

3296 - LES BALCONS D'ENTREMONT
 30 AVENUE ALFRED CAPUS
 13090 AIX EN PROVENCE

Appel de Fonds

Période du 01/01/2024 au 31/03/2024

A Aix-en-Provence, le 15/12/2023

PROVISION TRIMESTRIELLE
 Veuillez trouver ci-dessous votre
 appel de fonds du 1er trimestre
 2024.

 Nous vous souhaitons de très belles
 fêtes de fin d'année.

Cordialement.

Réf : 3296-0062 / FAELENS*** MONIQUE

Internet Login : 021867 Mot de Passe :

Madame FAELENS* MONIQUE**
 LES BALCONS D'ENTREMONT BAT A2
 30 AVENUE ALFRED CAPUS
 13090 AIX EN PROVENCE

Powered by /ICS

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part
0022	Appart. T3 BATIMENT A Escalier: 02 Etage: 1er étage				
	CHARGES GENERALES	29925.00	10000	58	173.57
	EAU FROIDE Ind.89-156	5000.00	5974	67	56.08
	EAU CHAUDE Ind.19-35	8750.00	2631	16	53.21
	CHARGES GENERALES HABITATIONS	1725.00	9722	58	10.29
	CHARGES ENTREE A2	750.00	576	27	35.16
	CHARGES CHAUFFERIE	33025.00	10000	63	208.06
	CHARGES UNITAIRES	2000.00	141	1	14.18
	CHARGES ASCENSEUR A2	525.00	1000	50	26.25
	FONDS TRAVAUX LOI ALUR	4501.25	10000	58	26.11
	CHARGES BATIMENT A	125.00	1000	27	3.38
	TOTAL DU LOT				606.29
0211	Parking GARAGES Etage: Sous Sol Porte: 70				
	CHARGES GENERALES	29925.00	10000	2	5.99
	FONDS TRAVAUX LOI ALUR	4501.25	10000	2	0.90
	CHARGES GARAGES	550.00	1000	7	3.85
	TOTAL DU LOT				10.74

Montant de l'appel de fonds 617.03 €

RECAPITULATIF	ETAT DE VOTRE COMPTE	Dépenses	Versements
Appel TTC 617.03	Solde au 01/07/2023		15.40
	01/07/2023 PROV. 01/07/2023 AU 30/09/2023	616.80	
	01/07/2023 FONDS TRAVAUX LOI ALUR	29.33	
	10/08/2023 CANIVEAU POUR GRAVILLONS	141.63	
	13/09/2023 Votre virement 13/09/2023		330.73
	13/09/2023 Votre virement 13/09/2023		300.00
	30/09/2023 ANNULATION CANIVEAU POUR GRAVILLONS	-141.63	
	01/10/2023 PROV. 01/10/2023 AU 31/12/2023	572.00	
	01/10/2023 FONDS TRAVAUX LOI ALUR	27.01	
	10/12/2023 CANIVEAU-GRAVILLONS PHASE 1	35.50	
	TOTAL DES MOUVEMENTS SUR LA PERIODE	1280.64	646.13
	SOLDE DEBITEUR	634.51	
	MONTANT DE VOTRE APPEL	617.03	
	TOTAL A PAYER	1251.54	

A tout moment, un ou plusieurs copropriétaires, ou le conseil syndical, peuvent notifier au syndic la ou les questions dont ils demandent qu'elles soient inscrites à l'ordre du jour d'une assemblée générale. Le syndic porte ces questions à l'ordre du jour de la convocation de la prochaine assemblée générale. Toutefois, si la ou les questions notifiées ne peuvent être inscrites à cette assemblée compte tenu de la date de réception de la demande par le syndic, elles le sont à l'assemblée suivante. Lorsque la

3296 - LES BALCONS D'ENTREMONT
30 AVENUE ALFRED CAPUS
13090 AIX EN PROVENCE

Appel de Fonds

Période du 01/01/2024 au 31/03/2024

A AIX-EN-PROVENCE, le 15/12/2023

PROVISION TRIMESTRIELLE

Veuillez trouver ci-dessous votre
appel de fonds du 1er trimestre
2024.Nous vous souhaitons de très belles
fêtes de fin d'année.

Cordialement.

Réf : 3296-0062 / FAELENS*** MONIQUE

Internet Login : 021867 Mot de Passe :

convocation de l'assemblée générale est sollicitée en application de l'article 17-1 AA de la loi du 10 Juillet 1965, le syndic ne porte à l'ordre du jour de cette assemblée que les questions relatives aux droits et obligations du ou des copropriétaires demandeurs. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du b de l'article 25 de loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

Madame FAELENS*** MONIQUE
LES BALCONS D'ENTREMONT BAT A2
30 AVENUE ALFRED CAPUS
13090 AIX EN PROVENCE

MODALITES DE REGLEMENT

AVANT LE	MONTANT	BENEFICIAIRE
01/01/2024	1251.54	LES BALCONS D'ENTREMONT

COMPTE BENEFICIAIRE
MONTE PASCHI BANQUE 30478-00003-0294083600142 BIC : MONTFRPPXXX IBAN: FR76 3047 8000 0302 9408 3600 142

<<===== Les papillons ci-dessous doivent être découpés et joints à vos règlements =====>>
FAELENS*** MONIQUE
3296-0062-01/01/2024
1251.54€