



ASSAINISSEMENT

Date du repérage : 30/05/2023
Numéro de dossier : 2305-1777-C



Objectif de la mission :

Vérifier l'existence et l'implantation d'un dispositif d'assainissement,
Recueillir ou réaliser une description de l'installation,
Les tests réalisés ne permettent pas de déterminer si une évacuation est détériorée ou bouchée ni de déterminer la présence ou pas d'une ancienne fosse

Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :
Département : **Seine-et-Marne**
Adresse : **25 Rue des Mardelles**
Commune : **77000 LIVRY SUR SEINE**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :
Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété

Désignation du propriétaire

Désignation du client :
Nom et prénom : . **Mme**
Adresse : **25 Rue des Mardelles**
77000 LIVRY SUR SEINE

Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)

Nom et prénom : **Mme**
Adresse : **25 Rue des Mardelles**
77000 LIVRY SUR SEINE

Repérage

Périmètre de repérage : **Toutes parties accessibles sans démontage ni destruction**

Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom : **Yoni DA CRUZ**
Raison sociale et nom de l'entreprise : **SASU Jano Diagnostics et Expertises - DEFIM Melun**
Adresse : **12 avenue Henri Haulot**
77240 SEINE-PORT
Numéro SIRET : **845090190**
Désignation de la compagnie d'assurance : ... **AXA FRANCE IARD S.A.**
Numéro de police et date de validité : **10583929904 / 31/12/2023**

Conclusions :

Eaux usées : Le contrôle assainissement a été envoyé à l'agglomération Melun Val de Seine qui transmettra les conclusions par courrier.

Eaux Pluviales : Le contrôle assainissement a été envoyé à l'agglomération Melun Val de Seine qui transmettra les conclusions par courrier.

Constatations diverses : non séparativité des EU et EP en domaine privé entraînant le raccordement des EP sur réseau unitaire.



Repérage

Date du repérage : 30/05/2023

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :
Néant

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :
Mme

Liste des pièces visitées :

Entrée,	3 - Wc,
Cuisine,	Sde,
Couloir,	Chambre,
Placard,	Séjour,
2 - Placard,	Annexe - Garage,
3 - Placard,	Annexe - Atelier,
	Annexe - Abris de jardin

Pièces ou parties de l'immeuble non visitées :
Annexe - Vide sanitaire (Impossibilité d'entrer)

Principaux points examinés :

- Existence, localisation et description de la filière

Caractéristiques du bien :

Type de bâtiment : Habitation

Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques du système?
Non

Existe-t-il des documents permettant de déterminer l'implantation du système ?
Non

Le système est-il alimenté en eau lors de l'intervention ?
Oui

Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ?
Oui

Existe-t-il un captage d'eau ? Non

L'accès est-il visitable en limite de propriété ? Oui (Regard dans la propriété et accessible)

Existe-t-il un clapet anti-retour en contrebas ? Non (Clapet anti-retour inutile)

Existe-t-il un poste de refoulement ? Non

Les réseaux ont-ils plus de deux ans ? Oui

Méthode de contrôle employée ? Colorant

Type de réseau : Unitaire



Raccordement des eaux usées :

Détails des éléments contrôlés pour les eaux usées :

Pièce concernée	Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
	Robinet	2	épandage	Conforme	
	Lave-Linge	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Douche	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Lavabo	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	WC	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Evier	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Lave-Vaisselle	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Siphon de sol	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	

Raccordement des eaux pluviales :

Détails des éléments contrôlés pour les eaux pluviales :

Pièce concernée	Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
	Grille	1	Rejet dans unitaire	Non Conforme	
	Gouttière arrière	1	Rejet dans unitaire	Non Conforme	
	Gouttière avant	1	Rejet dans unitaire	Non Conforme	

Fait à **LIVRY SUR SEINE**, le **30/05/2023**

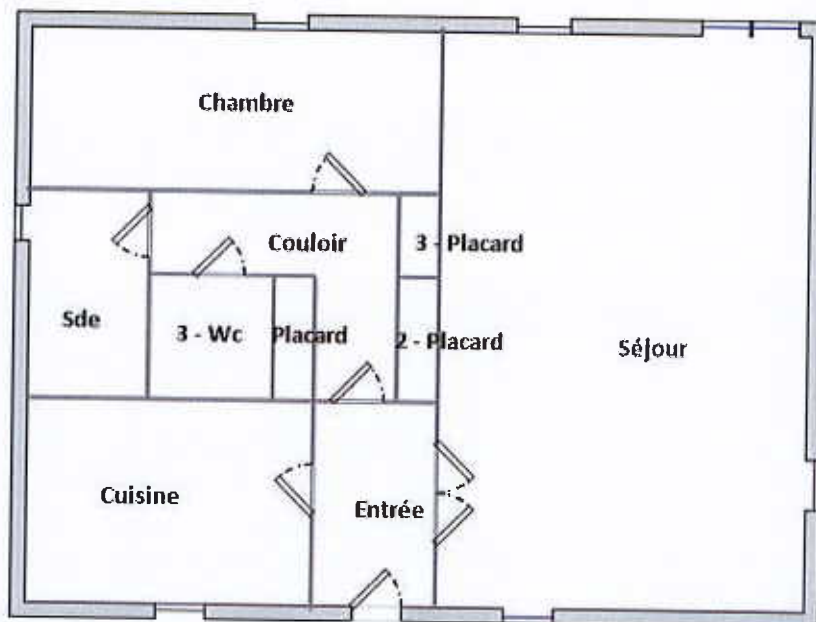
Par : **Yoni DA CRUZ**

Jano Diagnostics et Expertises
 Franchisé DEFIM
 12 avenue Henri Haulot
 77 340 SEINE-PORT
 Tél. 06 79 08 80 75
melun@defim.pro
 SASU au capital de 5.000,00 euros
 SIRET 845 090 190 RCS Melun



