



Nexity La Grande Motte
379 AVENUE JEAN BENE
34280 LA GRANDE MOTTE
Téléphone 04.67.56.71.86 - Télécopie 04.67.29.99.30

Vos interlocuteurs
Mme Lydie DJEDJE (Gestionnaire)
LDJEDJE@nexity.fr / 04.67.56.47.00
Mme Sylvie GELLY (Comptable)
sgelly@nexity.fr / 0466363406



Services immobiliers aux particuliers
www.nexity.fr

NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI 75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris Île de France - Garanties
financières CEGC, 59 av Pierre Mendès France 75013 PARIS

Envie de vacances à la mer ou à la montagne ? Réservez dès maintenant votre séjour sur
nexity.fr

COMPTE INDIVIDUEL DE CHARGES

CIC/98171951

PÉRIODE : du **01/10/2022** au **30/09/2023**
VOS RÉFÉRENCES : **CP0658495**

Adresse principale de l'immeuble				
LES EBENISTES 22 IMPASSE DES EBENISTES 34400 LUNEL				

LOT	TYPE DE LOT	BAT	ESC	ETAGE
000068	T2	BA001		2
000351	PE	BA004		

Télécharger l'appli Espace Privé Nexity ou aller sur **myNexity.fr**
Login

LA GRANDE MOTTE, le 14/03/2024

Date d'approbation des comptes: 08/03/2024

Lot 68 - Appartement - Type 2

CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES - CHARG. COMMUNES GENERALE
BATIMENTS - CHARGES BAT A PALISSANDRE
ASCENSEURS - CHARGES ASC A3 PALISSANDR
CHARGES PARTICULIÈRES - CHARGES VMC A3/A4
CHARGES PARTICULIÈRES - CH. UNITE BAT A3 PALISSANDRE

CHARGES D'EAU FROIDE - EAU FROIDE: 01/10/2022 AU 30/09/2023
dont
Compteur n° EF 5597
Ancien index: 690,00 Nouvel index: 781,00
Consommation : 91,00 m3 x 2,480000000000 €

Total Lot 68

Lot 351 - Stationnement Extérieur - Parking extérieur

CHARGES COMMUNES GÉNÉRALES - CHARG. COMMUNES GENERALE
CHARGES PARTICULIÈRES - CH. PORTAILS 6/7/8 EXTERIEURS

Total Lot 351

MONTANT À RÉPARTIR	BASE TOTALE DE RÉPARTITION	BASE INDIVIDUELLE DE RÉPARTITION	QUOTE-PART TTC	DONT TVA	DONT RÉCUPÉRABLE*
104 152,32	10000	34	354,12	21,61	145,64
7 245,03	10000	76	55,06	3,02	40,97
2 677,43	1000	31	83,00	10,00	46,20
948,61	1000	17	16,13	2,02	16,13
350,41	26	1	13,48	1,61	13,48
24 628,88	2462888	22568	225,68	16,41	225,68
			225,68		225,68
			747,47	54,67	488,10
104 152,32	10000	2	20,83	1,27	8,57
2 350,37	986	7	16,69	4,04	4,76
			37,52	5,31	13,33

* À titre d'information

N° D'APPEL : **2B434M**

REFERENCE CLIENT : **CP0658495**

PERIODE D'ECHEANCE : du **01/10/2022** au **30/09/2023**

IDENTIFIANT CREANCIER SEPA : **FR49ZZZ817BEE**

REFERENCE UNIQUE MANDAT : **SIG265702**

Vos modalités de prélèvement

20/04/2024

138,47

PRELEVEMENT BANCAIRE

Conformément à votre demande, le montant de cet avis sera prélevé sur votre compte :

TOTAL

138,47

