

## Diagnostic du raccordement au réseau d'assainissement collectif

Numéro de dossier : 25/IMO/0136  
Date du repérage : 04/04/2025  
Heure d'arrivée : 18 h 15  
Durée du repérage : 02 h 00

### Objet de la mission :

- Vérifier l'existence et l'implantation d'un dispositif d'assainissement,
- Recueillir ou réaliser une description de l'installation,

### Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :  
Département : ..... **Somme**  
Adresse : ..... **163 rue André Dumont**  
Commune : ..... **80350 MERS LES BAINS**  
**Section cadastrale A, Parcelle(s) n° 64**  
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : **Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété**

### Désignation du propriétaire

Désignation du client :  
Nom et prénom : .....  
Adresse : ..... **163 rue André Dumont**  
**80350 MERS LES BAINS**

### Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)

Nom et prénom : .....  
Adresse : ..... **163 rue André Dumont**  
**80350 MERS LES BAINS**

### Repérage

Périmètre de repérage : **Toutes parties accessibles sans démontage ni destruction**

### Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom : ..... **LION Florent**  
Raison sociale et nom de l'entreprise : ..... **Diag80**  
Adresse : ..... **65 B rue de l'école, 80132 Huchenneville**  
Numéro SIRET : ..... **509992269**  
Désignation de la compagnie d'assurance : ... **ALLIANZ**

### Conclusion eaux pluviales :

L'ensemble des eaux pluviales est bien séparé du tout à l'égout.

### Conclusion eaux usées :

Non conforme, au moins un rejet n'est pas relié au tout à l'égout.

**Repérage:**

**Date du repérage :** 04/04/2025

**Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :**  
Néant

**Représentant du propriétaire (accompagnateur) :**  
Sans accompagnateur

**Liste des pièces visitées :**  
Rez de chaussée - Séjour, Rez de chaussée - Chambre,  
Rez de chaussée - Cuisine, Rez de chaussée - Couloir,  
Rez de chaussée - Salle d'eau

**Pièces ou parties de l'immeuble non visitées :**  
1er étage - Combles (Impossibilité d'entrer)

**Principaux points examinés :**

- Existence, localisation et description de la filière

**CARACTERISTIQUES DE L'HABITATION :**

**Type de bâtiment :** ..... Habitation

**Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques du système?**  
Non

**Existe-t-il des documents permettant de déterminer l'implantation du système ?**  
Non

**Le système est-il alimenté en eau lors de l'intervention ?**  
Non

**Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ?**  
Oui

**Existe-t-il un captage d'eau ?** ..... Non

**L'accès est-il visitable en limite de propriété ?** ..... Oui

**Existe-t-il un clapet anti-retour en contrebas ?** .... Non

**Existe-t-il un poste de refoulement ?** ..... Non

**Les réseaux ont-ils plus de deux ans ?** ..... Oui

**Méthode de contrôle employée ?** ..... Colorant

**Type de réseau :** ..... Eaux usées uniquement

**RACCORDEMENT DES EAUX USEES :**

**Type de raccordement :** ..... Regard  
**Matériau du branchement :** ..... Indeterminé  
**Raccordement des eaux-vannes :** ..... Branchement EU  
**Raccordement des eaux ménagères :** ..... Branchement EU  
**Etat du raccordement :** ..... Existant bon état  
**Présence et état d'une fosse** ..... Présente non comblée  
**L'écoulement est-il correct ?** ..... Ecoulement correct  
**Présence d'une ventilation générale ?** ..... Non

Détails des éléments contrôlés pour les eaux usées :

