



Oralia

ORALIA Lapierre D2R

57 cours Pasteur
33000 BORDEAUX
Téléphone : 05.56.90.98.00
Fax : 05.56.90.98.09

BORDEAUX le 24/07/2023

IMMEUBLE

RESIDENCE LES CEDRES ARGENTES
78 rue du Président Kennedy

33110 LE BOUSCAT

Votre interlocuteur :

PEPIN Ludovica (Comptable)

Téléphone :
(0796)

ludovica.pepin@oralia.fr

DECOMPTE DE CHARGES

RESOLUTION N°5-AG DU 20/06/2023
Le solde à payer inclut le réajuste-
ment du nouveau budget voté en AG

M.PEREIRA LALANNE IMMOBILIER

Copropriétaire : Mme VOLK-LEONOVITCH Lucette

60 av d'Arès
33000 BORDEAUX

Période du 01/01/2022 Au 31/12/2022

Powered by ICS

	Poste à répartir	Charges de l'exercice	Budget appelé	Solde à répartir	Base	Vos Tantièmes	Quote-part	Locatif
0832	Parking Etage: Extérieur							
	CHARGES GENERALES	72007.79	101222.10	-29214.31	6714	2	-8.70	11.86
	REMBOURSEMENT BX METROPOLE	-45220.00	-45220.44	0.44	6714	2	0.00	0.00
	TOTAL DU LOT	7.98					-8.70	11.86
	DONT TVA	3.31						1.82
0541	Cave BATIMENT D Etage: Rez-de-chaussée BATIMENT D							
	CHARGES GENERALES	72007.79	101222.10	-29214.31	6714	1	-4.35	5.93
	REMBOURSEMENT BX METROPOLE	-45220.00	-45220.44	0.44	6714	1	0.00	0.00
	BATIMENT D	4463.70	4570.09	-106.39	2019	1	-0.05	0.56
	TOTAL DU LOT	6.20					-4.40	6.49
	DONT TVA	1.88						0.98
0569	Appartement T4 BATIMENT D Etage: 6e étage BATIMENT D							
	CHARGES GENERALES	72007.79	101222.10	-29214.31	6714	73	-317.64	432.79
	EAU FROIDE COMPTEU 3.35 Eu./M3 Index : 1139.00 / 1267.00	17768.40	0.00	17768.40	5304	128.00	428.80	428.80
	COMPTEUR EAU FROIDE	753.21	750.02	3.19	89	1	0.04	8.46
	REMBOURSEMENT BX METROPOLE	-45220.00	-45220.44	0.44	6714	73	0.00	0.00
	BATIMENT D	4463.70	4570.09	-106.39	2019	73	-3.85	41.16
	ASCENSEUR D	2470.59	2405.05	65.54	3100	146	3.09	77.31
	TOTAL DU LOT	1006.27					110.44	988.52
	DONT TVA	149.82						79.53