

Diagnostic du raccordement au réseau d'assainissement collectif



ASSAINISSEMENT

Date du repérage : 30/05/2023
Numéro de dossier : 2305-1777-1



Objectif de la mission :

Vérifier l'existence et l'implantation d'un dispositif d'assainissement,
Recueillir ou réaliser une description de l'installation,
Les tests réalisés ne permettent pas de déterminer si une évacuation est détériorée ou bouchée ni de
déterminer la présence ou pas d'une ancienne fosse

Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : **Seine-et-Marne**
Adresse : **25 Rue des Mardelles**
Commune : **77000 LIVRY SUR SEINE**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :
**Ce bien ne fait pas partie d'une
copropriété**

Désignation du propriétaire

Désignation du client :

Nom et prénom : . l
Adresse : **25 Rue des Mardelles**
77000 LIVRY SUR SEINE

Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)

Nom et prénom : .
Adresse : **25 Rue des Mardelles**
77000 LIVRY SUR SEINE

Repérage

Périmètre de repérage : **Toutes parties accessibles sans
démontage ni destruction**

Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom : **Yoni DA CRUZ**
Raison sociale et nom de l'entreprise : **SASU Jano Diagnostics et Expertises - DEFIM Melun**
Adresse : **12 avenue Henri Haulot**
77240 SEINE-PORT
Numéro SIRET : **845090190**
Désignation de la compagnie d'assurance : ... **AXA FRANCE IARD S.A.**
Numéro de police et date de validité : **10583929904 / 31/12/2023**

Conclusions :

Eaux usées : Le contrôle assainissement a été envoyé à l'agglomération Melun Val de Seine qui transmettra les conclusions par courrier.

Eaux Pluviales : Le contrôle assainissement a été envoyé à l'agglomération Melun Val de Seine qui transmettra les conclusions par courrier.

Constatations diverses : non séparativité des EU et EP en domaine privé entraînant le raccordement des EP sur réseau unitaire.



Repérage

Date du repérage : 30/05/2023
Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :
Néant
Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Liste des pièces visitées :

Entrée,
Cuisine,
Couloir,
Placard,
2 - Placard,
3 - Placard,

3 - Wc,
Sde,
Chambre,
Séjour,
Annexe - Garage,
Annexe - Atelier,
Annexe - Abris de jardin

Pièces ou parties de l'immeuble non visitées :

Annexe - Vide sanitaire (Impossibilité d'entrer)

Principaux points examinés :

- Existence, localisation et description de la fillère

Caractéristiques du bien :

Type de bâtiment :Habitation
Existe-t-il des documents permettant de déterminer les caractéristiques du système?
Non
Existe-t-il des documents permettant de déterminer l'implantation du système ?
Non
Le système est-il alimenté en eau lors de l'intervention ?
Oui
Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ?
Oui
Existe-t-il un captage d'eau ?Non
L'accès est-il visitable en limite de propriété ?Oui (Regard dans la propriété et accessible)
Existe-t-il un clapet anti-retour en contrebas ?Non (Clapet anti-retour inutile)
Existe-t-il un poste de refoulement ?Non
Les réseaux ont-ils plus de deux ans ?.....Oui
Méthode de contrôle employée ?Colorant
Type de réseau :Unitaire



Raccordement des eaux usées :

Détails des éléments contrôlés pour les eaux usées :

Pièce concernée	Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
	Robinet	2	épannage	Conforme	
	Lave-Linge	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Douche	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Lavabo	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	WC	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Evier	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Lave-Vaisselle	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	
	Siphon de sol	1	Rejet dans les eaux usées	Conforme	

Raccordement des eaux pluviales :

Détails des éléments contrôlés pour les eaux pluviales :

Pièce concernée	Élément contrôlé	Nombre	Spécifique	Conforme	Observation
	Grille	1	Rejet dans unitaire	Non Conforme	
	Gouttière arrière	1	Rejet dans unitaire	Non Conforme	
	Gouttière avant	1	Rejet dans unitaire	Non Conforme	

