






RÉSUMÉ DE L'EXPERTISE N° RA202301141366_SUC_CLOUZEAU

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.

Désignation du ou des bâtiments
<p>Localisation du ou des bâtiments :</p> <p>Adresse _____ 4 RUE DES PINASSES</p> <p>Commune _____ 40200 MIMIZAN</p> <p style="padding-left: 150px;">Section cadastrale AB, Parcelle(s) n° 152</p> <p>Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : Ce bien ne fait pas partie d'une copropriété</p> <p>Périmètre de repérage _____ maison d'habitation + garage attenant + abri de jardin + jardin aux abords immédiats des surfaces bâties</p>

	Prestations	Conclusion
	DPE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;"> 221 54 E </div> <p> <small>kWh/m²/an</small> <small>kg CO₂/m²/an</small> </p> <p>Estimation des coûts annuels : entre 2 460 € et 3 410 € par an</p> <p>Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021</p> <p>Numéro enregistrement ADEME : 2340E0121035V</p>
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.
	Électricité	L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).
	Termites	Il a été repéré des indices d'infestation de termites.
	Etat des Risques et des Pollutions	<p>Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques naturels</p> <p>Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques miniers</p> <p>Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques technologiques</p> <p>Zone sismique définie en zone 1 selon la réglementation parasismique 2011</p> <p>ENSA : L'immeuble n'est pas concerné par un plan d'exposition aux bruits</p> <p>ENSA : Aucune nuisance aérienne n'a été identifiée sur le bien</p>