



Diagnostic du raccordement au réseau d'assainissement non collectif En conformité avec l'arrêté du 7 septembre 2009 et du 07 mars 2012.

Vérification de fonctionnement et d'entretien de l'installation

Numéro de dossier : ANC_MSB23/06/01
Date de la visite : 01/06/2023
Heure d'arrivée : 13 h 00
Durée du repérage : 00 h 30

Objet de la mission :

- Vérifier l'existence et l'implantation d'un dispositif d'assainissement,
- Recueillir ou réaliser une description de l'installation,
- Repérer les défauts liés à la conception ou à l'usure des différents ouvrages de la filière d'assainissement non collectif,
- Contrôler son fonctionnement vis-à-vis de la salubrité publique, de la préservation de la qualité des eaux superficielles et souterraines, des inconvénients de voisinage (odeurs notamment). Insérer des commentaires.

Désignation du ou des bâtiments

Département : **Ardèche**
Adresse : **205 Allée des Châtaigniers**
Commune : **07560 MONTPEZAT-SOUS-BAUZON**
..... **Section cadastrale H,**
..... **Parcelles numéro 867,**

Désignation du propriétaire

Nom et prénom : . **M. FABRE Gérard**
Adresse : **205 Allée des Châtaigniers**
..... **07560 MONTPEZAT-SOUS-BAUZON**

Donneur d'ordre

Nom et prénom : **SPANC de la Commune de MONTPEZAT-SOUS-BAUZON**
Adresse : **8 Place de la République**
..... **07560 MONTPEZAT-SOUS-BAUZON**

Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom : **CHABANIS Nicolas**
Raison sociale et nom de l'entreprise : **Diag07**
Adresse : **31 Avenue de la Gare 07380 LALEVADE D'ARDECHE**
Numéro SIRET : **922 345 194 00018**
Désignation de la compagnie d'assurance : **Markel Insurance SE**

Conclusion :

**Installation conforme
mais présentant des défauts d'entretien ou une usure de l'un de ses
éléments constitutifs***

*Suivant arrêté du 27 avril 2012



Recommandation de travaux :

- Faire effectuer une vidange de la fosse par un vidangeur agréé.
- Le couvercle de la fosse présentant une corrosion importante, il est recommandé de le remplacer.

Précisions :

Type de bâtiment Habitation
Capacité de traitement de l'installation 3000l soit 5 Equivalent Habitant
Nombre de pièces principales : 3 Pièces principales dont 2 chambres
Le réseau pluvial est indépendant Oui Non
Toutes les eaux usées sont collectées Oui Non

Visite :

Date de la visite : 01/06/2023
Documents remis par le propriétaire à l'opérateur de repérage : Néant
Représentant du propriétaire (accompagnateur) : M.ARLAUD Jean-Christophe

Caractéristiques de l'installation :

Dispositifs constituant l'installation :

Fosse toutes eaux de 3000 l + préfiltre recueillant l'ensemble des eaux usées et traitement par lit d'épandage de 30 m² (réalisé en 2019).

C : Conforme – NC : Non Conforme – NV : Non Vérifiable – SO : Sans Objet

Pour les installations n'ayant jamais fait l'objet d'un contrôle, réalisées ou réhabilitées avant le 09 octobre 2009 : vérification de fonctionnement et d'entretien					
Point de contrôle	C	NC	NV	SO	Commentaires
Identifier, localiser et caractériser les dispositifs constituant l'installation existante notamment :					
- vérifier la présence d'une ventilation des dispositifs de prétraitement.	C				
Repérer les défauts d'accessibilité, d'entretien et d'usure éventuels notamment :					
- vérifier l'entretien régulier des installations conformément aux textes en vigueur : accumulation des graisses et des flottants dans les installations, niveau de boues, nettoyage des bacs dégraisseurs et des pré-filtres (dans le cas où la commune n'a pas pris la compétence entretien et à la demande de l'usager) ;		NC			Vidange de la fosse à prévoir
- vérifier la réalisation de la vidange par une personne agréée, la fréquence d'évacuation des matières de vidange et la destination de ces dernières avec présentation de justificatifs ;	C				
- vérifier le curage des canalisations (hors épandage souterrain) et des dispositifs le cas échéant ;	C				
- vérifier l'accessibilité et le dégagement des regards ;	C				
- vérifier l'état des dispositifs : défauts liés à l'usure (fissures, corrosion, déformation).		NC			Corrosion importante du couvercle de la fosse
Vérifier le respect des prescriptions techniques réglementaires en vigueur lors de la réalisation ou la réhabilitation de l'installation notamment :					
- vérifier la bonne implantation de l'installation (distances minimales : 35 mètres par rapport aux captages...)	C				
- vérifier la mise en œuvre des dispositifs de l'installation conformément aux conditions d'emploi mentionnées par le fabricant (guide d'utilisation ; fiches techniques) ;	C				
- vérifier l'autorisation par dérogation préfectorale de rejet par puits d'infiltration;				SO	Installation non concernée



