

## Diagnostic du raccordement au réseau d'assainissement collectif

Numéro de dossier : 25/IMO/0216  
Date du repérage : 23/05/2025  
Heure d'arrivée : 10 h 00  
Durée du repérage : 01 h 45

### Objet de la mission :

- Vérifier l'existence et l'implantation d'un dispositif d'assainissement,
- Recueillir ou réaliser une description de l'installation,

### Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :  
Département : .... **Somme**  
Adresse : ..... **73 Avenue de la république**  
Commune : ..... **80200 PERONNE**  
**Section cadastrale BH, Parcelle(s) n° 8**  
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : **Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété**

### Désignation du propriétaire

Désignation du client :  
Nom et prénom : .... **Succession Ponsel**  
Adresse : ..... **73 Avenue de la république**  
**80200 PERONNE**

### Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)

Nom et prénom : **Succession Ponsel**  
Adresse : ..... **73 Avenue de la république**  
**80200 PERONNE**

### Repérage

Périmètre de repérage : **Toutes parties accessibles sans démontage ni destruction**

### Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom : ..... **LION Florent**  
Raison sociale et nom de l'entreprise : ..... **Diag80**  
Adresse : ..... **65 B rue de l'école, 80132 Huchenneville**  
Numéro SIRET : ..... **509992269**  
Désignation de la compagnie d'assurance : ... **ALLIANZ**

### Conclusion

Au moins une évacuation d'eaux usées n'est pas reliée au tout à l'égout.

**Repérage:****Date du repérage :** 23/05/2025**Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :**  
Néant**Représentant du propriétaire (accompagnateur) :**  
Sans accompagnateur**Liste des pièces visitées :**

Rez de chaussée - Entrée,	Rez de chaussée - Arrière-cuisine,
Rez de chaussée - Wc,	Rez de chaussée - Cuisine,
Rez de chaussée - Séjour,	Rez de chaussée - Local Cuve,
Rez de chaussée - Chambre,	Rez de chaussée - Dépendance 1,
Rez de chaussée - Salle d'eau,	Rez de chaussée - Dépendance 2,
Rez de chaussée - Placard,	Rez de chaussée - Dépendance 3,
	Rez de chaussée - Dépendance 4

**Pièces ou parties de l'immeuble non visitées :**

Rez de chaussée - Dépendance 5 (Plafond menaçant de s'effondrer)

**Principaux points examinés :**

- Existence, localisation et description de la filière

**CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION :****Type de bâtiment :** ..... Habitation**Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques du système?**  
Non**Existe-t-il des documents permettant de déterminer l'implantation du système ?**  
Non**Le système est-il alimenté en eau lors de l'intervention ?**  
Non**Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ?**  
Oui**Existe-t-il un captage d'eau ?** ..... Non**L'accès est-il visitable en limite de propriété ?** ..... Oui**Existe-t-il un clapet anti-retour en contrebas ?** .... Non**Existe-t-il un poste de refoulement ?** ..... Non**Les réseaux ont-ils plus de deux ans ?** ..... Oui**Méthode de contrôle employée ?** ..... Colorant**Type de réseau :** ..... Eaux usées uniquement

**RACCORDEMENT DES EAUX USEES :**

**Type de raccordement :** ..... Regard  
**Diamètre du branchement (mm) :** ..... Indeterminé  
**Matériau du branchement :** ..... Indeterminé  
**Raccordement des eaux-vannes :** ..... Branchement EU  
**Raccordement des eaux ménagères :** ..... Branchement EU  
**État du raccordement :** ..... Existant bon état  
**Présence et état d'une fosse** ..... Présente mais comblée  
**L'écoulement est-il correct ?** ..... Ecoulement correct  
**Présence d'une ventilation générale ?** ..... Non

Détails des éléments contrôlés pour les eaux usées :

Pièce concernée	Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
Cuisine	Evier	1	Non relié	Non Conforme	
Wc	WC	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
Salle d'eau	Lavabo, Douche, Machine à laver	3	Rejet non retrouvé	Non Conforme	Écoulement sous regard en béton pignon Droit

**EVACUATION DES EAUX PLUVIALES:**

Détails des éléments contrôlés pour les eaux pluviales :

Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
Gouttière arrière/rue		Rejet non retrouvé	Sans objet	
Gouttière arrière/rue		Rejet non retrouvé	Sans objet	

Fait à **Huchenneville**, le **25/05/2025**Par : **LION Florent**