

Territoire Seine et Marne
Service Contrôle de Conformité
198 Rue Foch
77005 Vaux le Pénil
✉ fr.water.service-conformite-melun-idf.all.groups@veolia.com
☎ 0969.360.542

Vaux le Pénil, le 23 janvier 2024

SUCC BLAIN
18 Rue des Mariniers
77000 MELUN

N/REF : VE/CC/2024 -

Objet : Diagnostic en assainissement de la propriété sise 18, Rue des Mariniers à MELUN
PJ : Rapport du diagnostiqueur

Madame, Monsieur,

ACTION DIAGNOSTICS a réalisé un contrôle de conformité en assainissement de la propriété sise à l'adresse citée en objet.

Suite à ce contrôle, il apparaît que vos installations sont conformes au règlement d'assainissement en vigueur.

Nous sommes d'avis que:

Ce courrier vaut attestation de conformité en assainissement. *

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Service Contrôle de Conformité
po VEOLIA EAU



* La CAMVS ayant déléguée la gestion des diagnostics assainissement à VEOLIA EAU, seul VEOLIA EAU est compétent pour délivrer un avis sur la conformité en assainissement. Cet avis est établi à partir du rapport du diagnostiqueur et vérifie le bon raccordement des effluents privatifs sur les collecteurs communautaires et le respect de la législation en vigueur. L'avis ne vaut pas pour le dimensionnement, l'exécution, l'état, l'entretien, de tous les ouvrages enterrés ou non et les installations inconnues. La responsabilité de la société VEOLIA Eau ne saurait être recherchée en cas de manquement liée à la réalisation du diagnostic

Copie pour information : Maire de la commune, ACTION DIAGNOSTICS, CAMVS




CONTROLE TECHNIQUE DES REJETS DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT COLLECTIFS

N° de dossier : 2024-01-051

- Loi n° 2006-1772 du 30 décembre 2006 sur l'eau et milieux aquatiques
- En application du code de l'urbanisme (articles R. 111-8 à R. 111-12 le mélange des eaux usées et des eaux pluviales est interdit, sauf dérogation)

A / Désignation du ou des bâtiments :

<ul style="list-style-type: none">• Localisation du ou des bâtiments Département: SEINE ET MARNE Commune: MELUN Adresse : 18 Rue des Mariniers Type de bâtiment : Maison individuelle	
---	---

B / Désignation du client et du donneur d'ordre :

• Désignation du client	• Désignation du donneur d'ordre
Nom: SUCC BLAIN Prénom Adresse: 18 Rue des Mariniers 77000 MELUN	Qualité : Propriétaire Nom : SUCC BLAIN Adresse : 18 Rue des Mariniers Cp et ville : 77000 MELUN

C / Désignation de l'opérateur de diagnostic:

<ul style="list-style-type: none">• Identité de l'opérateur de diagnostic: Prénom Nom: BOURREAU JérémY Raison sociale et nom de l'entreprise : ACTION DIAGNOSTICS Adresse: 120 Quai des Tilleuls 77 350 LE MEE SUR SEINE N° Siret : 789 333 929 00022 – Code APE : 7120 B Désignation de la compagnie d'assurance: AXA ASSURANCE N° de police et date de validité: 1059 980 2104 (01/01/2025)
--

Conclusion

L'installation ne comporte aucune anomalie

D / Etat des installations :

Raccordement des eaux usées

Raccordement :	Sur regard
Branchement des eaux vannes :	SUR BRANCHEMENT UNITAIRE
Branchement des eaux ménagères :	SUR BRANCHEMENT UNITAIRE
Regard Visite	Emplacement : SOUS VOIRIE
	Type de tampon : FONTE

Raccordement des eaux pluviales

Raccordement	Sur regard
Branchement des eaux pluviales	SUR BRANCHEMENT UNITAIRE
Regard Visite	Emplacement : SOUS VOIRIE
	Type de tampon : FONTE

Méthode de contrôle

	Colorant (fluorescéine)
--	----------------------------

E / Descriptifs du ou des équipement(s) existant(s) dans l'immeuble :

Type équipement	Lieu	Position	Destination des effluents	Nombre	Anomalie ou Absence d'anomalie
Evier	Cuisine	RDC	UN	1	Absence d'anomalie
Vidange MLL	Cuisine	RDC	UN	1	Absence d'anomalie
Douche	SDE- WC	1 ^{er} étage	UN	1	Absence d'anomalie
Lavabo	SDE- WC	1 ^{er} étage	UN	1	Absence d'anomalie
WC	SDE- WC	1 ^{er} étage	UN	1	Absence d'anomalie
Gouttière Commune à la Copropriété	Façade avant	Extérieur	UN (Séparée)	1	Absence d'anomalie

