

SCP Jean-Marc PAYA et Delphine GEOFFRET notaires associés

ZAC de Fray Redon 83136 Rocbaron
Cécile Michard - Service immobilier - Tel : 0626942468 -
Email : negociation.83035@notaires.fr

Ref : 14562/CC-LA-VNI-2

Les prix et les surfaces indiqués ne valent pas pollicitation. Ils sont donnés à titre indicatif



Vente interactive 36h-Immo

16 avenue du portail ,
83136 La Roquebrussanne

Remise à rénover 227m² à LA ROQUEBRUSSANNE

1^{re} offre possible : 20 000 € HNI

18 867 € - Honoraires de négociation : **1133 €**
Soit **6,0 %** à la charge de l'acquéreur

Valeur minimum du pas d'enchère : 2 500 €

Début des offres :

samedi 25 janvier 2025 à 14:00

Fin des offres :

samedi 15 février 2025 à 12:30

Caractéristiques :



Surface habitable

227 m²



Nb Pièce(s)

2

Travaux à prévoir : Oui -

Descriptif :

VISITE le samedi 25 janvier de 14h30 à 16h00- Vente interactive par appels d'offres (système d'enchères en ligne, pas d'avocat), d'une remise à rénover d'environ 227m² située à LA ROQUEBRUSSANNE, 10 avenue du portail, dans le centre du village proche des commodités.

1ère offre possible 20.000 euros à partir du 25 janvier après constitution de son dossier.

Fin des offres au plus tard le samedi 15 février 2025 à 12h30 si le vendeur n'accepte pas de proposition avant.

VISITE VIRTUELLE en LIGNE

Cet immeuble est une très belle opportunité d'investissement.

Il s'agit actuellement d'une remise traversante d'une superficie d'environ 227m², disposant d'un accès extérieur du côté des jardins.

Le rez-de-chaussée a une surface d'environ 135m² comprenant une grande pièce et une deuxième plus petite donnant accès au petit...

Diagnostics du bien :

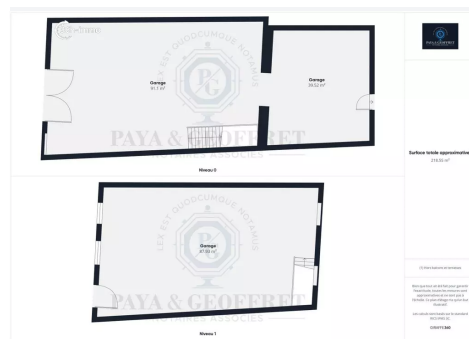
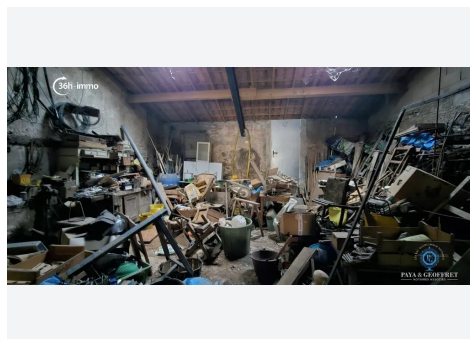
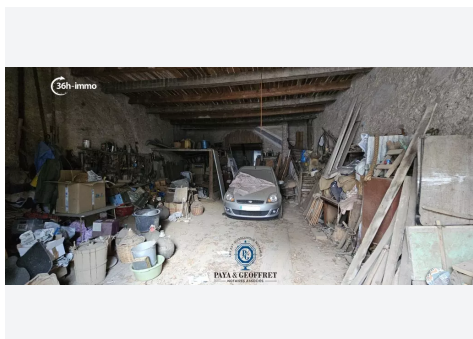
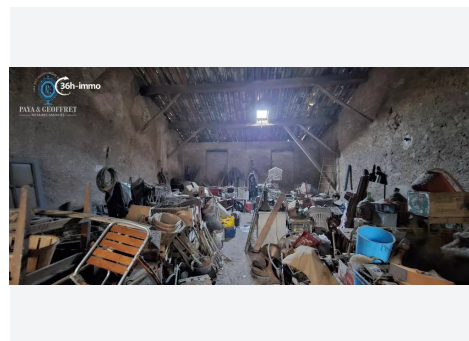
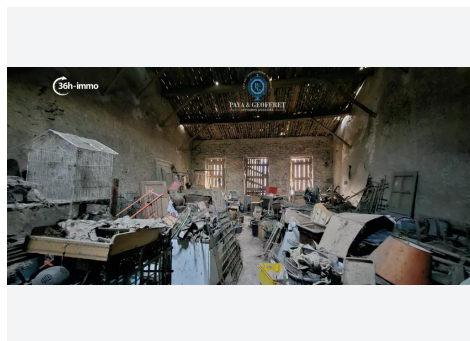
Diagnostics de performance énergétique

Dpe vierge

Indice d'émission de gaz à effet de serre

Dpe vierge

Photos du bien :



Dates des prochaines visites :

Simple et efficace, choisissez en ligne votre créneau de visite sur le site 36h-immo. Visites prévues le : Les visites sur RDV se dérouleront le : - Mercredi 18 décembre de 11h00 à 12h30 - Samedi 28 décembre de 13h30 à 14h30 - Mardi 7 janvier de 14h00 à 15h00

Retrouvez les différents documents liés à cette vente à l'adresse suivante :

<https://www.36h-immo.com/annonce/19274/immeuble-vente-encheres-83136-la-roquebrussanne-2-pieces-227m2-20000euros.html>