

SCP Jean-Marc PAYA et Delphine GEOFFRET notaires associés

ZAC de Fray Redon 83136 Rochbaron
Cécile Michard - Service immobilier - Tel : 0626942468 -
Email : negociation.83035@notaires.fr

Ref : 14562/DG-LR-VNI

Les prix et les surfaces indiqués ne valent pas pollicitation. Ils sont donnés à titre indicatif



Vente interactive 36h-Immo

12 rue Georges Clemenceau,
83136 La Roquebrussanne

Immeuble de rapport à rénover de 276 m² à LA ROQUEBRUSSANNE

1^{re} offre possible : 139 000 € HNI

134 169 € - Honoraires de négociation : 4831 €
Soit 3,6 % à la charge de l'acquéreur

Valeur minimum du pas d'enchère : 2 500 €


Début des offres :

mardi 22 avril 2025 à 12:00


Fin des offres :

jeudi 15 mai 2025 à 12:30

Caractéristiques :


Surface habitable
202 m²


Nb Pièce(s)
8


Nb WC
3


Nb SDB
3

Travaux à prévoir : Oui - Cave - Garage - Terrasse - Centre-ville - Transports en commun -

Descriptif :

VISITE le vendredi 18 avril de 11h30 à 13h00 - Vente interactive par appels d'offres (système d'enchères en ligne, pas d'avocat), d'un IMMEUBLE DE RAPPORT à entièrement rénover de 276,53m² répartis sur 3 étage situé à LA ROQUEBRUSSANNE, 12 rue Georges Clemenceau, proche du centre village et des commerces
1ère offre possible 139.000 euros à partir du 22 avril 2025 à 12h00 après constitution de votre dossier.
FIN des offres au plus tard le jeudi 15 mai 2025 à 12h30, si le vendeur n'accepte pas de proposition avant.

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE

L'immeuble de rapport d'une surface habitable de 202,47m² (sans les caves), vous propose les prestations suivantes au :
- rez-de-chaussée une entrée, un garage, un WC et plusieurs caves en enfilades...

Diagnostics du bien :

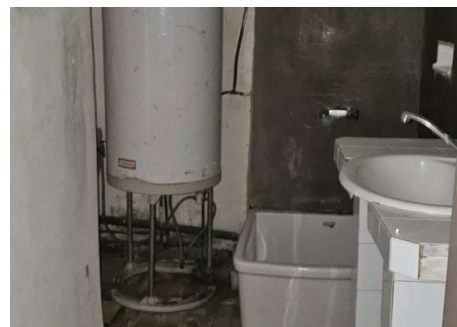
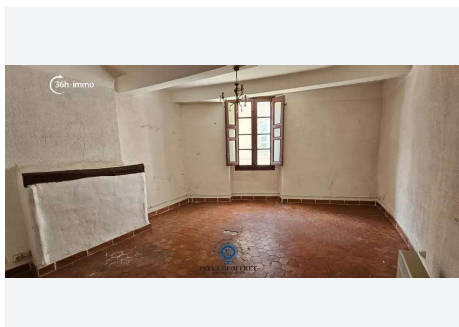
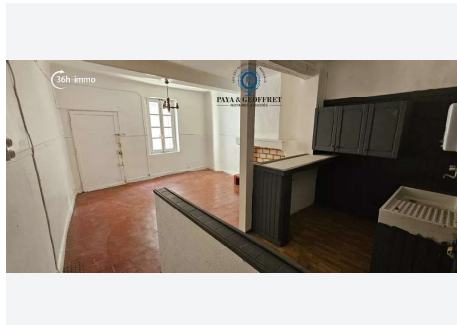
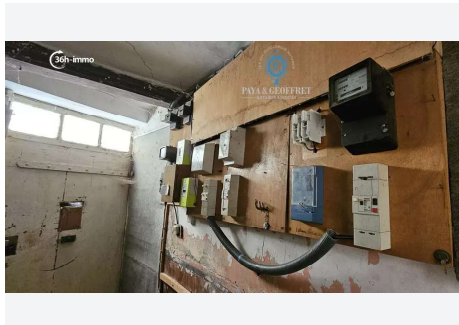
Diagnostics de performance énergétique

Dpe vierge

Indice d'émission de gaz à effet de serre

Dpe vierge

Photos du bien :



Dates des prochaines visites :

Retrouvez les différents documents liés à cette vente à l'adresse suivante :
<https://www.36h-immo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr