

Maison CHAUSSY

Référence : 457

Nouveau

Ce bien vous est présenté par :
Stéphane LE BAIL
RSAC 409116548



113.04m²



5 pièces



4 chambres



Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique

A B C D E F G

289.00 kWhEP/m².an

9.00 kgeqCO₂/m².an

**Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour un usage standard :**

Entre 1720 € et 2390 € par an

*Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021
(abonnement compris)*

Indice d'émission de gaz à effet de serre

A B C D E F G

9.00 kgeqCO₂/m².an



DESCRIPTION

MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN

À vendre : Nous sommes heureux de vous proposer cette maison de 5 pièces de 113,04 m².

Elle est composée de quatre chambres, d'une cuisine aménagée équipée et d'une salle de bains.

Un jardin lui donne un gain d'espace appréciable.

Si vous avez le projet d'acheter, il est conseillé d'avoir à l'esprit l'énergie et la consommation du bien. Cette maison affiche une classe énergétique E qui découle d'une consommation énergétique de 289 kWh/m²/an. La classe climat est, quant à elle, notée B, représentant un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre (chiffre annuel : 9 Kg CO₂/m²).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière KW LE BAIL vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec Jessyca TOTY au 06.50.06.07.31.

* Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