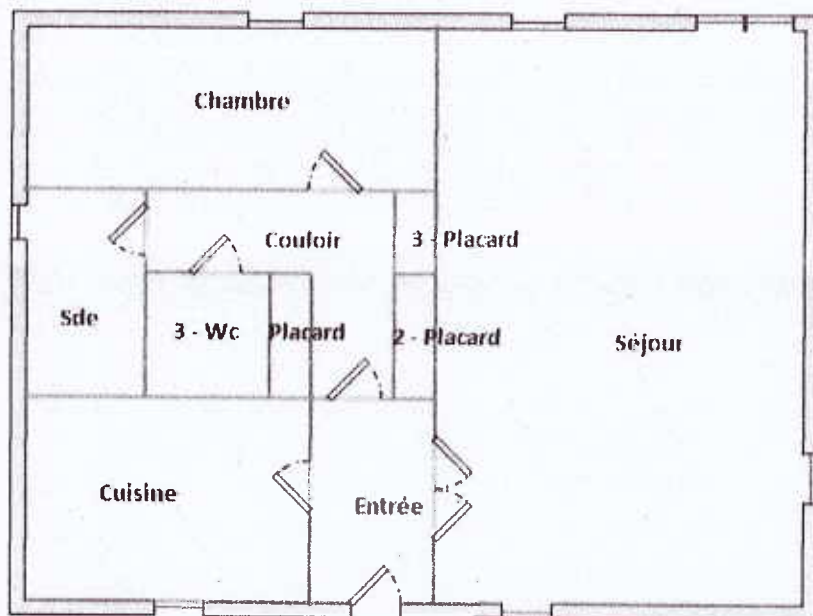
Fait à **LIVRY SUR SEINE**, le **30/05/2023**

Par : **Yoni DA CRUZ**

Jano Diagnostics et Expertises
 Franchisé DEFIM
 12 avenue Henri Haulot
 77400 SEINE-PORT
 Tél. 06 79 08 80 55
 melun@defim.fr
 SASU au capital de 5.000,00 euros
 SIRET 845 090 190 RCS Melun

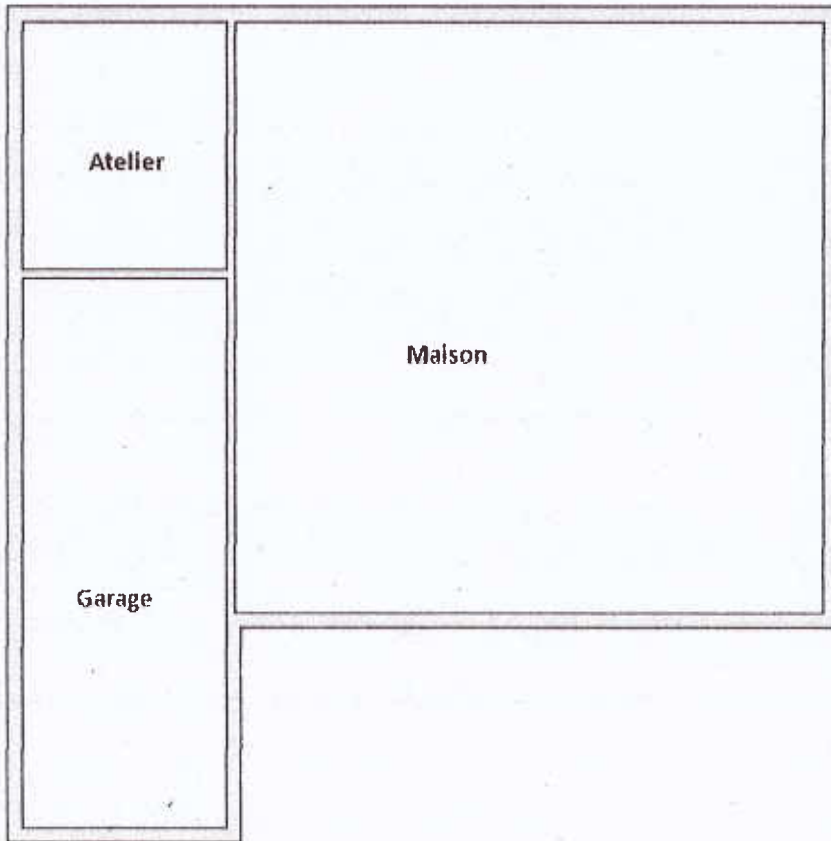
Croquis :