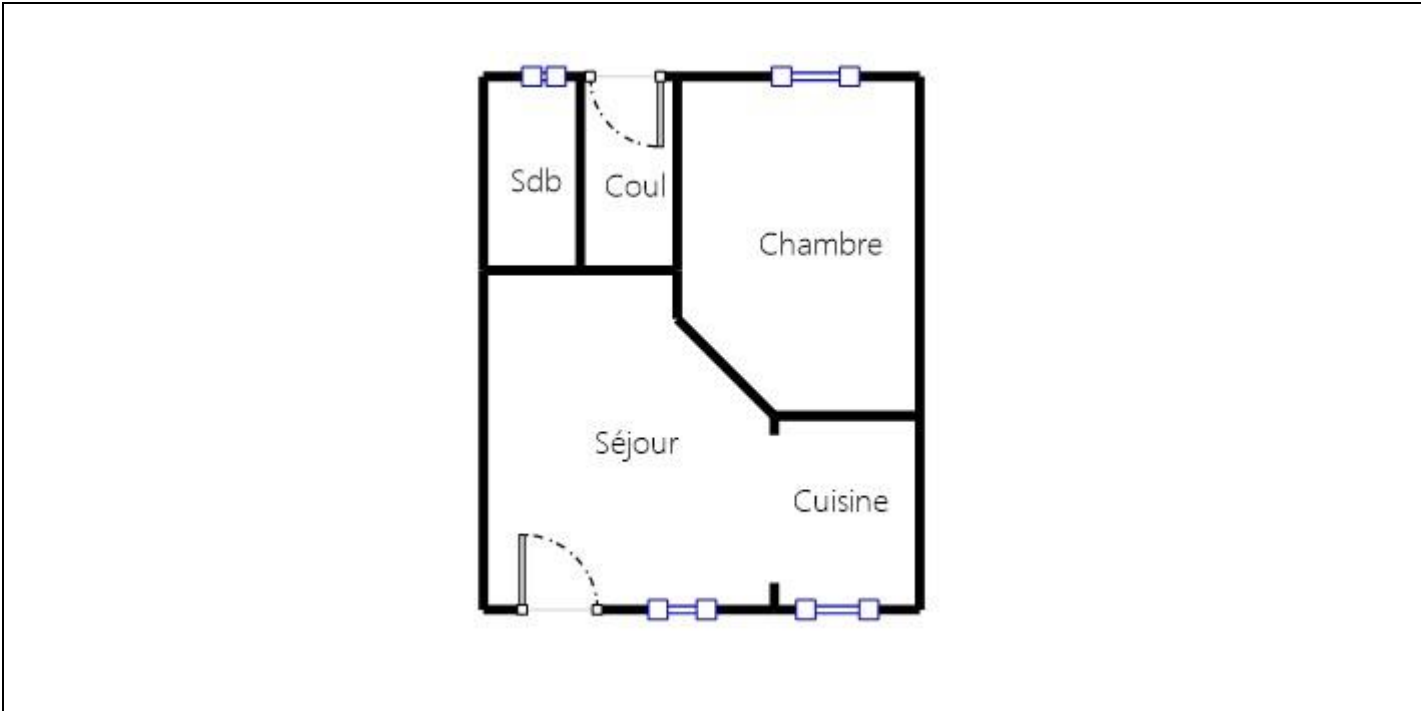
Pièce concernée	Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
Cuisine	Evier	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
Salle d'eau	Douche + Lavabo	2	Rejet non raccordé (canalisation cassée)	Non Conforme	L'ancienne canalisation se rejette avec les eaux pluviales arrières et n'est pas relié au tout à l'égout.
Salle d'eau	WC	1	Rejet dans puits perdu	Non Conforme	Présence d'une fosse derrière l'habitation.

**EVACUATION DES EAUX PLUVIALES:**



Détails des éléments contrôlés pour les eaux pluviales :

Pièce concernée	Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
	Gouttière avant/rue		Rejet dans caniveau	Conforme	
	Gouttière arrière/rue		Rejet non retrouvé, non relié au tout à l'égout.	Conforme	

Fait à **Huchenneville**, le **07/04/2025**Par : **LION Florent**



Photos :

	<p>Photo n° PhAss001 Localisation : Eau Pluviales : Description : Gouttière avant/rue : Rejet dans caniveau</p>
	<p>Photo n° PhAss002 Localisation : Eau Usée : Cuisine Description : Evier : Rejet dans les eaux usées</p>