2025 | 480 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 480 Charges bat 48F | | | | | | 1 687,00 | | 1,6 | 1 690,00 |
| 2025 | 490 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 280,00 | | | 280,00 |
| 2025 | 490 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 490 Charges bat 49F | | | | | | 1 780,00 | | | 1 780,00 |
| 2025 | 500 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 186,00 | | 2,2 | 190,00 |
| 2025 | 500 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 500 Charges bat 50F | | | | | | 1 686,00 | | 2,2 | 1 690,00 |
| 2025 | 510 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 209,00 | | 0,5 | 210,00 |
| 2025 | 510 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 510 Charges bat 51G | | | | | | 1 709,00 | | 0,5 | 1 710,00 |
| 2025 | 520 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 324,00 | | -1,2 | 320,00 |
| 2025 | 520 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 520 Charges bat 52G | | | | | | 1 824,00 | | -1,2 | 1 820,00 |
| 2025 | 530 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 323,00 | | -0,9 | 320,00 |
| 2025 | 530 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 530 Charges bat 53G | | | | | | 1 823,00 | | -0,9 | 1 820,00 |
| 2025 | 540 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 181,00 | | -0,6 | 180,00 |
| 2025 | 540 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 540 Charges bat 54G | | | | | | 1 681,00 | | -0,6 | 1 680,00 |
| 2025 | 550 | 60200.00000.0 | 230 | | ELECTRICITE | 181,00 | | -0,6 | 180,00 |
| 2025 | 550 | 61500.00000.0 | 460 | | ENTRETIEN, PETITES REPARATIONS | 1 500,00 | | | 1 500,00 |
| TOTAL CLE 550 Charges bat 55G | | | | | | 1 681,00 | | -0,6 | 1 680,00 |
| TOTAL GENERAL | | | | | | 1 050 000,00 | | | 1 050 000,00 |