F / Anomalies identifiées:

Libellé des anomalies
NEANT

G / Préconisations:

Libellé des préconisations
SANS OBJET

H / Constatations diverses :

Présence Clapet : NON
Nécessité Clapet : NON

I / Observations :

- Maison en Copropriété.
Servitude d'Assainissement EU/EP avec les différents Voisins de la Copropriété



Boîte de Branchement EP, sur le Domaine Public
Rue des Mariniers, avec le fluo en provenance
de la Gouttière (commune à la Copropriété)



Boîte de Branchement EU, sur le Domaine Public
Rue des Mariniers, avec le fluo en provenance
des EU de la Maison



Regard Intermédiaire EU, sur le Domaine Privé
avec le fluo en provenance des EU de la Maison

Cachet de l'entreprise



Dates de visite et d'établissement de l'état des installations d'assainissement collectifs

Visite effectuée le 18 janvier 2024

Fait au Mée sur Seine, le 18 janvier 2024

Nom: M BOURREAU Jeremy

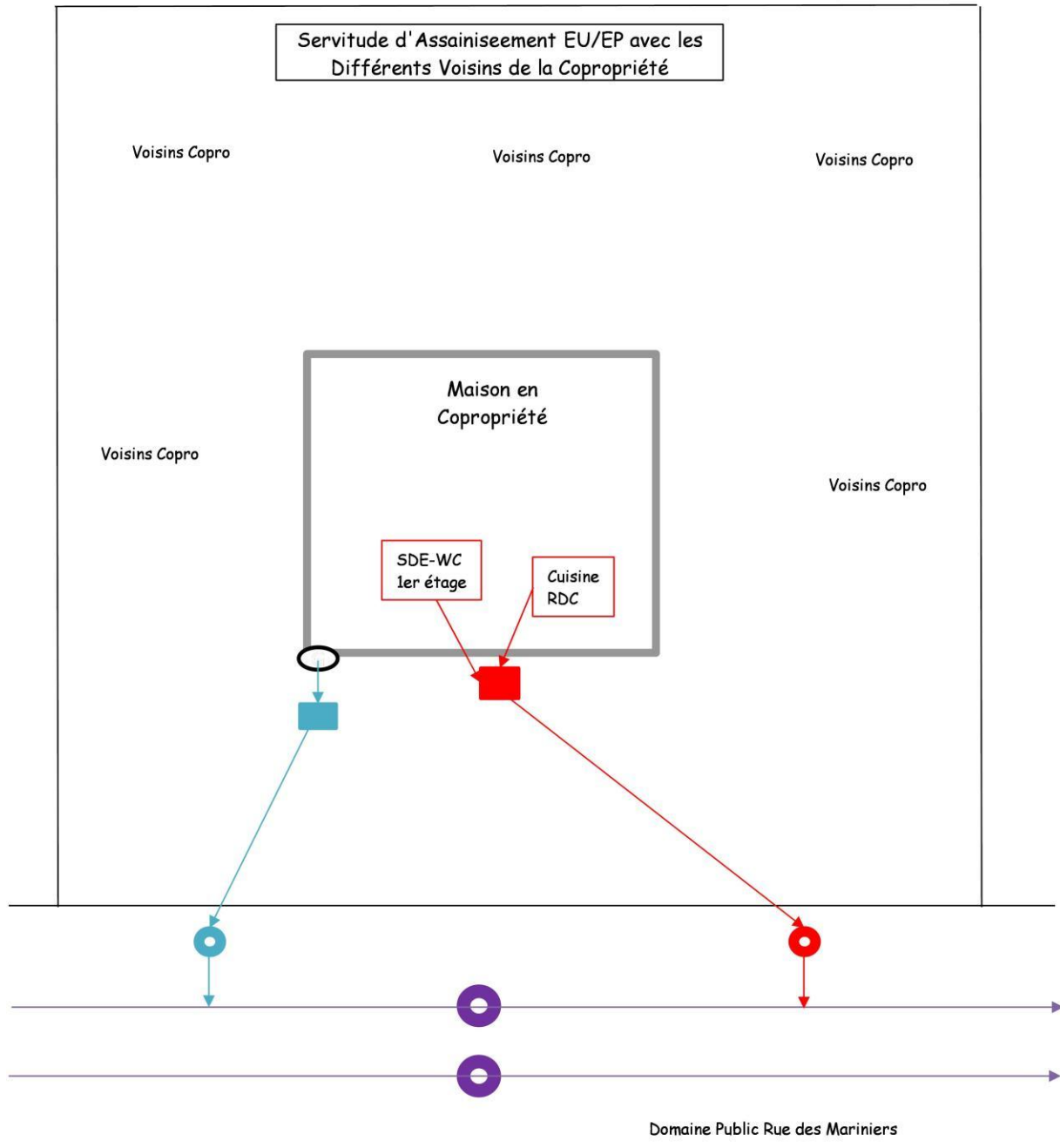
Signature de l'opérateur

Clause de Validité :

Seule l'intégralité du rapport original peut engager la responsabilité de la Société ACTION DIAGNOSTICS et l'exclusion des Ouvrages enterrés et des installations inconnues

Schéma

Croquis : Maison Principale - Extérieur - RDC - 1er étage



Légende

-  Boite de Branchement EU (Eaux Usées/vannes)
-  Boite de Branchement EP (Eeaux de pluie)
-  Boite de Branchement UN (Unitaire)
-  Regard de visite sur collecteurs EU (Eaux Usées/vannes)
-  Regard de visite sur collecteurs EP (Eeaux de pluie)
-  Regard de visite sur collecteurs UN (Unitaire)
-  Regard de visite EP (Eaux de pluie)
-  Regard de visite EU(Eaux Usées/vannes)
-  Regard de visite UN (Unitaire)
-  Regard de visite EU mélangées EP
-  Gouttières
-  Clapet anti reflux
-  Puisard
-  Fosse septique
-  Siphon de Sol
-  R Siphon e sol + Robinet
-  Puits
-  Bac récupération EP (Eaux de pluie)
-  Grille de récupération des EP (Eaux de pluie)
- MLL Machine à laver le linge
- MLV Machine à laver la vaisselle

Attestation Assurance

Votre Assurance

► RCE PRESTATAIRES



Assurance et Banque

AGENT

CHICHEPORTICHE-LE GOFF-NISSE
30 BD GAMBETTA
77000 MELUN

Tél : 0164142233

Email : AGENCE.MELUNASSURANCE@AXA.FR
Portefeuille : 0077092144

M BOURREAU JEREMY
10 RUE PIPE SOURIS
77000 MELUN FR

Vos références :

Contrat n° 10599802104
Client n° 3384316404

