



CONSILIUM
NOTAIRES

AGNÈS LANOË
NOTAIRE
LANOE@NOTAIRES.FR
CONSILIUM@NOTAIRES.FR

LOUIS L'HARIDON
NOTAIRE
LOUISLHARIDON@NOTAIRES.FR
CONSILIUM@NOTAIRES.FR

Résidence Le Bocage, 21 – 27 rue Croix Montoire – 37100 TOURS

	Désignation	Surface Carrez	Occupation	Loyer annuel avec charges	Charges annuelles
1	Studio 1 ^{er} étage + Cellier	26.86 m ²	Loué non meublé	6720€	1935€
2	T2 2 ^{ème} étage + 2 Celliers	42.56 m ²	Loué non meublé	8619,24€	2963,76€
3	T2 3 ^{ème} étage + Cellier	33.60 m ²	Loué non meublé	6545,28€	2160,48€
4	T2 4 ^e étage + 2 Celliers	42.82 m ²	Loué non meublé	8040€	2864,88€
5	T2 4 ^{ème} étage + Cellier	30.77 m ²	Loué meublé	7200€	2375,96€
6	Studio 4 ^{ème} étage + Cellier	31.38 m ²	Loué non meublé	6173,04€	2189,56€
7	T2 6 ^{ème} étage + 2 Celliers	41.96 m ²	Libre	8520€	2609,36€
8	T2 5 ^{ème} étage + 2 Celliers	41.60 m ²	Libre	Ancien loyer 8520€	2788,88€
9	T2 5 ^{ème} étage + 2 Celliers	42.40 m ²	Libre	Ancien loyer 9360€	2653,84€
10	2 studios 1 ^{er} étage (réunis) + 2 Celliers	53.71 m ²	Libre	Ancien loyer 12360€	3485,12€
11	T2 1 ^{er} étage + Cellier	37.96m ²	Libre	Ancien loyer 8400€	2584,44€
12	Studio au rdc + Cellier	31.85m ²	Libre	-	2189,56€ (à confirmer)
13	1 studio + T2 au 6 ^{ème} étage (réunis) + 3 Celliers	68.25m ²	Loué non meublé	17400€	4425,32€