

Loft avec terrasse sur le toit et parking

Lille 59000

Offre de : **VENTE**

64 800 €

Mandat n° 349



SURFACES

Surface habitable	60 m²
Surface carrez	58.85 m²
Surface séjour	35 m²
Salon/sejour - salon avec cuisine ouverte	35 m²
Chambre - chambre + salle d'eau	20 m²
Wc	5 m²

CARACTÉRISTIQUES

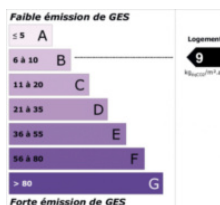
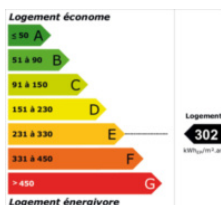
Année de construction	1930
Etage	2
Nombre de pièces	1
Nombre de chambres	1
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Américaine - équipée
Nb terrasses	1
Assainissement	Tout à l'égout
Parking interieur	1
Chauffages	Convecteur-électrique-individuel

INFORMATIONS

Prix de vente	64 800 €
Honoraires à la charge du vendeur.	
Bien soumis à copropriété	Oui
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Proximité	Commerces, écoles
Exposition	Sud
Transports	Métro, bus



Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie de ce logement pour un usage standard : 1315 € sur les années de références 2021, 2022 et 2023.

DESCRIPTION

"Un appartement bien choisi est le refuge idéal où l'on peut trouver confort et sécurité."

Napoleon Habitat vous propose ce loft type 2 entièrement rénové dans une petite copropriété de 15 lots. L'appartement dispose d'un bel espace de vie avec une grande hauteur sous plafond, à l'étage, une chambre avec sa salle de douche. Les plus de cet appartement sont le parking couvert et fermé, ainsi que la terrasse sur le toit.

A un prix de départ de 64 800€ venez découvrir sans tarder ce bien en vente interactive sur la plateforme 36h immo. Contactez-nous dès maintenant au 07.57.85.20.40 pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Lot numéro 62/43, charges / an : 0 €,