ATTESTATION

AXA France IARD, atteste que :

M BOURREAU JEREMY
10 RUE PIPE SOURIS
77000 MELUN

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10599802104 ayant pris effet le 20/04/2023 a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile incombant à l'assuré en raison de dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non causés aux tiers du fait de l'activité de :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS :

Diagnostic performance énergétique
Diagnostic amiante avant travaux et avant démolition, avant-vente et location
Diagnostic plomb, Diagnostic électrique, Diagnostic gaz
Loi Carrez, Etat des lieux locatifs
Etat des lieux relatifs à la conformité et aux normes de surface et d'habilité à taux 0
Missions de contrôle d'installations d'assainissement individuel ou collectif.
Audit énergétique réglementaire sur des monopropriétés.

La présente attestation, qui ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat en cours d'établissement auquel elle se réfère, est délivrée sous réserve de la régularisation de celui-ci

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2024 au 01/01/2025 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à MELUN le 27 décembre 2023
Pour la société :

1D052620231227

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/1

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
<p>Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)</p> <p>Dont :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dommages corporels • Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus • Dommages immatériels non consécutifs • Dommages aux biens confiés 	<p>9 000 000 € par année d'assurance</p> <p>9 000 000 € par année d'assurance</p> <p>1 200 000 € par année d'assurance</p> <p>150 000 € par année d'assurance</p> <p>150 000 € par sinistre</p>
<p>Autres garanties : Tous dommages relevant d'une obligation d'assurance</p>	<p>500 000 € par année d'assurance dont 300 000 € par sinistre</p>
<p>Les risques environnementaux (Article 3.4 des conditions générales) : Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont : Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale</p>	<p>750 000 € par année d'assurance</p> <p>750 000 € par année d'assurance</p>

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/1