Rez-de-chaussée

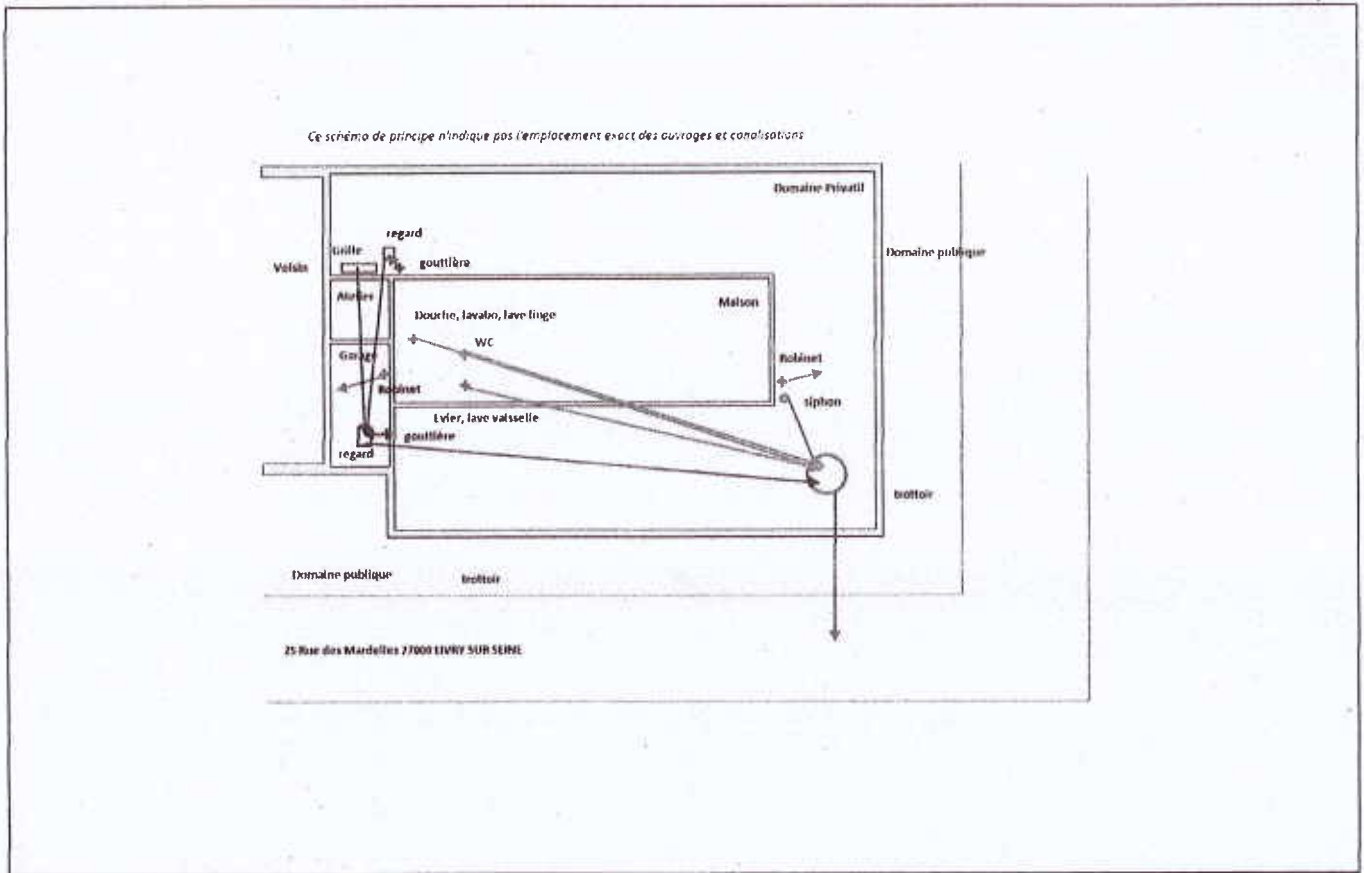




Abris de jardin



Plan de masse



Légende :

- | | | | | |
|--|--|---|--|-------------------------------------|
| | | Regard d'eaux pluviales | | Réseaux d'eaux pluviales |
| | | Regard d'eaux usées | | Réseaux d'eaux usées |
| | | Regard d'eaux mélangés ou unitaire | | Réseaux mélangés ou unitaire |

--	--