

**Tableau frais de notaire**

<b>Montant offre (Frais Négo inclus)</b>	<b>Frais de notaire (Sur net vendeur)</b>	<b>Total à financer</b>	<b>Net Vendeur</b>	<b>Frais de négociation</b>
90 000,00 €	7 900,00 €	97 900,00 €	86 872,59 €	3 127,41 €
92 000,00 €	8 100,00 €	100 100,00 €	88 803,09 €	3 196,91 €
94 000,00 €	8 200,00 €	102 200,00 €	90 733,59 €	3 266,41 €
96 000,00 €	8 300,00 €	104 300,00 €	92 664,09 €	3 335,91 €
98 000,00 €	8 500,00 €	106 500,00 €	94 594,59 €	3 405,41 €
100 000,00 €	8 600,00 €	108 600,00 €	96 525,10 €	3 474,90 €
102 000,00 €	8 700,00 €	110 700,00 €	98 455,60 €	3 544,40 €
104 000,00 €	8 800,00 €	112 800,00 €	100 386,10 €	3 613,90 €
106 000,00 €	9 000,00 €	115 000,00 €	102 316,60 €	3 683,40 €
108 000,00 €	9 100,00 €	117 100,00 €	104 247,10 €	3 752,90 €
110 000,00 €	9 200,00 €	119 200,00 €	106 177,61 €	3 822,39 €
112 000,00 €	9 400,00 €	121 400,00 €	108 108,11 €	3 891,89 €
114 000,00 €	9 500,00 €	123 500,00 €	110 038,61 €	3 961,39 €
116 000,00 €	9 600,00 €	125 600,00 €	111 969,11 €	4 030,89 €
118 000,00 €	9 800,00 €	127 800,00 €	113 899,61 €	4 100,39 €
120 000,00 €	9 900,00 €	129 900,00 €	115 830,12 €	4 169,88 €
122 000,00 €	10 100,00 €	132 100,00 €	117 760,62 €	4 239,38 €
124 000,00 €	10 200,00 €	134 200,00 €	119 691,12 €	4 308,88 €
126 000,00 €	10 300,00 €	136 300,00 €	121 621,62 €	4 378,38 €
128 000,00 €	10 500,00 €	138 500,00 €	123 552,12 €	4 447,88 €

130 000,00 €	10 600,00 €	140 600,00 €	125 482,63 €	4 517,37 €
132 000,00 €	10 700,00 €	142 700,00 €	127 413,13 €	4 586,87 €
134 000,00 €	10 900,00 €	144 900,00 €	129 343,63 €	4 656,37 €
136 000,00 €	11 000,00 €	147 000,00 €	131 274,13 €	4 725,87 €
138 000,00 €	11 100,00 €	149 100,00 €	133 204,63 €	4 795,37 €
140 000,00 €	11 300,00 €	151 300,00 €	135 135,14 €	4 864,86 €
142 000,00 €	11 400,00 €	153 400,00 €	137 065,64 €	4 934,36 €
144 000,00 €	12 500,00 €	156 500,00 €	138 996,14 €	5 003,86 €
146 000,00 €	11 700,00 €	157 700,00 €	140 926,64 €	5 073,36 €
148 000,00 €	11 800,00 €	159 800,00 €	142 857,14 €	5 142,86 €
150 000,00 €	11 900,00 €	161 900,00 €	144 787,64 €	5 212,36 €
152 000,00 €	12 100,00 €	164 100,00 €	146 718,15 €	5 281,85 €
154 000,00 €	12 200,00 €	166 200,00 €	148 648,65 €	5 351,35 €
156 000,00 €	12 300,00 €	168 300,00 €	150 579,15 €	5 420,85 €
158 000,00 €	12 500,00 €	170 500,00 €	152 509,65 €	5 490,35 €
160 000,00 €	12 600,00 €	172 600,00 €	154 440,15 €	5 559,85 €
162 000,00 €	12 700,00 €	174 700,00 €	156 370,66 €	5 629,34 €
164 000,00 €	12 900,00 €	176 900,00 €	158 301,16 €	5 698,84 €
166 000,00 €	13 000,00 €	179 000,00 €	160 231,66 €	5 768,34 €
168 000,00 €	13 100,00 €	181 100,00 €	162 162,16 €	5 837,84 €
170 000,00 €	13 300,00 €	183 300,00 €	164 092,66 €	5 907,34 €
172 000,00 €	13 400,00 €	185 400,00 €	166 023,17 €	5 976,83 €

174 000,00 €	13 500,00 €	187 500,00 €	167 953,67 €	6 046,33 €
176 000,00 €	13 700,00 €	189 700,00 €	169 884,17 €	6 115,83 €
178 000,00 €	13 800,00 €	191 800,00 €	171 814,67 €	6 185,33 €
180 000,00 €	13 900,00 €	193 900,00 €	173 745,17 €	6 254,83 €
182 000,00 €	14 000,00 €	196 000,00 €	175 675,68 €	6 324,32 €
184 000,00 €	14 200,00 €	198 200,00 €	177 606,18 €	6 393,82 €
186 000,00 €	14 300,00 €	200 300,00 €	179 536,68 €	6 463,32 €
188 000,00 €	14 400,00 €	202 400,00 €	181 467,18 €	6 532,82 €
190 000,00 €	14 600,00 €	204 600,00 €	183 397,68 €	6 602,32 €
192 000,00 €	14 700,00 €	206 700,00 €	185 328,19 €	6 671,81 €
194 000,00 €	14 800,00 €	208 800,00 €	187 258,69 €	6 741,31 €
196 000,00 €	15 000,00 €	211 000,00 €	189 189,19 €	6 810,81 €
198 000,00 €	15 100,00 €	213 100,00 €	191 119,69 €	6 880,31 €
200 000,00 €	15 200,00 €	215 200,00 €	193 050,19 €	6 949,81 €

**Montant de surenchère**

**2 000,00 €**

**Taux négociation tranche  
50.001,00 à 300.000,00 €**

**3,60%**

**Taux négociation tranche  
300.001,00 à 500.000,00€**

**4,00%**