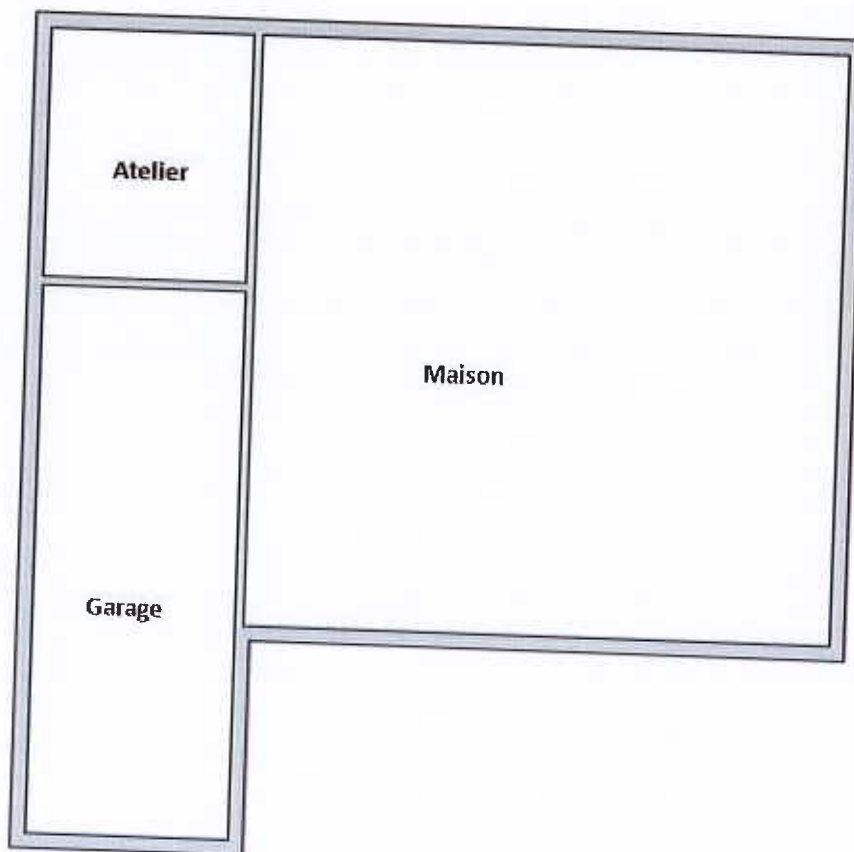
Croquis :

Rez-de-chaussée





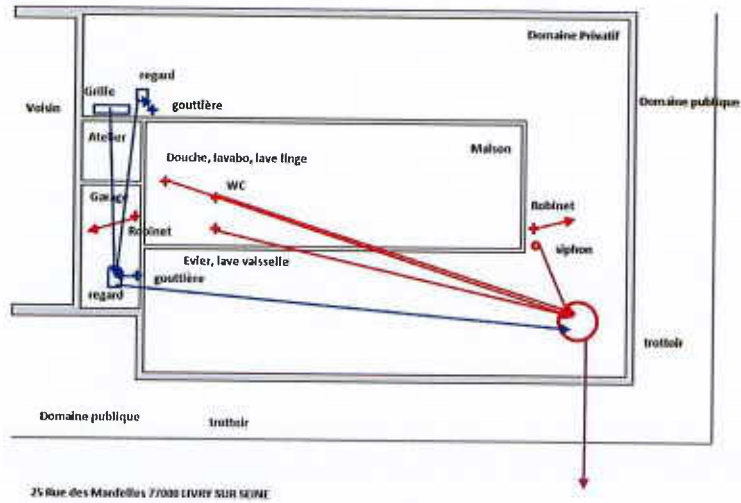
Abris de jardin



Plan de masse



Ce schéma de principe n'indique pas l'emplacement exact des ouvrages et canalisations



Légende :

- | | | | | |
|--|--|---|--|-------------------------------------|
| | | Regard d'eaux pluviales | | Réseaux d'eaux pluviales |
| | | Regard d'eaux usées | | Réseaux d'eaux usées |
| | | Regard d'eaux mélangés ou unitaire | | Réseaux mélangés ou unitaire |

--	--



L'ACADÉMIE
MINERVA
LA CONNAISSANCE AU SERVICE DE LA PERFORMANCE

ATTESTATION DE FORMATION

L'Académie Minerva, centre de formation, représenté par **Sophie LACAILLE**, certifie que :

Monsieur Yoni DA CRUZ,

A suivi la formation **Assainissement**, répondant aux objectifs ci-dessous :

- Acquérir la base réglementaire du diagnostic assainissement
- S'approprier les différents type d'assainissement et les identifier
- Réaliser un contrôle

Formation en e-learning d'une durée de 1 jour(s) (7 heures)
Du 6 février 2023 au 17 février 2023

Et a satisfait au contrôle de connaissances : réussite à l'évaluation des acquis (atteinte des objectifs de la formation).

Certificat délivré le 20 février 2023
Fait à Marcq-en-Barœul

