



# 1<sup>re</sup> plateforme D'ENCHÈRES IMMOBILIÈRES EN LIGNE



## ACHETEZ EN LIGNE en 36 heures !

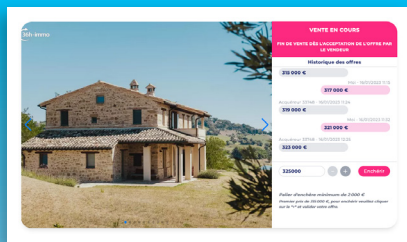
# Acheter en 36h-immo, rien de plus simple !

## Rendez-vous sur **36h-immo.com**

- 1 Je m'inscris à la vente —
- 2 Je visite le bien

## Je crée un compte

- Rendez-vous sur le site 36h-immo.com, cliquez sur le détail de l'annonce, puis sur le bouton « Ce bien m'intéresse ».
- Lors de votre première connexion, renseignez vos coordonnées. Un email vous sera adressé pour confirmer la création de votre compte.



**Première connexion**  
Créer un compte utilisateur

Prénom\*  Nom\*

Email\*  Téléphone\*

Mot de passe\*

Votre mot de passe doit contenir au moins 8 caractères dont une lettre, un caractère spécial et un chiffre

Confirmez votre mot de passe\*

Adresse\*

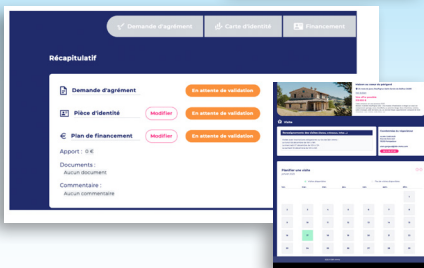
Code postal\*  Ville\*

J'accepte de recevoir des sms régulièrement du 36h-immo

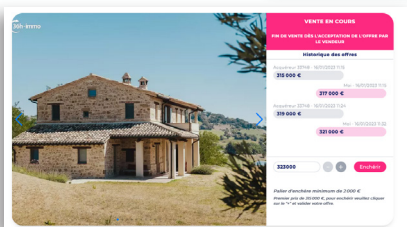
J'ai lu et j'accepte les Conditions Générales d'Utilisation

Mail validé

- Connectez-vous ensuite avec vos identifiants sur votre espace personnel pour choisir votre date de visite. Une fois la visite validée par le négociateur, vous pouvez compléter votre dossier.



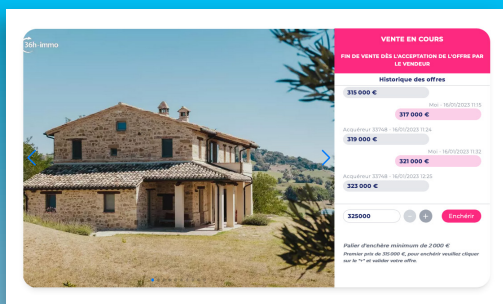
- Votre dossier validé, lorsque la salle des ventes est ouverte, connectez-vous sur votre compte avec vos identifiants et cliquez sur « Accéder à la salle des ventes ». Vous pouvez faire autant d'offres que besoin en cliquant sur le bouton « Enchérir ».



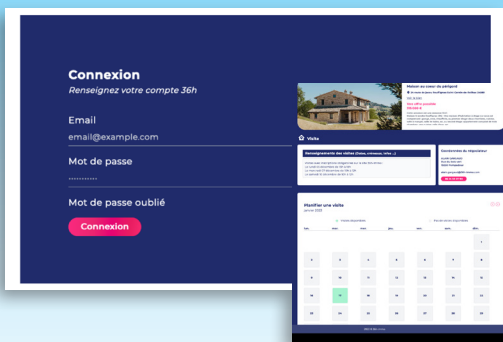
### 3 Je fais une offre en ligne

## J'ai déjà un compte

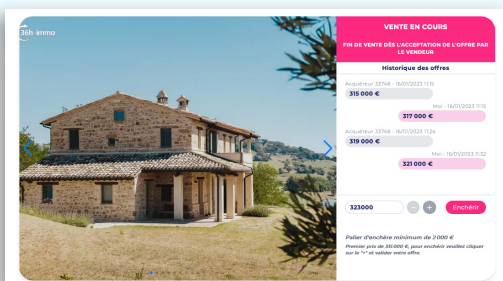
- Rendez-vous sur le site 36h-immobilier.com, cliquez sur le détail de l'annonce puis sur le bouton « Ce bien m'intéresse ».



- Connectez-vous ensuite avec vos identifiants sur votre espace personnel pour choisir votre date de visite. Une fois la visite validée par le négociateur, vous pouvez compléter votre dossier.



- Votre dossier validé, lorsque la salle des ventes est ouverte, connectez-vous sur votre compte avec vos identifiants et cliquez sur « Accéder à la salle des ventes ». Vous pouvez faire autant d'offres que besoin en cliquant sur le bouton « Enchérir ».





## EXCLUSIVITÉ

Tous les biens proposés sont exclusifs... et donc uniques !



## TRANSPARENCE

L'acheteur a la possibilité d'ajuster son offre en direct de manière transparente



## SÉCURITÉ

L'intégralité du processus est sécurisée



## ATTRACTIVITÉ

Le prix de la 1<sup>re</sup> offre possible est fixé à un niveau attractif

## LES CLIENTS TÉMOIGNENT...

**M. et Mme DARDILHAC**

Juin 2022

« Très bon système, très bon accueil, très sérieux ! À recommander ! »



**Mme HAMRASS**

Mai 2022

« Une bonne négociatrice immobilière, présente pour mes questions, et retour rapide. Une belle expérience. »



**M. PREZAT**

Juin 2022

« La vente s'est bien déroulée, l'équipe de 36h-immo a été très professionnelle. »



VOTRE CONTACT



Raphaël DELAUNAY

06 87 80 05 47

[coachingdelaunayimmobilier@gmail.com](mailto:coachingdelaunayimmobilier@gmail.com)

[delaunayimmobilier44.fr](http://delaunayimmobilier44.fr)