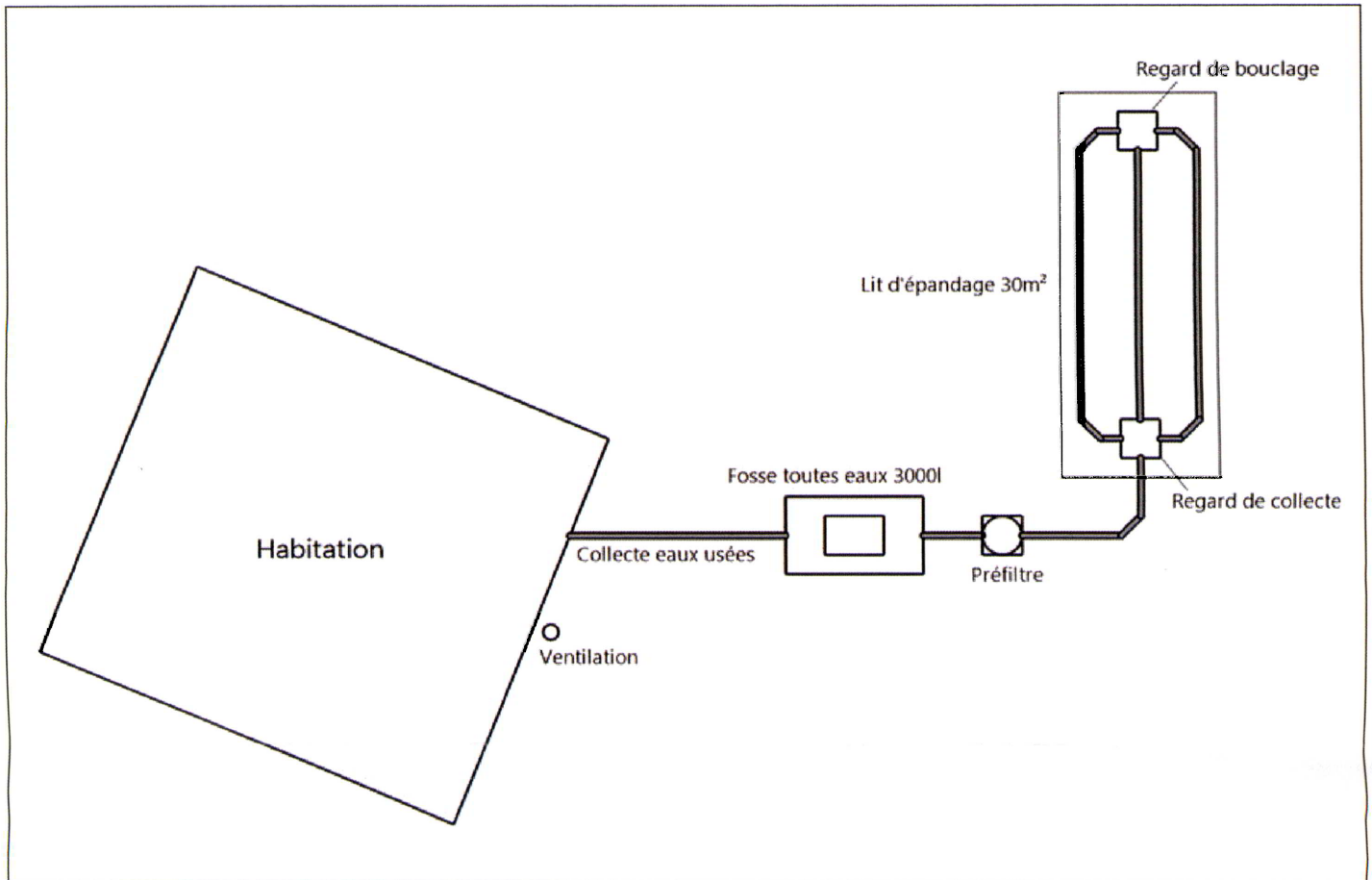
Constater que le fonctionnement de l'installation ne crée pas de risques environnementaux, ou de risques sanitaires ou de nuisances notamment :				
- vérifier que l'ensemble des eaux usées pour lesquelles l'installation est prévue est collecté, à l'exclusion de toutes autres, et que les autres eaux, notamment les eaux pluviales et les eaux de vidange de piscines, n'y sont pas dirigés ;	C			
- vérifier le bon écoulement des eaux usées collectées jusqu'au dispositif d'épuration, l'absence d'eau stagnante en surface et l'absence d'écoulement superficiel et de ruissellement vers des terrains voisins ;	C			
- vérifier l'état de fonctionnement des dispositifs et leur mise en œuvre conformément aux conditions d'emploi mentionnées par le fabricant (guide d'utilisation ; fiches techniques) ;	C			
- vérifier l'absence de colmatage des canalisations et de saturation du pouvoir épurateur du sol ;	C			
- vérifier l'impact sur le milieu récepteur dans le cas d'un rejet d'eaux usées traitées en milieu superficiel : vérifier l'aspect, la qualité du rejet (si nécessaire, réalisation de prélèvement par la commune et d'analyses par un laboratoire agréé) et apprécier l'impact sanitaire et environnemental des rejets en fonction de la sensibilité du milieu ;				Installation non concernée
- vérifier, par prélèvement, la qualité des eaux usées traitées avant rejet par puits d'infiltration ;			SO	
- vérifier l'absence de nuisances.	C			

Fait à **MONTPEZAT-SOUS-BAUZON**, le **01/06/2023**

Par : **CHABANIS Nicolas**



Croquis de l'installation :



Photos :



Fosse



Préfiltre