

Gestionnaire : BRIOT Caroline

Les Athamantes Batiment 2-740 Av. Apothicaires CS97005  
34093 MONTPELLIER CEDEX 05  
www.agret.com

04.34.35.22.21 v.arnould@agret.com  
-- Comptabilité Syndic : COMPTA SYNDIC ----  
04.65.84.80.12

**ASL LES VERGERS DE BEAUVALLON (0150)**  
SISE AVENUE DE FES" "  
34070 MONTPELLIER

## Appel de Fonds

Période du 01/04/2024 au 30/06/2024

A MONTPELLIER, le 25/03/2024

### APPEL TRIMESTRIEL 2024

IMPORTANT:

TOUS VOS CHEQUES DOIVENT ETRE  
LIBELLES A L'ORDRE DU NOM DE VOTRE  
COPROPRIETE OU DE VOTRE ASL  
MERCİ DE VOTRE ATTENTION

Réf : 0150-0064 / RENISIO PATRICK OU HAMELIN GU

Internet Login : 029129 Mot de Passe :

**M. ou M. RENISIO PATRICK OU HAMELIN GUY**  
CARRE DES MARRONNIERS  
19 RUE DR CALMETTE  
30000 NIMES

Powered by /ICS

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif
<b>1013</b>	<b>Parking</b>					
	CHARGES GENERALES	786.25	10000	2	0.16	
	INTERPHONE	80.00	10000	2	0.02	
	CONTRATS D'ENTRETIEN	478.75	10000	2	0.10	
	HONORAIRES DE SYNDIC	1140.00	10000	2	0.23	
	REPARATIONS GENERALES	287.50	10000	2	0.06	
	ASSURANCE	322.50	10000	2	0.06	
	CHARGES PORTAIL	136.25	10000	73	0.99	
	<b>TOTAL DU LOT</b>				<b>1.62</b>	<b>0.61</b>
	<b>DONT TVA</b>				<b>0.21</b>	<b>0.07</b>
<b>1025</b>	<b>Garage</b>					
	CHARGES GENERALES	786.25	10000	8	0.63	
	INTERPHONE	80.00	10000	8	0.06	
	CONTRATS D'ENTRETIEN	478.75	10000	8	0.38	
	HONORAIRES DE SYNDIC	1140.00	10000	8	0.91	
	REPARATIONS GENERALES	287.50	10000	8	0.23	
	ASSURANCE	322.50	10000	8	0.26	
	CHARGES PORTAIL	136.25	10000	73	0.99	
	<b>TOTAL DU LOT</b>				<b>3.46</b>	<b>0.81</b>
	<b>DONT TVA</b>				<b>0.42</b>	<b>0.10</b>
<b>1026</b>	<b>Garage</b>					
	CHARGES GENERALES	786.25	10000	8	0.63	
	INTERPHONE	80.00	10000	8	0.06	
	CONTRATS D'ENTRETIEN	478.75	10000	8	0.38	
	HONORAIRES DE SYNDIC	1140.00	10000	8	0.91	
	REPARATIONS GENERALES	287.50	10000	8	0.23	
	ASSURANCE	322.50	10000	8	0.26	
	CHARGES PORTAIL	136.25	10000	73	0.99	
	<b>TOTAL DU LOT</b>				<b>3.46</b>	<b>0.81</b>
	<b>DONT TVA</b>				<b>0.42</b>	<b>0.10</b>
<b>1067</b>	<b>P 4</b>					
	CHARGES GENERALES	786.25	10000	266	20.91	
	INTERPHONE	80.00	10000	266	2.13	
	CONTRATS D'ENTRETIEN	478.75	10000	266	12.73	
	REPARATIONS GENERALES	287.50	10000	266	7.65	

Gestionnaire : BRIOT Caroline

Les Athamantes Batiment 2-740 Av. Apothicaires CS97005  
34093 MONTPELLIER CEDEX 05  
www.agret.com

04.34.35.22.21 v.arnould@agret.com  
-- Comptabilité Syndic : COMPTA SYNDIC ----  
04.65.84.80.12

**ASL LES VERGERS DE BEAUVALLON (0150)**  
SISE AVENUE DE FES" "  
34070 MONTPELLIER

## Appel de Fonds

Période du 01/04/2024 au 30/06/2024

A MONTPELLIER, le 25/03/2024

### APPEL TRIMESTRIEL 2024

IMPORTANT:

TOUS VOS CHEQUES DOIVENT ETRE  
LIBELLES A L'ORDRE DU NOM DE VOTRE  
COPROPRIETE OU DE VOTRE ASL  
MERCİ DE VOTRE ATTENTION

Réf : 0150-0064 / RENISIO PATRICK OU HAMELIN GU

Internet Login : 029129 Mot de Passe :

**M. ou M. RENISIO PATRICK OU HAMELIN GUY**  
CARRE DES MARRONNIERS  
19 RUE DR CALMETTE  
30000 NIMES

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif
	ASSURANCE	322.50	10000	266	8.58	
	CHARGES PISCINE	3771.25	10000	286	107.86	
	<b>TOTAL DU LOT</b>				<b>190.18</b>	<b>112.56</b>
	<b>DONT TVA</b>				<b>22.94</b>	<b>13.39</b>

**Montant de l'appel de fonds 198.72 €**

RECAPITULATIF	ETAT DE VOTRE COMPTE		Dépenses	Versements
Réserve 85.17	Solde au 01/10/2023		0.00	
Appel HT 174.73	01/10/2023 REFECTION REVETEMENT BASSIN 4/4		115.87	
TVA/Appel 23.99	01/10/2023 4ie Ech APPEL TRIMESTRIEL 2023		182.31	
Appel TTC 198.72	15/10/2023 Prelevement			298.18
Locatif 114.79	01/01/2024 1er Ech APPEL TRIMESTRIEL 2024		198.72	
Non Locat. 83.93	15/01/2024 Prelevement			198.72
	<b>TOTAL DES MOUVEMENTS SUR LA PERIODE</b>		<b>496.90</b>	<b>496.90</b>
	<b>SOLDE CREDITEUR</b>			<b>0.00</b>
	<b>MONTANT DE VOTRE APPEL</b>		<b>198.72</b>	
	<b>TOTAL A PAYER</b>		<b>198.72</b>	

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

### ECHEANCIER DES PRELEVEMENTS Id. Créancier SEPA FR25ZZZ881B37 Votre RUM 202303084120716000101003556

Le	MONTANT	Le	MONTANT	Le	MONTANT
15/04/2024	198.72				

#### PAR PRELEVEMENT

Sur votre compte  
LCL MONTPELLIER BP 07126  
FR4530\*\*203\*\*300\*\*\*\*\*663C29  
CRLYFRPP